

**OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE****INFORMACIÓN FINANCIERA PRIMER SEMESTRE 2026  
GIGAS HOSTING, S.A.**

15 de octubre de 2026

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del Segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante “BME Growth”) sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, por la presente se comunica al mercado la siguiente información relevante de GIGAS HOSTING, S.A. y sus sociedades dependientes (en adelante “GIGAS”, “Grupo GIGAS”, el “Grupo”, la “Compañía” o la “Sociedad”) relativa a los resultados financieros consolidados intermedios correspondientes al primer semestre del ejercicio 2026.

La información contenida en la presente Otra Información Relevante ha sido elaborada por la Sociedad como los resultados consolidados de GIGAS HOSTING, S.A. y sus empresas dependientes, correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026, a partir de la información contable y financiera de que dispone la Compañía. Dichos resultados han sido objeto de revisión limitada semestral por parte de Ernst & Young, S.L., auditor de la compañía, y debidamente formulados por el Consejo de Administración de GIGAS en su reunión del 8 de octubre de 2026, con el voto favorable de todos sus miembros.

Se adjuntan, por tanto, a esta Otra Información Relevante, en cumplimiento con lo dispuesto en la Circular 3/2020, los siguientes documentos:

- Resumen de información relevante del primer semestre de 2026.
- Informe de revisión limitada y Estados Financieros Intermedios Consolidados de Gigas Hosting, S.A. y sociedades dependientes, correspondientes al periodo cerrado el 30 de junio de 2026.

La Compañía ha programado una presentación de resultados a través de un *webinar* donde su Consejero Delegado y su Director Financiero explicarán los detalles de las cifras aquí presentadas.

Estará abierta a todos aquellos inversores, analistas y personas interesadas, que podrán seguir dicha presentación *online* y realizar las preguntas que consideren oportunas:

**WEBINAR PRESENTACIÓN RESULTADOS 1S 2026**

**FECHA Y HORA: 21 octubre 2026; 4:30PM (CEST)**

**ENLACE PARA INSCRIPCIÓN: [Hacer clic aquí](#)**

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

### RESUMEN DE INFORMACIÓN RELEVANTE

#### I. Contexto estratégico:

El primer semestre de 2026 ha supuesto un periodo enfocado en la **ejecución de la estrategia de transformación del Grupo**. Durante este periodo, la hoja de ruta se ha apoyado en tres palancas principales: el **desarrollo de producto propio de mayor valor**, la expansión del **canal indirecto** y la consolidación de los **servicios sobre tecnología propia**.

El Grupo ha llevado al mercado importantes avances en las cuatro áreas de mayor demanda empresarial:

- **Ciberseguridad:** Se ha producido la consolidación comercial de nuestra suite de ciberseguridad gestionada, denominada g-Cyberprotect. Además, en el mes de febrero se ha logrado obtener la certificación del Esquema Nacional de Seguridad en categoría Alta, la cual está plenamente alineada con normativas como NIS2 y DORA.
- **Inteligencia Artificial:** En marzo se ha procedido al lanzamiento de Biblion, una plataforma de gestión del conocimiento corporativo que ya se encuentra operativa y con clientes activos. Asimismo, se ha desarrollado Datum, que consiste en un asistente conversacional diseñado para consultar datos de SAP utilizando lenguaje natural.
- **Continuidad de Negocio:** Durante el mes de abril se ha lanzado al mercado g-Backup Free para facilitar la protección de datos en las pymes. Paralelamente, se ha desarrollado un nuevo servicio de Disaster Recovery de modalidad cloud-to-cloud operado directamente sobre la nube del Grupo.
- **Consolidación tecnológica:** El Grupo ha conseguido avanzar significativamente en la migración de los clientes de su servicio Cloud Datacenter desde entornos VMware hacia Gyper, nuestra plataforma de virtualización propietaria. Esta migración refuerza el control tecnológico del Grupo y reduce de manera importante la dependencia respecto a las licencias de terceros reforzando la soberanía tecnológica del Grupo.

#### Ventaja competitiva: tecnología propia y soberanía del dato

Los hitos del periodo refuerzan la ventaja competitiva del Grupo basada en soluciones de misión crítica sustentadas en tecnología propia. Gigas controla y evoluciona con autonomía su plataforma de virtualización (Gyper) y opera 9 centros de datos en Iberia, Latinoamérica y Estados Unidos, desde los que presta servicio a más de 4.500 clientes corporativos. Además, el negocio de telecomunicaciones, con ONI como marca especializada en el mercado empresarial portugués, aporta una base estable de ingresos recurrentes y la conectividad que completa nuestra propuesta integral.

Frente a los grandes proveedores internacionales, el Grupo compite en calidad, cercanía y soberanía del dato. La información crítica del cliente reside en entornos seguros, jurisdiccionalmente estables y operados por el propio Grupo. La certificación ENS en categoría Alta, que cubre también los nuevos servicios PaaS, respalda un posicionamiento cada vez más valorado por empresas y administraciones públicas.

#### La oportunidad de mercado: de la percepción a la adopción real

El Barómetro Gigas 2026, basado en 1.300 entrevistas a responsables de tecnología y negocio, dimensiona la oportunidad en el segmento pyme. El 79 % de las pymes se considera digitalizada, pero solo el 9 % presenta una adopción sólida de cloud, inteligencia artificial y ciberseguridad. El 52 % conserva sus datos en servidores físicos propios, el 36 % utiliza IA (mayoritariamente con herramientas gratuitas) y una de cada cinco pymes medianas ha sufrido un ciberataque en el último año.

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Esa distancia entre percepción y realidad es el espacio que ocupa nuestra oferta: llevar a la nube las cargas que hoy residen en servidores locales, protegerlas frente a incidentes y facilitar el uso de la inteligencia artificial sobre los datos del negocio con un mayor control sobre su tratamiento.

### Vectores de crecimiento

Esta oportunidad se fundamenta en dos dinámicas del mercado y en una decisión estratégica de la compañía:

- **Ciberseguridad y cumplimiento normativo:** Normativas como NIS2, DORA y el Esquema Nacional de Seguridad obligan a un número creciente de empresas y entidades públicas a reforzar su seguridad y continuidad de negocio. Dado que muchas pymes carecen de recursos propios, nuestros servicios gestionados responden a esa necesidad con un modelo de ingreso recurrente.
- **Inteligencia artificial:** La IA se consolida como nueva fuente de demanda de infraestructura y servicios. El Grupo la aborda con productos propios orientados a un uso de la IA con mayor control sobre los datos corporativos y que, al desplegarse sobre nuestra infraestructura, generan además consumo de cloud.
- **Foco de actividad en el segmento cloud:** La compañía ha puesto en marcha un plan de desinversiones para enfocarse en el segmento de mayor potencial de crecimiento: cloud y sus negocios adyacentes. La primera de estas desinversiones ha sido la venta del operador móvil virtual OnMóvil, empresa que ofrece servicios para operadores locales de telecomunicaciones, actividad sin sinergias para el segmento cloud. La venta se formalizó en el primer semestre por 15,5 millones de euros a un operador con red propia que se destinarán a financiar los planes de crecimiento de la compañía, así como a reducir las amortizaciones de deuda a realizar durante el 2027 (comunicado en OIR de fecha 1 de julio de 2026).

## II. Indicadores clave de rendimiento (KPI's)

En este contexto, el primer semestre de 2026 ha representado una etapa de profunda transformación operativa y estructural para el Grupo, caracterizada por importantes avances en nuestra independencia tecnológica y por la exitosa venta de la filial OnMóvil. Esta desinversión, de un activo non-core, transforma significativamente nuestro perímetro de consolidación y nos sitúa en un escenario diferente al proyectado en el guidance original del ejercicio, por lo que resulta fundamental analizar las magnitudes de esta primera mitad del año poniendo el foco en nuestro negocio recurrente. Asimismo, el semestre ha estado marcado por la positiva evolución del resultado de explotación y la sólida generación de caja.

| Indicador Financiero                    | H1 26A         | H1 25A         | Variación / Observación                                                                                                  |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingresos Netos Totales</b>           | <b>34,9 M€</b> | <b>37,1 M€</b> | Contracción explicada por la ausencia de ingresos no recurrentes (one-offs de 1,8M€ y subvenciones de 0,5 M€ en 1S 2025) |
| <i>Ingresos Recurrentes</i>             | <i>34,9 M€</i> | <i>34,8 M€</i> | Estabilidad en el negocio core (100% de la facturación del semestre)                                                     |
| <b>EBITDA Ajustado</b>                  | <b>5,7 M€</b>  | <b>8,1 M€</b>  | Impactado por la transición tecnológica y menor one-off                                                                  |
| <i>Margen EBITDA %</i>                  | <i>16,22%</i>  | <i>21,83%</i>  | Absorbe costes temporales de desarrollo de producto e integración                                                        |
| <b>EBITDA Ajustado post inversiones</b> | <b>9,4 M€</b>  | <b>8,1 M€</b>  | Incluye el resultado por la venta de OnMóvil (+3,7M€)                                                                    |
| <i>Margen EBITDA post inversiones %</i> | <i>26,93%</i>  | <i>21,83%</i>  | Mejora de +5,1 p.p. en el margen, impulsada por la puesta en valor de activos con la venta de OnMóvil                    |

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

|                                      |                 |                 |                                                                                            |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Resultado Neto</b>                | <b>-1,34 M€</b> | <b>-3,73 M€</b> | Mejora del +64% impulsada por la plusvalía de la venta de OnMóvil (+3,7M€)                 |
| <b>CAPEX Total</b>                   | <b>5,2 M€</b>   | <b>4,3 M€</b>   | Inversión optimizada en infraestructura propia (14,9% sobre ingresos; 1S 2025 excluye M&A) |
| CAPEX Crecimiento                    | 4,4 M€          | 3,7 M€          | Foco en Roadmap (plataforma Gyper, IA Biblion/Datum y g-Cyberprotect)                      |
| CAPEX Mantenimiento                  | 0,8 M€          | 0,7 M€          | Eficiencia operativa y estabilidad de la infraestructura                                   |
| <b>Flujo de Caja Operativo (OCF)</b> | <b>7,7 M€</b>   | <b>5,4 M€</b>   | 43% de incremento en OCF por optimización y gestión del circulante                         |
| <b>Flujo de Caja Libre (FCF)</b>     | <b>9,2 M€</b>   | <b>(3,2) M€</b> | Sólida generación de caja propia apoyada en la desinversión                                |
| <b>Caja y Equivalentes</b>           | <b>24,6 M€</b>  | <b>22,1 M€</b>  | Posición de liquidez récord (+11% vs. cierre 2025)                                         |
| <b>Deuda Financiera Neta*</b>        | <b>26,5 M€</b>  | <b>32,9 M€</b>  | Reducción neta de 6,4M€ en el semestre                                                     |
| <b>Ratio DFN / EBITDA (LTM)</b>      | 1,97x           | 2,05x           | Mejora del perfil de apalancamiento                                                        |

\*Deuda Financiera Neta incluye Deuda bancaria de corto y largo plazo menos caja y equivalentes. No incluye bonos convertibles ni deudas por arrendamientos

### III. Análisis de resultados operativos (Ingresos y EBITDA)

| €M                                        | H1 26A        | H1 25A        |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ingresos</b>                           | <b>34,9</b>   | <b>37,1</b>   |
| Cloud*                                    | 10            | 10            |
| Telco                                     | 24,9          | 26,7          |
| Subvenciones                              | -             | 0,5           |
| <b>Coste Directo</b>                      | <b>(16,2)</b> | <b>(16,1)</b> |
| <b>Margen Directo</b>                     | <b>18,7</b>   | <b>21,0</b>   |
| Margen Directo %                          | 53,6%         | 56,6%         |
| <b>Costes de personal</b>                 | <b>(7,0)</b>  | <b>(7,1)</b>  |
| <b>Corporate Costs</b>                    | <b>(6,0)</b>  | <b>(5,8)</b>  |
| <b>Adjusted EBITDA</b>                    | <b>5,7</b>    | <b>8,1</b>    |
| Adjusted EBITDA %                         | 16,2%         | 21,8%         |
| Resultado por venta de OnMóvil            | 3,7           | —             |
| <b>Adjusted EBITDA post enajenaciones</b> | <b>9,4</b>    | <b>8,1</b>    |
| Adjusted EBITDA post inversiones %        | 26,9%         | 21,8%         |
| M&A Costs, LT rem plans & Others          | (1,0)         | (1,7)         |
| Amortizaciones                            | (7,1)         | (8,0)         |
| <b>EBIT - Operating Profit (loss)</b>     | <b>1,3</b>    | <b>(1,6)</b>  |
| <b>Resultado financiero</b>               | <b>(2,8)</b>  | <b>(2,3)</b>  |
| <b>EBT - Profit (loss) before taxes</b>   | <b>(1,5)</b>  | <b>(3,9)</b>  |
| Income Tax                                | 0,2           | 0,3           |
| <b>Profit (loss) for the Period</b>       | <b>(1,3)</b>  | <b>(3,7)</b>  |

\*Desglose Cloud Telco ajustado en 2025 para reflejar misma clasificación que en 2026. TPartner (negocio de comunicaciones unificadas) clasificado como Telco en ambos años a efectos comparativos.

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

### Ingresos y estabilidad del negocio Core

Los ingresos totales se situaron en 34,9 M€. El negocio de Telecomunicaciones se situó en 24,9 M€ (frente a 26,7 M€ en 1S 2025), variación que recoge los servicios no recurrentes del periodo comparativo, mientras que la división Cloud se mantuvo estable en 10 M€. La variación en la cifra agregada frente al 1S 2025 responde exclusivamente al ajuste en servicios no recurrentes (one-offs de 1,8 M€ en el periodo comparativo) y a la ausencia de subvenciones (0,5 M€ en 1S 2025). El 100% de los ingresos semestrales corresponden a facturación recurrente.

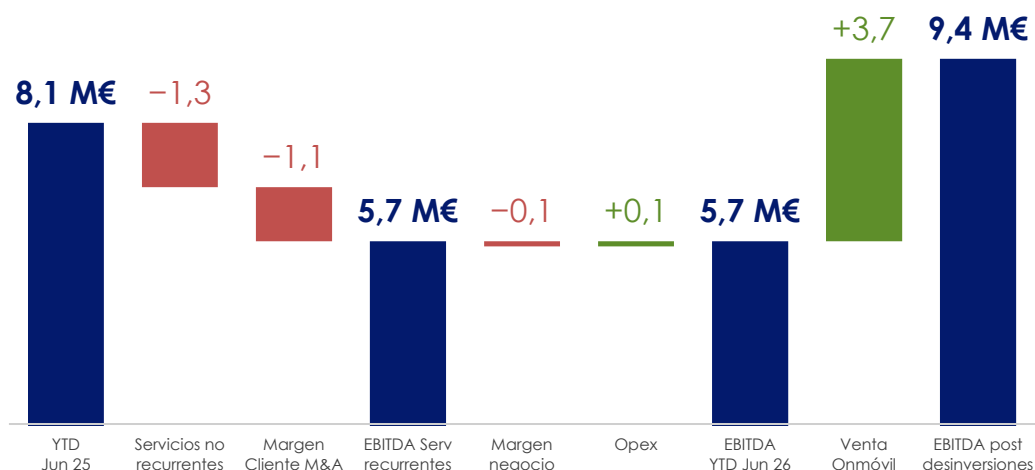
### Margen Directo y estructura de costes

El Margen Directo alcanzó los 18,7 M€ (53,58% sobre la cifra de negocios). Los costes directos se situaron en -16,2 M€ (frente a -16,1 M€ en 1S 2025). En cuanto a la estructura operativa, los costes de personal se mantuvieron contenidos en -7,02 M€ (frente a -7,10 M€ en 1S 2025), mientras que los costes corporativos ascendieron a -6,02 M€ (vs. -5,80 M€ en 1S 2025), absorbiendo de forma temporal la adaptación operativa del periodo y el despliegue del pipeline tecnológico.

### EBITDA Ajustado y transición tecnológica

El EBITDA Ajustado se situó en 5,7 M€ (margen EBITDA del 16,22% sobre la cifra de negocio). Este resultado absorbe de forma temporal los costes técnicos e inversiones operativas asociadas a la migración de clientes hacia nuestra plataforma propia de virtualización (Gyper) tras el cambio de licenciamiento de VMware, garantizando nuestra autonomía estratégica y la expansión de márgenes futuros.

Cómo se puede apreciar en la gráfica inferior, si ajustamos el EBITDA del 2025 por los servicios no recurrentes y la pérdida de un cliente importante tras un proceso corporativo del mismo, la operación core y recurrente de GIGAS mantiene una estabilidad en relación al año anterior.

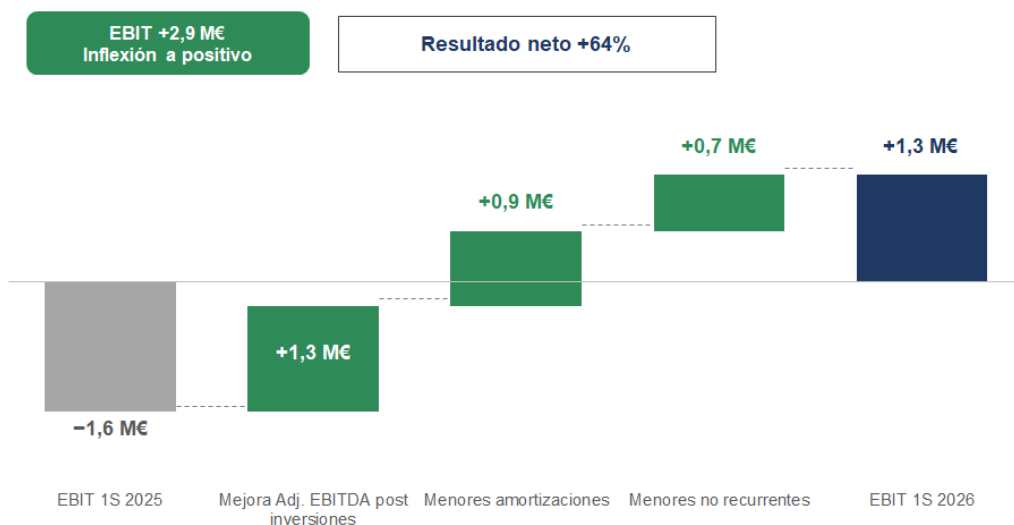


### Inflexión positiva en EBIT y resultado neto

El resultado de explotación (EBIT) fue positivo, pasando de -1,6 M€ en 1S 2025 a +1,3 M€ en 1S 2026. Esta inflexión recoge la plusvalía neta de +3,7 M€ por la venta de OnMóvil, la contención en amortizaciones (-7,1 M€ vs. -8,0 M€) y la reducción de gastos no recurrentes y no operativos (-1,0 M€ vs. -1,7 M€ en 1S 2025). El Resultado Neto del periodo mejora un 64%, reduciendo las pérdidas netas a -1,34 M€ (vs. -3,73 M€).

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Bridge EBIT – 1S 2025 vs 1S 2026 (M€)



## IV. Solidez del balance, generación de caja y desapalancamiento

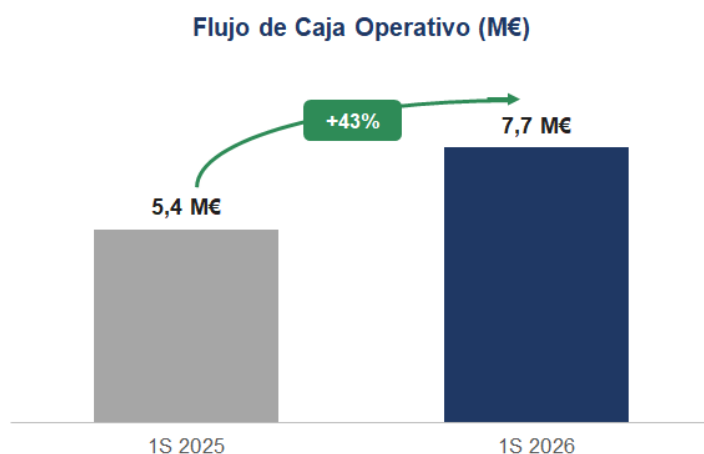
| €M                                  | jun-26       | dic-25       | €M                                    | jun-26      | dic-25      |
|-------------------------------------|--------------|--------------|---------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Activo no corriente</b>          | <b>110,1</b> | <b>120,3</b> | <b>Patrimonio neto</b>                | <b>31,0</b> | <b>32,1</b> |
| <b>Inmovilizado intangible</b>      | <b>68,7</b>  | <b>80,7</b>  | <b>Fondos propios</b>                 | <b>31,5</b> | <b>32,8</b> |
| Desarrollo                          | 0,9          | 0,9          | Capital                               | 0,3         | 0,3         |
| Patentes, licencias y marcas        | 3,6          | 3,5          | Prima de emisión                      | 58,5        | 58,5        |
| Aplicaciones informáticas           | 2,7          | 2,1          | Reservas                              | (0,7)       | (0,7)       |
| Otros activos intangibles           | 5,3          | 5,1          | Acciones propias                      | (0,2)       | (0,2)       |
| Relaciones con clientes             | 10,2         | 14,5         | Resultados negativos ej. anteriores   | (25,0)      | (14,3)      |
| Fondo de comercio                   | 46,1         | 54,6         | Resultado del ejercicio               | (1,3)       | (10,6)      |
| <b>Inmovilizado material</b>        | <b>22,1</b>  | <b>23,1</b>  | Otros instrumentos de patrimonio      | (0,1)       | (0,2)       |
| Terrenos y construcciones           | 0,2          | 0,2          | Diferencias de conversión             | (0,3)       | (0,3)       |
| Instalaciones técnicas y otros      | 21,3         | 21,6         | Ajustes por cambios de valor          | (0,2)       | (0,3)       |
| Inmovilizado en curso               | 0,6          | 1,3          | <b>Pasivo no corriente</b>            | <b>80,1</b> | <b>84,3</b> |
| Derechos de uso                     | 9,0          | 9,6          | Provisiones a l/p                     | 5,4         | 5,8         |
| Otros activos financieros a l/p     | 3,9          | 0,4          | Obligaciones y bonos conv. a l/p      | 6,5         | 6,1         |
| Activos por impuesto diferido       | 6,3          | 6,5          | Deudas con entid. de crédito a l/p    | 38,5        | 42,0        |
| <b>Activo corriente</b>             | <b>47,6</b>  | <b>41,7</b>  | Acreedores por arrendamiento a l/p    | 7,6         | 7,5         |
| Existencias                         | 0,8          | 0,4          | Otros pasivos a l/p                   | 16,2        | 15,6        |
| <b>Deudores comerciales y otros</b> | <b>11,6</b>  | <b>13,5</b>  | Pasivos por derivados financieros     | 0,2         | 0,4         |
| Clientes por ventas y servicios     | 10,0         | 11,7         | Pasivos por impuesto diferido         | 2,6         | 3,6         |
| Deudores varios y personal          | 1,5          | 1,8          | Periodificaciones a l/p               | 3,2         | 3,4         |
| Activos por impuestos corrientes    | 0,0          | 0,1          | <b>Pasivo corriente</b>               | <b>46,6</b> | <b>45,6</b> |
| Otros créditos con AA.PP.           | 3,8          | 3,5          | Provisiones a c/p                     | 1,3         | 1,3         |
| Otros activos financieros a c/p     | 4,5          | 0,0          | Deudas con entid. de crédito a c/p    | 12,6        | 13,0        |
| Periodificaciones a c/p             | 2,3          | 2,1          | Acreedores por arrendamiento a c/p    | 3,2         | 4,0         |
| Efectivo y equivalentes             | 24,6         | 22,1         | Otros pasivos a c/p                   | 1,4         | 1,4         |
|                                     |              |              | <b>Acreedores comerciales y otros</b> | <b>24,5</b> | <b>22,0</b> |

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

|                     |              |              |                                       |              |              |
|---------------------|--------------|--------------|---------------------------------------|--------------|--------------|
|                     |              |              | Proveedores y acreedores              | 22,7         | 20,2         |
|                     |              |              | Proveedores de inmovilizado           | 0,9          | 0,9          |
|                     |              |              | Anticipos de clientes y personal      | 0,9          | 0,9          |
|                     |              |              | Otras deudas con AA.PP.               | 1,1          | 1,7          |
|                     |              |              | Periodificaciones a c/p               | 2,6          | 2,3          |
| <b>Total activo</b> | <b>157,8</b> | <b>162,0</b> | <b>Total patrimonio neto y pasivo</b> | <b>157,8</b> | <b>162,0</b> |

### Aceleración en generación de Caja

La capacidad de conversión de EBITDA en caja del negocio subyacente ha experimentado un salto de eficiencia muy relevante. El Flujo de Caja Operativo se ha elevado un 43%, alcanzando los 7,7 M€ en el semestre (frente a los 5,4 M€ del 1S 2025). Este crecimiento responde a una disciplina rigurosa en la gestión del capital circulante, apoyada en la optimización del periodo medio de cobro a clientes.

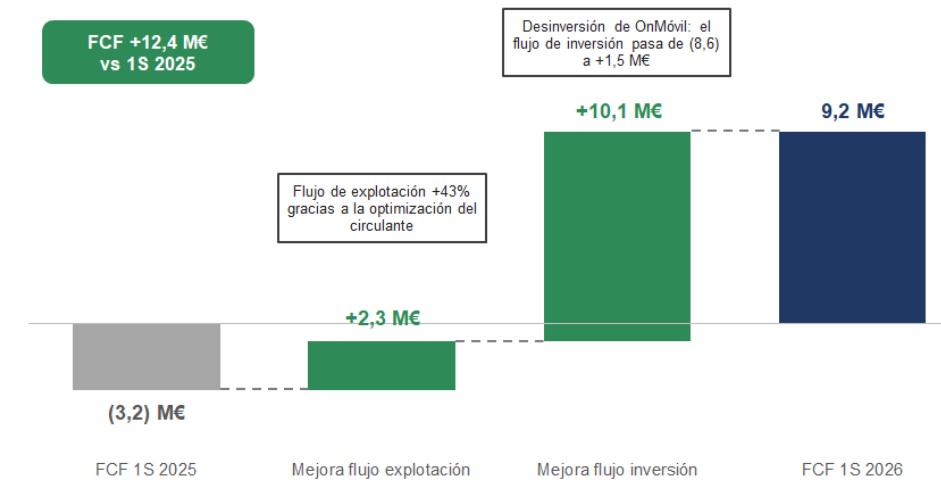


### Flujo de Caja Libre (FCF) récord

El Flujo de Caja Libre se situó en +9,2 M€, revirtiendo el consumo de caja de -3,2 M€ registrado en el mismo periodo del ejercicio anterior. Esta aceleración refleja la disciplina financiera del Grupo, evidenciando que la potente generación de caja operativa (+7,7 M€) resulta ya ampliamente suficiente para financiar íntegramente las inversiones recurrentes en CAPEX (5,2 M€). Además, la generación libre se ha visto potenciada este semestre por la entrada extraordinaria de liquidez procedente de la desinversión en OnMóvil, generando un flujo de inversión neto positivo de +1,5 M€ que hemos aprovechado para acelerar nuestro desapalancamiento.

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

### Bridge Flujo de Caja Libre – 1S 2025 vs 1S 2026 (M€)



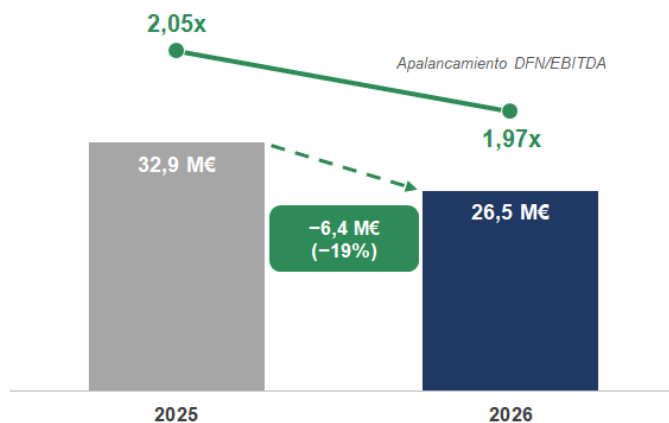
### Solidez patrimonial y Deuda Neta

La posición de caja se eleva hasta un máximo de 24,6 M€ (+11% respecto al cierre de 2025). Esta mejora de liquidez, combinada con la amortización ordinaria del principal de la deuda bancaria, ha permitido ejecutar una reducción sustancial de la Deuda Financiera Neta (DFN), que disminuye en 6,4 M€ en tan solo seis meses, situándose en 26,5 M€ (frente a los 32,9 M€ del cierre del ejercicio anterior, lo que supone una reducción del 19,5%). La solidez del balance actual otorga al Grupo una holgura patrimonial única para afrontar el próximo ciclo de crecimiento sin tensionar la estructura de capital.

### Mejora del perfil de apalancamiento

Como consecuencia de la menor deuda financiera neta y la posición de tesorería, el apalancamiento bancario se reduce a 1,97 veces el EBITDA (vs. 2,05 veces en 2025). El perfil financiero se fortalece adicionalmente tras la novación sindicada firmada en julio de 2026, que extiende el vencimiento hasta el 2031 y adecúa el calendario de pagos y compromisos a la dimensión y necesidades del negocio.

### Deuda Financiera Neta y apalancamiento



## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

### Saneamiento estructural del activo

La salida de OnMóvil reconfigura favorablemente la estructura patrimonial del Grupo al dar de baja 11,4 M€ en activos intangibles no monetarios (8,55 M€ de fondo de comercio y 2,87 M€ de cartera de clientes). Estos intangibles se sustituyen por 15,5 M€ de contraprestación financiera de alto valor (7,5 M€ en tesorería y 8,0 M€ en derechos de cobro garantizados, de los cuales 4,5 M€ vencen a corto plazo). Esta rotación de activos elimina riesgos de deterioro futuro y logra una mejora del Fondo de Maniobra.

### V. Inversión optimizada (CAPEX)

El CAPEX total del semestre ascendió a 5,2 M€ (14,9% sobre ingresos), focalizado en el desarrollo de activos que nos garanticen un alto margen futuro e independencia tecnológica:

- CAPEX de Crecimiento (4,4 M€): Concentra el 85% de la inversión, impulsando el roadmap estratégico: escalado de la plataforma propia Gyper (migración de VMware), soluciones de Inteligencia Artificial (Biblion y Datum) y el ecosistema g-Cyberprotect. Asimismo, refuerza el crecimiento y captación de nuevos clientes Telco en Portugal.
- CAPEX de Mantenimiento (0,8 M€): Inversión contenida para asegurar la resiliencia, eficiencia energética y estabilidad operativa de la infraestructura.

### VI. Perspectivas y evolución del negocio en el nuevo perímetro

#### Reconfiguración por cambio de perímetro (Efecto OnMóvil)

En el contexto del nuevo plan de desinversiones, la desinversión de la filial OnMóvil reordena el perímetro de consolidación del Grupo, permitiéndonos emerger como una compañía estratégicamente más centrada en un modelo de negocio Cloud. Al dejar de consolidar sus operaciones en la segunda mitad del año, las magnitudes de la segunda parte del ejercicio reflejarán una estructura más ligera y enfocada en activos de mayor valor y rentabilidad. Paralelamente, contamos con la máxima visibilidad operativa gracias a que la totalidad de nuestros ingresos del semestre han sido recurrentes (34,9 M€), eliminando la volatilidad de los servicios one-off y consolidando la predictibilidad de nuestro negocio core. En consecuencia, las proyecciones cuantitativas de negocio comunicadas al mercado en abril de 2026 para el perímetro anterior dejan de ser el marco de referencia aplicable para el cierre del presente ejercicio.

Teniendo en cuenta el nuevo perímetro corporativo, el Consejo de Administración de la Compañía celebrado con fecha 8 de Octubre de 2026 ha aprobado unas nuevas estimaciones de cierre del ejercicio 2026 que se sitúan en una horquilla de entre 64 y 67 millones de euros de ingresos netos y entre 11 y 13 millones de euros de EBITDA Ajustado.

El grado de cumplimiento de las nuevas previsiones alcanzado a 30 de junio de 2026 asciende a una horquilla de entre 54,5% y 52,1% de los ingresos netos y entre 51,8% y 43,8% del EBITDA Ajustado.

Asimismo, durante el último trimestre del año se lanzará una iniciativa de optimización de costes que mejorará el margen de resultado de explotación durante el 2027. Dicha iniciativa irá acompañada de la tracción comercial de los productos cloud que se observa desde hace varios meses en los principales KPIs operativos de la empresa. Estos deberían permitir generar un resultado de explotación (EBITDA) para el año con un crecimiento interanual de entre el 10% y el 15%, crecimiento que esperamos continúe en los años siguientes dada la inercia acumulativa de la tracción comercial.

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

### **Comportamiento del negocio subyacente (Like-for-Like)**

Excluyendo el impacto del cambio de perímetro y la ausencia de ingresos no recurrentes (one-offs), la base del negocio core recurrente muestra una elevada resiliencia (34,9 M€ en 1S 2026 vs. 34,8 M€ en 1S 2025), en línea con la visibilidad operativa prevista para el ejercicio.

### **Inversión estratégica en margen futuro**

El primer semestre ha absorbido de manera acelerada los costes asociados a la migración estratégica de nuestros clientes desde VMware hacia nuestra plataforma propia Gyper. Esta decisión defensiva impacta temporalmente el EBITDA del ejercicio 2026, pero asegura nuestra total independencia tecnológica, evita futuras subidas de costes por licencias de terceros y protege los márgenes operativos a partir de 2027.

### **Foco en el crecimiento de alto valor**

Con un balance saneado (24,6 M€ de liquidez y Deuda Neta reducida a 1,97x EBITDA), todos los esfuerzos comerciales de la segunda mitad del año se concentran en nuestras tres palancas de alto valor: el nuevo Programa de Partners de canal, la tracción comercial de nuestras soluciones de IA Soberana (Biblion y Datum) y la suite de ciberseguridad gestionada.

En Alcobendas, Madrid, a 15 de octubre de 2026,

**Víctor Guerrero Ferrer**  
**Consejero Delegado**  
**GIGAS HOSTING, S.A**

***NOTA:** Las cifras aquí presentadas son un extracto de los Estados Financieros Intermedios Consolidados, objeto de revisión limitada, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 de enero de 2026 y el 30 de junio de 2026 de la Compañía, incluidas como ANEXO, y en caso de cualquier discrepancia prevalecerán dichos Estados Financieros Intermedios.*

## **Informe de Revisión Limitada**

### **GIGAS HOSTING, S.A.**

Estados Financieros Intermedios Consolidados  
e Informe de Gestión Consolidado Intermedio  
correspondientes al periodo de 6 meses  
terminado el 30 de junio de 2026



The better the question.  
The better the answer.  
The better the world works.



Shape the future  
with confidence

## **INFORME DE REVISIÓN LIMITADA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

A los accionistas de GIGAS HOSTING, S.A.:

---

### **Introducción**

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados adjuntos de GIGAS HOSTING, S.A. (la Sociedad Dominante) y Sociedades Dependientes (el Grupo), que comprenden el balance de situación consolidado al 30 de junio de 2026, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Dominante son responsables de la elaboración de dichos estados financieros intermedios consolidados, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 3 de la memoria consolidada adjunta y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios consolidados libres de incorrección material, debida a fraude o error. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios consolidados basada en nuestra revisión limitada.

---

### **Alcance de la revisión**

Hemos realizado nuestra revisión limitada de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad". Una revisión limitada de estados financieros intermedios consolidados consiste en la realización de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios consolidados adjuntos.

---

### **Conclusión**

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios consolidados adjuntos no expresan, en todos sus aspectos significativos, la imagen fiel de la situación financiera de GIGAS HOSTING, S.A. y Sociedades Dependientes, al 30 de junio de 2026, así como de sus resultados y flujos de efectivo para el periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión intermedio consolidado adjunto del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre los hechos importantes acaecidos en este período y su incidencia en los estados financieros intermedios presentados, de los que no forma parte, así como sobre la información requerida conforme a lo previsto en el artículo 15 del Real Decreto 1362/2007. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con los estados financieros intermedios del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2026. Nuestro trabajo se limita a la verificación del informe de gestión intermedio consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de GIGAS HOSTING, S.A. y Sociedades Dependientes.

---

### Párrafo sobre otras cuestiones

Este informe ha sido preparado a petición de GIGAS HOSTING, S.A. en relación con la publicación del informe financiero semestral requerido por la Circular 3/2020 de Bolsas y Mercados Españoles Sistemas de Negociación, S.A. (BME Growth) sobre "Información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity".

INSTITUTO DE CENSORES  
JURADOS DE CUENTAS  
DE ESPAÑA

ERNST & YOUNG, S.L.

2026 Núm. 01/26/22170  
SELLO CORPORATIVO 30.00 EUR

Sello distintivo de otras actuaciones

ERNST & YOUNG, S.L.



Richard van Vliet

13 de octubre de 2026



**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**Estados Financieros Intermedios Consolidados e Informe de Gestión Consolidado  
correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026**

## ÍNDICE

|                                                        |    |
|--------------------------------------------------------|----|
| BALANCE CONSOLIDADO.....                               | 1  |
| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA .....       | 3  |
| ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO ..... | 4  |
| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO.....          | 6  |
| MEMORIA CONSOLIDADA .....                              | 7  |
| 1. INTRODUCCIÓN E INFORMACIÓN GENERAL .....            | 7  |
| 2. BASES DE PRESENTACIÓN .....                         | 9  |
| 3. POLÍTICAS CONTABLES.....                            | 10 |
| 4. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....                      | 16 |
| 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE .....                       | 17 |
| 6. INMOVILIZADO MATERIAL.....                          | 21 |
| 7. DERECHOS DE USO .....                               | 22 |
| 8. ACTIVOS FINANCIEROS.....                            | 23 |
| 9. PASIVOS FINANCIEROS.....                            | 24 |
| 10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES .....                      | 28 |
| 11. PATRIMONIO NETO .....                              | 29 |
| 12. MONEDA EXTRANJERA .....                            | 31 |
| 13. SUBVENCIONES.....                                  | 32 |
| 14. PROVISIONES, AVALES Y GARANTÍAS .....              | 32 |
| 15. SITUACIÓN FISCAL.....                              | 33 |
| 16. PERIODIFICACIONES .....                            | 36 |
| 17. EXISTENCIAS.....                                   | 37 |
| 18. INGRESOS Y GASTOS.....                             | 37 |
| 19. RETRIBUCIÓN AL CONSEJO Y A LA ALTA DIRECCIÓN ..... | 39 |
| 20. PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO .....  | 39 |
| 21. GANANCIAS POR ACCIÓN.....                          | 40 |
| 22. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS .....         | 41 |
| 23. INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE .....              | 42 |
| 24. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.....                | 43 |
| 25. OTRA INFORMACIÓN .....                             | 44 |
| 26. HECHOS POSTERIORES .....                           | 45 |
| INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO .....                   | 46 |

**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**
**BALANCE CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Expresado en Euros)

| <b>ACTIVO</b>                                         | <b>Notas</b>      | <b>30.06.2026</b>  | <b>31.12.2025</b>  |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                            |                   | <b>110.107.565</b> | <b>120.276.605</b> |
| <b>Inmovilizado intangible</b>                        | <b>5</b>          | <b>68.743.391</b>  | <b>80.715.998</b>  |
| Desarrollo                                            |                   | 949.568            | 914.763            |
| Patentes, licencias y marcas                          |                   | 3.585.463          | 3.484.241          |
| Aplicaciones informáticas                             |                   | 2.670.688          | 2.120.777          |
| Otros activos intangibles                             |                   | 5.308.421          | 5.106.961          |
| Relaciones con clientes                               |                   | 10.158.984         | 14.470.817         |
| Fondo de comercio                                     |                   | 46.070.267         | 54.618.439         |
| <b>Inmovilizado material</b>                          | <b>6</b>          | <b>22.135.371</b>  | <b>23.060.050</b>  |
| Terrenos y construcciones                             |                   | 188.785            | 200.339            |
| Instalaciones técnicas y otros                        |                   | 21.309.999         | 21.599.361         |
| Inmovilizado en curso                                 |                   | 636.587            | 1.260.350          |
| <b>Derechos de uso</b>                                | <b>7</b>          | <b>8.962.942</b>   | <b>9.584.476</b>   |
| <b>Otros activos financieros a largo plazo</b>        | <b>4; 8.a</b>     | <b>3.930.060</b>   | <b>432.781</b>     |
| <b>Activos por impuesto diferido</b>                  | <b>15.a, 15.c</b> | <b>6.335.801</b>   | <b>6.483.300</b>   |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                               |                   | <b>47.648.462</b>  | <b>41.721.000</b>  |
| <b>Existencias</b>                                    | <b>17</b>         | <b>808.880</b>     | <b>397.034</b>     |
| <b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>  | <b>8.b</b>        | <b>11.566.005</b>  | <b>13.496.842</b>  |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios       |                   | 10.030.290         | 11.709.324         |
| Deudores varios y personal                            |                   | 1.535.715          | 1.787.518          |
| <b>Activos por impuestos corrientes</b>               | <b>15.a, 15.b</b> | <b>5.636</b>       | <b>112.203</b>     |
| <b>Otros créditos con Administraciones Públicas</b>   | <b>15.a</b>       | <b>3.837.531</b>   | <b>3.453.953</b>   |
| <b>Otros activos financieros a corto plazo</b>        | <b>4 ; 8.a</b>    | <b>4.522.005</b>   | <b>12.156</b>      |
| <b>Periodificaciones a corto plazo (activo)</b>       | <b>16</b>         | <b>2.298.116</b>   | <b>2.103.441</b>   |
| <b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | <b>10</b>         | <b>24.610.289</b>  | <b>22.145.371</b>  |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                   |                   | <b>157.756.027</b> | <b>161.997.605</b> |

Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance Consolidado

**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**
**BALANCE CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Expresado en Euros)

| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                            | <b>Notas</b> | <b>30.06.2026</b>  | <b>31.12.2025</b>  |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                                     |              | <b>31.000.204</b>  | <b>32.116.180</b>  |
| <b>FONDOS PROPIOS</b>                                      |              | <b>31.456.547</b>  | <b>32.755.431</b>  |
| Capital                                                    | 11.a         | 251.370            | 251.370            |
| Prima de emisión                                           | 11.b         | 58.492.369         | 58.492.369         |
| Reservas                                                   | 11.c         | (673.158)          | (673.158)          |
| Reserva legal                                              |              | 46.578             | 46.578             |
| Otras reservas                                             |              | (719.736)          | (719.736)          |
| Acciones propias                                           | 11.d         | (171.914)          | (195.392)          |
| Resultados negativos de ejercicios anteriores              | 11.e         | (24.965.001)       | (14.322.619)       |
| Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante |              | (1.342.037)        | (10.642.382)       |
| Otros instrumentos de patrimonio neto                      | 11.f         | (135.082)          | (154.757)          |
| DIFERENCIAS DE CONVERSIÓN                                  | 11.g         | (291.971)          | (308.164)          |
| AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR                               | 9.d          | (164.372)          | (331.087)          |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                 |              | <b>80.139.011</b>  | <b>84.287.204</b>  |
| Provisiones a largo plazo                                  | 14           | 5.432.845          | 5.770.430          |
| Obligaciones y bonos convertibles a largo plazo            | 9.a          | 6.468.773          | 6.119.746          |
| Deudas con entidades de crédito a largo plazo              | 9.b          | 38.542.404         | 42.004.622         |
| Acreedores por arrendamientos a largo plazo                | 7            | 7.588.779          | 7.492.395          |
| Otros pasivos a largo plazo                                | 9.e          | 16.162.422         | 15.570.952         |
| Pasivos por derivados financieros                          | 9.d          | 173.172            | 395.459            |
| Pasivos por impuesto diferido                              | 15.a, 15.c   | 2.599.200          | 3.580.359          |
| Periodificaciones a largo plazo                            | 16           | 3.171.416          | 3.353.241          |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                    |              | <b>46.616.812</b>  | <b>45.594.221</b>  |
| Provisiones a corto plazo                                  | 14           | 1.320.278          | 1.282.399          |
| Deudas con entidades de crédito a corto plazo              | 9.b          | 12.551.730         | 12.997.576         |
| Acreedores por arrendamientos a corto plazo                | 7            | 3.199.519          | 4.018.742          |
| Otros pasivos a corto plazo                                | 9.e          | 1.400.000          | 1.400.019          |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar             |              | 24.451.180         | 21.979.068         |
| Proveedores y acreedores comerciales                       | 9.f          | 22.701.659         | 20.217.441         |
| Proveedores de inmovilizado                                | 9.g          | 875.130            | 894.666            |
| Anticipos de clientes y personal                           |              | 874.391            | 866.961            |
| Otras deudas con Administraciones Públicas                 | 15.a         | 1.114.467          | 1.664.082          |
| Periodificaciones a corto plazo                            | 16           | 2.579.638          | 2.252.335          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                      |              | <b>157.756.027</b> | <b>161.997.605</b> |

Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance Consolidado

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA AL 30 DE JUNIO DE 2026 (Expresado en Euros)

|                                                                            | Notas         | 30.06.2026         | 30.06.2025         |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| <b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>                                             |               |                    |                    |
| Importe neto de la cifra de negocios                                       | 18.a          | 34.912.630         | 36.602.527         |
| Trabajos realizados para el activo                                         | 18.b          | 1.725.198          | 1.635.851          |
| Aprovisionamientos                                                         | 18.c          | (16.235.155)       | (15.724.777)       |
| Gastos de personal                                                         | 18.d          | (8.897.109)        | (9.300.441)        |
| Sueldos, salarios y asimilados                                             |               | (6.910.815)        | (7.369.530)        |
| Cargas sociales                                                            |               | (1.986.294)        | (1.930.911)        |
| Otros ingresos de explotación                                              | 18.e          | 35.335             | 31.162             |
| Otros gastos de explotación                                                |               | (6.858.203)        | (7.063.084)        |
| Servicios exteriores                                                       | 18.f          | (6.371.796)        | (6.880.523)        |
| Tributos                                                                   | 18.f          | (177.725)          | (197.111)          |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales | 8.b.1, 18.f   | (308.682)          | 14.550             |
| Amortización del inmovilizado y derechos de uso                            | 5, 6, 7, 18.h | (7.147.410)        | (8.024.251)        |
| Deterioro del inmovilizado y derechos de uso                               | 5, 6, 7       | -                  | (293.307)          |
| Otros Resultados                                                           | 4             | 3.735.963          | -                  |
| Imputación de subvenciones                                                 | 13            | -                  | 499.330            |
| <b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>                                            |               | <b>1.271.249</b>   | <b>(1.636.990)</b> |
| Ingresos financieros                                                       | 18.g          | 25.827             | 91.823             |
| Gastos financieros                                                         | 18.g          | (2.934.565)        | (2.317.039)        |
| Diferencias de cambio                                                      | 18.g          | 104.080            | (121.369)          |
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>                                                |               | <b>(2.804.658)</b> | <b>(2.346.585)</b> |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                        |               | <b>(1.533.409)</b> | <b>(3.983.575)</b> |
| Impuesto sobre beneficios                                                  | 15.b          | 191.372            | 251.733            |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>                  |               | <b>(1.342.037)</b> | <b>(3.731.842)</b> |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                                             |               | <b>(1.342.037)</b> | <b>(3.731.842)</b> |
| Resultado atribuido a la Sociedad Dominante                                |               | (1.342.037)        | (3.731.842)        |
| Ganancias por acción básicas (euros por acción)                            | 21            | (0,11)             | (0,30)             |
| Ganancias por acción diluida (euros por acción)                            | 21            | (0,07)             | (0,32)             |

Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada

**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES****ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Expresado en Euros)

**A) Estado consolidado de ingresos y gastos reconocidos al 30 de junio de 2026**

|                                                                 | <b>Notas</b> | <b>30.06.2026</b>  | <b>30.06.2025</b>  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| <b>Resultado del ejercicio</b>                                  |              | <b>(1.342.037)</b> | <b>(3.731.842)</b> |
| <b>Otros resultados globales</b>                                |              |                    |                    |
| Variación de valor razonable en instrumentos financieros        | 9.d          | 222.287            | 25.727             |
| Efecto impositivo                                               | 9.d          | (55.572)           | (6.432)            |
| Diferencias de conversión                                       | 11.g         | 16.193             | 140.695            |
| <b>Total partidas reclasificadas al resultado del ejercicio</b> |              | <b>182.908</b>     | <b>159.990</b>     |
| <b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>                      |              | <b>(1.159.129)</b> | <b>(3.571.852)</b> |

*Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Estado de Cambios de Patrimonio Neto Consolidado*

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2026 (Expresado en Euros)

### B) Estado consolidado total de cambios en el patrimonio neto al 30 de junio de 2026

|                                              | Capital social<br>(Nota 11.a) | Prima de<br>emisión<br>(Nota 11.b) | Reservas<br>(Nota 11.c) | Acciones<br>propias<br>(Nota 11.d) | Resultados<br>negativos de<br>ejercicios<br>anteriores<br>(Nota 11.e) | Resultado<br>del ejercicio<br>atribuible a<br>la Sociedad<br>Dominante | Otros<br>instrumentos<br>de<br>patrimonio<br>neto<br>(Nota 11.f) | Diferencias<br>de<br>conversión<br>(Nota 11.g) | Ajustes por<br>cambios de<br>valor<br>(Nota 9.b) | Socios<br>Externos | Total               |
|----------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2025</b>   | <b>232.887</b>                | <b>54.325.581</b>                  | <b>(702.447)</b>        | <b>(376.435)</b>                   | <b>(15.046.001)</b>                                                   | <b>752.671</b>                                                         | <b>795.953</b>                                                   | <b>(532.197)</b>                               | <b>(515.446)</b>                                 | <b>-</b>           | <b>38.934.566</b>   |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>   | <b>-</b>                      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                                              | <b>(10.642.382)</b>                                                    | <b>-</b>                                                         | <b>224.033</b>                                 | <b>184.359</b>                                   | <b>-</b>           | <b>(10.233.990)</b> |
| <b>Operaciones con socios o propietarios</b> | <b>18.483</b>                 | <b>4.166.788</b>                   | <b>-</b>                | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                                                               | <b>(711.241)</b>                                                 | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                         | <b>-</b>           | <b>3.474.030</b>    |
| Aumentos de capital                          | 18.483                        | 4.166.788                          | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | (711.241)                                                        | -                                              | -                                                | -                  | 3.474.030           |
| Reducción de capital                         | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Otras operaciones con socios o propietarios  | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| <b>Otras variaciones del patrimonio neto</b> | <b>-</b>                      | <b>-</b>                           | <b>29.289</b>           | <b>181.043</b>                     | <b>723.382</b>                                                        | <b>(752.671)</b>                                                       | <b>(239.469)</b>                                                 | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                         | <b>-</b>           | <b>(58.426)</b>     |
| Aplicación resultado ejercicio anterior      | -                             | -                                  | 29.289                  | -                                  | 723.382                                                               | (752.671)                                                              | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Acciones propias                             | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Otras operaciones                            | -                             | -                                  | -                       | 181.043                            | -                                                                     | -                                                                      | (239.469)                                                        | -                                              | -                                                | -                  | (58.426)            |
| <b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2025</b>             | <b>251.370</b>                | <b>58.492.369</b>                  | <b>(673.158)</b>        | <b>(195.392)</b>                   | <b>(14.322.619)</b>                                                   | <b>(10.642.382)</b>                                                    | <b>(154.757)</b>                                                 | <b>(308.164)</b>                               | <b>(331.087)</b>                                 | <b>-</b>           | <b>32.116.180</b>   |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>   | <b>-</b>                      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                                              | <b>(1.342.037)</b>                                                     | <b>-</b>                                                         | <b>16.193</b>                                  | <b>166.715</b>                                   | <b>-</b>           | <b>(1.159.129)</b>  |
| <b>Operaciones con socios o propietarios</b> | <b>-</b>                      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                                                               | <b>-</b>                                                         | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                         | <b>-</b>           | <b>-</b>            |
| Aumentos de capital                          | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Reducción de capital                         | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Otras operaciones con socios o propietarios  | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| <b>Otras variaciones del patrimonio neto</b> | <b>-</b>                      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                | <b>23.478</b>                      | <b>(10.642.382)</b>                                                   | <b>10.642.382</b>                                                      | <b>19.675</b>                                                    | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                         | <b>-</b>           | <b>43.153</b>       |
| Aplicación resultado ejercicio anterior      | -                             | -                                  | -                       | -                                  | (10.642.382)                                                          | 10.642.382                                                             | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | -                   |
| Acciones propias                             | -                             | -                                  | -                       | 23.478                             | -                                                                     | -                                                                      | -                                                                | -                                              | -                                                | -                  | 23.478              |
| Otras operaciones                            | -                             | -                                  | -                       | -                                  | -                                                                     | -                                                                      | 19.675                                                           | -                                              | -                                                | -                  | 19.675              |
| <b>SALDO, FINAL DEL 30 DE JUNIO DE 2026</b>  | <b>251.370</b>                | <b>58.492.369</b>                  | <b>(673.158)</b>        | <b>(171.914)</b>                   | <b>(24.965.001)</b>                                                   | <b>(1.342.037)</b>                                                     | <b>(135.082)</b>                                                 | <b>(291.971)</b>                               | <b>(164.372)</b>                                 | <b>-</b>           | <b>31.000.204</b>   |

Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Estado de Cambios de Patrimonio Neto Consolidado

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Expresado en Euros)

|                                                                               | Notas    | 30.06.2026         | 30.06.2025         |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>                             |          | <b>(1.533.409)</b> | <b>(3.983.576)</b> |
| <b>Ajustes al resultado</b>                                                   |          | <b>6.521.434</b>   | <b>9.687.417</b>   |
| a) Amortización del inmovilizado y derechos de uso                            | 5,6,7    | 7.147.410          | 8.024.251          |
| b) Deterioro y enajenación del inmovilizado y derechos de uso                 | 5,6      | -                  | 293.307            |
| c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales | 8.b.1    | 308.682            | (14.550)           |
| d) Variación de provisiones                                                   | 14       | (3.353)            | (462.846)          |
| e) Imputación de subvenciones                                                 | 13       | -                  | (499.330)          |
| f) Beneficio por pérdida de control                                           | 4        | (3.735.963)        | -                  |
| g) Ingresos financieros                                                       | 18.g     | (25.827)           | (91.823)           |
| h) Gastos financieros                                                         | 18.g     | 2.934.565          | 2.317.039          |
| i) Diferencias de cambio                                                      | 18.g     | (104.080)          | 121.369            |
| <b>Cambios en el capital corriente</b>                                        |          | <b>2.712.361</b>   | <b>78.690</b>      |
| a) Deudores y otras cuentas a cobrar                                          | 8.b      | 1.930.837          | 1.070.566          |
| b) Otros activos corrientes                                                   | 15,16,17 | (990.099)          | (871.362)          |
| c) Acreedores y otras cuentas a pagar                                         | 9.f      | 2.472.112          | (88.037)           |
| d) Otros pasivos corrientes                                                   | 15,16    | (222.312)          | (348.529)          |
| e) Otros pasivos no corrientes                                                | 14,16    | (478.177)          | 316.052            |
| <b>Otros flujos de explotación</b>                                            |          | <b>(61.822)</b>    | <b>(366.155)</b>   |
| a) Cobros (pagos) de impuestos                                                | 15       | (24.818)           | -                  |
| b) Cobros (pagos) de intereses                                                | 9        | -                  | 270.579            |
| c) Otros cobros (pagos)                                                       |          | (37.004)           | (636.734)          |
| <b>TOTAL FLUJOS DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>                         |          | <b>7.638.563</b>   | <b>5.416.376</b>   |
| <b>Pagos por inversiones</b>                                                  |          | <b>(5.998.306)</b> | <b>(8.569.615)</b> |
| a) Inmovilizado intangible                                                    | 5        | (2.458.334)        | (2.603.218)        |
| b) Inmovilizado material                                                      | 6        | (2.772.025)        | (1.701.144)        |
| c) Derechos de uso                                                            | 7        | (767.947)          | (700.388)          |
| d) Combinaciones de negocios                                                  | 9        | -                  | (3.575.000)        |
| e) Otros activos financieros                                                  |          | -                  | 10.135             |
| <b>Cobros por desinversiones</b>                                              |          | <b>7.500.000</b>   | <b>-</b>           |
| a) Salidas de perímetro                                                       | 4        | 7.500.000          | -                  |
| <b>TOTAL FLUJOS DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                           |          | <b>1.501.694</b>   | <b>(8.569.615)</b> |
| <b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>                          |          | <b>23.478</b>      | <b>50.834</b>      |
| a) Adquisición y enajenación de instrumentos de patrimonio propio             | 11.d     | 23.478             | 50.834             |
| <b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>                   |          | <b>(6.698.817)</b> | <b>(6.168.935)</b> |
| <u>Emisión de:</u>                                                            |          |                    |                    |
| a) Deudas con entidades de crédito                                            | 9        | 6.622.002          | 11.989.832         |
| b) Acreedores por arrendamientos                                              | 7,9      | 767.947            | 700.388            |
| <u>Devolución y amortización de:</u>                                          |          |                    |                    |
| a) Deudas con entidades de crédito                                            | 9        | (10.757.723)       | (15.176.286)       |
| b) Acreedores por arrendamientos                                              | 7,9      | (1.577.183)        | (1.333.050)        |
| c) Otros pasivos                                                              | 9        | (222.306)          | (51.743)           |
| <u>Pago de interés de:</u>                                                    |          |                    |                    |
| a) Obligaciones y bonos convertibles                                          | 9        | (111.958)          | (304.637)          |
| b) Deudas con entidades de crédito                                            | 9        | (1.275.157)        | (1.678.557)        |
| c) Acreedores por arrendamientos                                              | 7,9      | (144.439)          | (314.882)          |
| <b>TOTAL FLUJOS DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                        |          | <b>(6.675.339)</b> | <b>(6.118.101)</b> |
| <b>AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO</b>                                |          | <b>2.464.918</b>   | <b>(9.271.340)</b> |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes al inicio del ejercicio (*)    | 10       | 22.145.371         | 18.934.137         |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes al final del ejercicio (*)     | 10       | 24.610.289         | 9.662.797          |

Las Notas 1 a 26 de la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

### 1. INTRODUCCIÓN E INFORMACIÓN GENERAL

Gigas Hosting, S.A. y sus sociedades dependientes (en adelante, “el Grupo” o “Grupo Gigas” o “Gigas”) configuran un grupo consolidado de empresas que opera principalmente en Europa y Latinoamérica. Su actividad principal consiste en la prestación y comercialización de servicios de cloud computing e infraestructura como servicio (alojamiento de servidores en la nube o IaaS, Infrastructure as a Service en su acepción inglesa), así como también todo tipo de servicios de telecomunicaciones.

La Sociedad Dominante del Grupo es Gigas Hosting, S.A. (en adelante, “la Sociedad Dominante”), constituida en enero de 2011 y con domicilio social y fiscal en la Avenida de Fuencarral 44, Alcobendas, Madrid (España). El régimen jurídico en el momento de su constitución era de sociedad de responsabilidad limitada, habiendo realizado una transformación a sociedad anónima en junio de 2015.

La consolidación se ha realizado aplicando el método de integración global a todas las sociedades dependientes, que son aquellas en las que la Sociedad Dominante ejerce o puede ejercer, directa o indirectamente, su control, entendido como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa para obtener beneficios económicos de sus actividades. Esta circunstancia se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la titularidad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de voto de la sociedad de que se trate.

A continuación, se detallan las sociedades dependientes que conforman el perímetro de consolidación del Grupo a 30 de junio de 2026, con indicación de su fecha de incorporación, actividad principal y domicilio social:

| Denominación Social                               | Fecha de incorporación | Actividad principal | Domicilio social                                                 |
|---------------------------------------------------|------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------|
| Gigas Hosting USA, LLC.                           | 14/12/2012             | Sin actividad       | 801 Brickell Avenue, Miami FL (Estados Unidos)                   |
| Gigas Hosting Colombia, S.A.S.                    | 04/02/2014             | Cloud y hosting     | Carrera 94, No. 11-20, Oficina 402, Bogotá (Colombia)            |
| Gigas Hosting Chile, S.p.A.                       | 25/03/2014             | Cloud y hosting     | Mariano Sánchez Fontecilla 310, Santiago de Chile (Chile)        |
| Gigas Hosting Perú, S.A.C.                        | 26/08/2016             | Cloud y hosting     | Coronel José Joaquín Incl. 235, Surq. 235, Int. 407, Lima (Perú) |
| Gigas Hosting México, S.A. de C.V.                | 24/05/2019             | Cloud y hosting     | Providencia 334, Int. 605, Ciudad de México (México)             |
| Gemini Technology Ltd. “Ignitar”                  | 11/09/2020             | Cloud y hosting     | Shankill Business Centre, Station Road, Dublin (Irlanda)         |
| Winreason, S.A. “ONI” (*)                         | 11/02/2021             | Telecomunicaciones  | Avenida Dom João II, Lote 1.16.01, Lisboa (Portugal)             |
| Gigas Infraestructuras, S.L.                      | 15/03/2023             | Sin actividad       | Avenida de Fuencarral 44, Alcobendas, Madrid (España)            |
| Alterlinks Infraestructuras de Comunicações, S.A. | 31/10/2023             | Telecomunicaciones  | Avenida Dom João II, Lote 1.16.01, Lisboa (Portugal)             |

(\*) Subgrupo conformado por las siguientes sociedades:  
- Winreason, S.A.;  
- ONI SGPS, S.A.;  
- ONITELECOM – Infocomunicações, S.A.; y  
- Knewon, S.A.

Con fecha 26 de junio de 2026 el Grupo ha vendido la totalidad de su participación en OnMóvil Comunicaciones Móviles, S.L., perdiendo el control sobre la misma. En consecuencia, sus activos y pasivos han sido dados de baja del estado de situación financiera consolidado a dicha fecha y su cuenta de resultados se ha integrado hasta el 30 de junio de 2026. La diferencia entre la contraprestación recibida y el valor en libros de los activos netos dados de baja, incluido el fondo de comercio y los activos intangibles reconocidos en la combinación de negocios, ha supuesto un resultado positivo de 3.736 miles de euros, registrado en el epígrafe “Otros resultados” de la cuenta de resultados consolidada (véase Nota 4). No se produjo ninguna pérdida de control durante el ejercicio 2025.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

MEMORIA CONSOLIDADA

La información del patrimonio neto y porcentaje de participación a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 respecto a las sociedades dependientes es la siguiente:

| 30 de junio de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------|--------------------|------------------|------------------|-------------|-------------------------|------------------------------------|
| Método de consolidación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Participación directa e indirecta | Fecha de cierre | Capital social | Otras aportaciones | Acciones propias | Prima de emisión | Reservas    | Resultado del ejercicio | Resultado de ejercicios anteriores |
| Gigas Hosting USA, LLC. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                              | 30/06/2026      | 1              | -                  | -                | -                | -           | -                       | 1                                  |
| Gigas Hosting Colombia, S.A.S. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                              | 30/06/2026      | 571.734        | -                  | -                | -                | -           | 115.259                 | 441.790                            |
| Gigas Hosting Chile, S.p.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 100%                              | 30/06/2026      | 28.293         | -                  | -                | -                | -           | 94.364                  | (28.173)                           |
| Gigas Hosting Perú, S.A.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 100%                              | 30/06/2026      | 264.256        | -                  | -                | -                | -           | (20.645)                | (179.687)                          |
| Gigas Hosting México, S.A. de C.V. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100%                              | 30/06/2026      | 298.280        | -                  | -                | -                | -           | (116.268)               | (400.351)                          |
| Gemini Technology Ltd. "Ignitar"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                              | 30/06/2026      | 100            | -                  | -                | -                | -           | 5.677                   | 88.623                             |
| Winreason, S.A. "ONI" (*) (**) (****)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100%                              | 30/06/2026      | 12.000.000     | 202.619.976        | (50.000)         | -                | (2.513.511) | (799.214)               | (214.996.603)                      |
| Gigas Infraestructuras, S.L. (****)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100%                              | 30/06/2026      | 3.000          | -                  | -                | -                | -           | (569)                   | 766                                |
| Allerlinks Infraestructuras de Comunicaciones, S.A. (*) (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                              | 30/06/2026      | 50.000         | -                  | -                | -                | -           | (1.040.284)             | (4.790.820)                        |
| (*) Empresa auditada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (**) Para las compañías cuyos fondos propios son negativos al 30 de junio de 2026, los Administradores se encuentran analizando el mejor curso de acción para restituir la situación patrimonial de las mismas.                                                                                                                                                                                                             |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (****) Empresa inactiva a fecha de cierre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (*****) Datos consolidados del subgrupo portugués integrado por las sociedades Winreason, S.A.; ONI SGPS, S.A.; ONITELECOM – Infocomunicações, S.A.; y Knewon, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| 31 de diciembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| Método de consolidación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Participación directa e indirecta | Fecha de cierre | Capital social | Otras aportaciones | Acciones propias | Prima de emisión | Reservas    | Resultado del ejercicio | Resultado de ejercicios anteriores |
| Gigas Hosting USA, LLC. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                              | 31/12/2025      | 1              | -                  | -                | -                | -           | -                       | 1                                  |
| Gigas Hosting Colombia, S.A.S. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                              | 31/12/2025      | 571.734        | -                  | -                | -                | -           | (271.210)               | 696.860                            |
| Gigas Hosting Chile, S.p.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 100%                              | 31/12/2025      | 28.293         | -                  | -                | -                | -           | 92.027                  | (82.390)                           |
| Gigas Hosting Perú, S.A.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 100%                              | 31/12/2025      | 264.256        | -                  | -                | -                | -           | (52.070)                | (163.155)                          |
| Gigas Hosting México, S.A. de C.V. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100%                              | 31/12/2025      | 298.280        | -                  | -                | -                | -           | 4.604                   | (485.369)                          |
| Gemini Technology Ltd. "Ignitar"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                              | 31/12/2025      | 100            | -                  | -                | -                | -           | 166.394                 | (77.771)                           |
| Winreason, S.A. "ONI" (*) (**) (****)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100%                              | 31/12/2025      | 12.000.000     | 202.619.976        | (50.000)         | -                | (2.513.511) | (2.813.405)             | (212.183.198)                      |
| OnMóvil Comunicaciones Móviles, S.L. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 100%                              | 31/12/2025      | 30.000         | -                  | -                | -                | 376.938     | 720.828                 | (1.070.544)                        |
| Gigas Infraestructuras, S.L. (****)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100%                              | 31/12/2025      | 3.000          | -                  | -                | -                | -           | (1.325)                 | (340)                              |
| Allerlinks Infraestructuras de Comunicaciones, S.A. (*) (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                              | 31/12/2025      | 50.000         | -                  | -                | -                | -           | (2.150.527)             | (2.640.293)                        |
| (*) Empresa auditada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (**) La compañía OnMóvil Comunicaciones Móviles, S.L. tiene registrado un préstamo participativo por valor a cierre de 1.872.244 euros, no encontrándose por tanto en situación de desequilibrio patrimonial. Para el resto de compañías cuyos fondos propios son negativos al cierre de 2025, los Administradores se encuentran analizando el mejor curso de acción para restituir la situación patrimonial de las mismas. |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (****) Empresa inactiva a fecha de cierre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |
| (*****) Datos consolidados del subgrupo portugués integrado por las sociedades Winreason, S.A.; ONI SGPS, S.A.; ONITELECOM – Infocomunicações, S.A.; y Knewon, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                 |                |                    |                  |                  |             |                         |                                    |

## **GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **MEMORIA CONSOLIDADA**

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN**

### **2.1 Bases de presentación e imagen fiel**

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo Gigas se han elaborado a partir de los registros contables de Gigas Hosting, S.A. y sus sociedades dependientes, cumpliendo con la legislación vigente y con el objetivo de reflejar fielmente su patrimonio, situación financiera y resultados. Se han preparado conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e interpretaciones publicadas por el IASB (International Accounting Standards Board) y el Comité de Interpretaciones NIIF (IFRS Interpretations Committee), adoptadas por la Comisión Europea para su aplicación en la Unión Europea (NIIF-UE). Estos Estados Financieros Intermedios Consolidados corresponden al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 y han sido formulados por el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A. el 8 de octubre de 2026.

### **2.2 Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance Consolidado y del Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto, además de las cifras del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026, las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 de acuerdo con las Cuentas Anuales Consolidadas auditadas de dicho ejercicio. Para las partidas de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada y del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, se presenta, a efectos comparativos, además de las cifras del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026, las correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 de acuerdo con los Estados Financieros Intermedios Consolidados de dicho periodo sobre los cuales se emitió informe de revisión limitada. Los mismos criterios han sido aplicados a los desgloses incluidos en la Memoria Consolidada, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

### **2.3 Moneda funcional y moneda de presentación**

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación del Grupo. Adicionalmente, el Grupo tiene sociedades dependientes con moneda funcional distinta al euro, que dan como resultado las diferencias de cambio y de conversión reflejadas en los estados financieros. Las sociedades dependientes que generan estas diferencias de conversión son Gigas Hosting Chile, S.p.A., Gigas Hosting Colombia, S.A.S., Gigas Hosting Perú, S.A.C. y Gigas Hosting México, S.A. de C.V. (ver Nota 11.g)

### **2.4 Normas e interpretaciones IFRS adoptadas por el Grupo**

En la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados, el Grupo ha utilizado todas las normas IFRS-UE en vigor para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero del 2026. Las políticas contables utilizadas son las mismas que las aplicadas en las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2025.

### **2.5 Principio de empresa en funcionamiento**

En el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 el Grupo Gigas ha tenido resultados negativos de 1.342.037 euros (resultados negativos de 3.731.842 euros en el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025). Asimismo, el Grupo presenta un fondo de maniobra positivo por 1.031.650 euros (3.873.221 euros negativos al 31 de diciembre de 2025).

Los Administradores de la Sociedad Dominante han formulado los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados atendiendo al principio de empresa en funcionamiento. Esta consideración se basa en las perspectivas de evolución del negocio, que prevén la obtención de resultados y flujos de efectivo positivos en los próximos ejercicios. Para sostener esta capacidad de generación de recursos, el Grupo cuenta con la estructura de financiación a largo plazo formalizada en el ejercicio 2023 (Nota 9.b), a la que se suma la emisión en el pasado ejercicio de nuevos bonos convertibles por un importe de 7,5 millones de euros (Nota 9.a), y la novación del contrato de financiación sindicada

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

formalizada con fecha 28 de julio de 2026 (Nota 26 de Hechos Posteriores). Adicionalmente, la Dirección mantiene una política activa de optimización de su estructura de capital y de sus activos estratégicos, orientada a fortalecer de manera continuada la posición de liquidez y solvencia. Estas líneas de actuación, junto con el desempeño operativo previsto, aseguran la cobertura del fondo de maniobra actual y proporcionan el respaldo financiero necesario para acompañar los planes de crecimiento del Grupo y permiten mantener el fondo de maniobra en niveles positivos.

#### 2.6 Juicios contables relevantes y estimaciones significativas

La formulación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados requiere la realización de juicios relevantes en la aplicación de las normas contables, destacando los siguientes:

- Determinación de los trabajos como mejoras de inmovilizado (Nota 3.3); y
- Determinación de las unidades generadoras de efectivo (Nota 3.5).

Además, se aplican estimaciones contables significativas como:

- Cálculo del valor recuperable los inmovilizados intangibles (Nota 3.5);
- Vida útil estimada de los inmovilizados materiales (Nota 3.4);
- Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido (Nota 3.10);
- Provisiones por retribuciones de personal, variables e indemnizaciones (Nota 14); y
- Determinación de plazos y tipos de interés implícito en arrendamientos (Nota 3.6).

Las estimaciones realizadas por los Administradores se basan en la mejor información disponible al 30 de junio de 2026 y en la fecha de formulación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados. Sin embargo, es posible eventos futuros requieran modificaciones a estas estimaciones, las cuales se registrarían de forma prospectiva en los ejercicios siguientes.

### 3. POLÍTICAS CONTABLES

#### 3.1 Consolidación

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados se preparan conforme a lo establecido en la NIIF 10, aprobada mediante el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre, e incluyen los estados financieros de Gigas Hosting, S.A. y sus sociedades dependientes en las que mantiene el control. Se consideran dependientes aquellas sociedades sobre las que Gigas ejerce control, definido por:

- El poder para dirigir actividades relevantes;
- El derecho sobre los rendimientos derivados de su participación; y
- La capacidad de influir en esos rendimientos mediante el ejercicio de su poder.

Las sociedades dependientes se han consolidado mediante la aplicación del método de integración global desde la fecha de adquisición, siendo ésta la fecha en la que el Grupo adquiere el control, y se siguen consolidando hasta la fecha en que cesa dicho control.

Las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados cuya moneda funcional es diferente de la moneda de presentación, se convierten a euros aplicando el método de tipo de cambio aplicable:

- i. Los bienes, derechos y obligaciones se convierten utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados; y
- ii. Las partidas de la cuenta de pérdidas y ganancias se convierten utilizando el tipo de cambio medio del mes en el que ocurren.

La diferencia entre el importe del patrimonio neto de las sociedades extranjeras, incluido el saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias conforme al apartado anterior, convertidos al tipo de cambio histórico

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

y la situación patrimonial neta que resulte de la conversión de los bienes, derechos y obligaciones conforme al apartado primero anterior, se registra, con el signo negativo o positivo que le corresponda, en el Patrimonio Neto del Balance Consolidado en la partida de diferencias de conversión.

#### 3.2 Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocio se registran aplicando el método de adquisición. El coste de adquisición es la suma de la contraprestación transferida, valorada al valor razonable en la fecha de adquisición, y el importe de los socios externos de la sociedad adquirida, si hubiera.

Cuando el Grupo adquiere un negocio, evalúa los activos y pasivos financieros asumidos para su clasificación en base a acuerdos contractuales, condiciones económicas y otras condiciones pertinentes que existan en la fecha de adquisición. Esto incluye la separación de los derivados implícitos de los contratos principales de la sociedad adquirida.

El fondo de comercio se valora inicialmente, en el momento de la adquisición, a su coste, siendo éste el exceso de la contraprestación entregada en la combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad Dominante en el valor razonable neto de los activos adquiridos, pasivos y pasivos contingentes asumidos del negocio adquirido.

Para todas las combinaciones de negocios realizadas en el periodo sobre la cual la compañía no ha procedido a valorar los activos netos adquiridos, procederá de acuerdo a la NIIF 3 valorarlos sobre la base de la información adicional obtenida con posterioridad de la fecha de la combinación de negocios.

#### 3.3 Inmovilizado intangible

Los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil y se evalúan por deterioro siempre que existan indicios. El periodo y el método de amortización se revisan al menos al final de cada período sobre el que se informa. Los cambios de vida útil se consideran para modificar la amortización y se tratan como cambios en estimaciones contables.

Los inmovilizados intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, pero se someten a pruebas de deterioro anualmente, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. La evaluación de la vida útil indefinida se revisa anualmente y cualquier cambio de vida útil indefinida a vida útil finita se realiza prospectivamente.

La amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

|                            | Años de vida útil |
|----------------------------|-------------------|
| Desarrollo                 | 1 - 3 años        |
| Patentes y licencias       | 10 años           |
| Aplicaciones informáticas  | 1 - 6 años        |
| Otros activos intangibles  | 2 - 30 años       |
| Relaciones con clientes    | 7 - 10 años       |
| Marcas y fondo de comercio | Indefinida        |

#### 3.4 Inmovilizado material

Los inmovilizados materiales se amortizan a lo largo de su vida útil y se evalúan por deterioro siempre que existan indicios. El periodo y el método de amortización se revisan al menos al final de cada período sobre el que se informa. Los cambios de vida útil se consideran para modificar la amortización y se tratan como cambios en estimaciones contables.

Los gastos de conservación y mantenimiento se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del periodo en que se incurren. Por el contrario, las mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de los bienes se registran como mayor coste de estos.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

La amortización de los inmovilizados materiales se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

|                                | <b>Años de vida útil</b> |
|--------------------------------|--------------------------|
| Terrenos y construcciones      | 10 - 50 años             |
| Instalaciones técnicas y otros | 3 - 15 años              |
| Inmovilizado en curso          | N/A                      |

#### 3.5 Deterioro del valor de activos no financieros

Anualmente, el Grupo evalúa la existencia de indicios de deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación comprobando si el valor contable de dichos activos excede su valor recuperable, siendo éste el mayor entre el valor razonable menos costes de venta y el valor en uso, determinado como el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados.

Para determinar el valor recuperable, la dirección ha definido siete Unidades Generadoras de Efectivo (UGEs) (Nota 5.g) que se corresponden con las distintas sociedades del Grupo, considerando su estrategia comercial, operativa y la interrelación de componentes. Las principales estimaciones que realiza el Grupo al calcular el valor en uso se corresponden con:

- Tasa de descuento;
- Tasa de crecimiento; y
- Flujos de efectivo futuros esperados.

Las pérdidas por deterioro se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, y se revierten si las circunstancias cambian, salvo en el caso del fondo de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el coste del activo.

#### 3.6 Arrendamientos

El Grupo evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, es decir, si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación, y aplica un enfoque único de reconocimiento y medición, excepto para aquellos arrendamientos a corto plazo y de activos de bajo valor.

##### *a) Activos por derecho de uso*

Los activos por derecho de uso se reconocen en la fecha de inicio del arrendamiento y se miden al costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro. El coste incluye las obligaciones de arrendamiento reconocidas, los costos directos iniciales incurridos y los pagos de arrendamiento realizados en, o antes de, la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

Los activos por derecho de uso se deprecian de forma lineal durante el plazo más corto entre el periodo del arrendamiento y la vida útil estimada de los activos, de la siguiente manera:

|                                   | <b>Años de vida útil</b> |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Arrendamiento de oficinas         | 5 años                   |
| Arrendamiento de edificios        | 5 años                   |
| Arrendamiento de infraestructuras | 5 - 8 años               |

Los activos por derecho de uso están sujetos pruebas de deterioro al ser un activo no financiero (ver Nota 3.5) y se incluyen bajo el epígrafe Derechos de uso del Balance Consolidado.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### *b) Pasivos por arrendamiento*

Los pasivos por arrendamiento se reconocen en la fecha de inicio del arrendamiento y se miden al valor presente de los pagos futuros, incluyendo pagos fijos, variables (basados en índices) y otros costos como garantías o multas por rescisión. Al calcular el valor presente de los pagos futuros, el Grupo utiliza su tasa de interés incremental en la fecha de inicio del arrendamiento debido a la dificultad de determinar la tasa implícita en el arrendamiento.

Posteriormente, los pasivos por arrendamiento se ajustan para reflejar los intereses devengados y los pagos realizados, y se reevalúan si hay cambios en los términos del arrendamiento. Los pasivos por arrendamientos del Grupo se incluyen bajo el epígrafe Acreedores por arrendamientos del Balance Consolidado.

#### *c) Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor*

El Grupo aplica la exención de reconocimiento a sus arrendamientos con un plazo de 12 meses o menos y a los arrendamientos de activos de bajo valor. Los pagos por estos arrendamientos se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del periodo en que se incurren.

### **3.7 Instrumentos financieros**

#### *a) Activos financieros*

Los activos financieros se clasifican según los flujos de efectivo contractuales y del modelo de negocios del Grupo para gestionarlos. Los activos que dan lugar a flujos de efectivo que sean pagos de capital e intereses respecto del capital pendiente, se miden a su costo amortizado o a valor razonable con cambios en patrimonio. El resto de activos se miden a su valor razonable con cambios en resultados, sin importar el modelo de negocios.

Un activo financiero se da de baja principalmente cuando:

- El derecho para recibir los flujos de efectivo del activo ha expirado; y
- Se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo.

El Grupo reconoce una provisión por pérdidas crediticias para los instrumentos de deuda que no se miden a su valor razonable con cambios en resultados. Las pérdidas crediticias esperadas se basan en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo esperados, descontados a la tasa de interés efectiva original.

El Grupo aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9 para las cuentas por cobrar a clientes y activos contractuales, reconociendo una provisión para pérdidas con base en las pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte. La tasa de pérdida histórica se actualiza según las condiciones actuales y futuras que afectan los riesgos de crédito

#### *b) Pasivos financieros*

Los pasivos financieros se reconocen a su valor razonable, neteando los costos de transacción incrementales, y posteriormente se clasifican como medidos a coste amortizado o medidos a valor razonable con cambios en resultados. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y créditos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva (TIE). El coste amortizado se calcula teniendo en cuenta descuentos o primas de adquisición y las cuotas o costos que sean parte del método del tipo de interés efectivo. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación se cumple, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro, se cancela el original y se reconoce un nuevo pasivo financiero, reconociendo la diferencia en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### *c) Valor razonable*

Es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría para transferir o cancelar un pasivo en una transacción ordenada, sin incluir costos de transacción ni situaciones de liquidación forzosa. Con carácter general, se calcula por referencia a un valor fiable de mercado o a través de métodos de descuento de flujos futuros. En la determinación del valor razonable se establece una jerarquía que permite clasificar las estimaciones en tres niveles:

- Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos;
- Nivel 2: Precios para instrumentos similares o datos observables; y
- Nivel 3: Variables no observables.

El Grupo revisa periódicamente las técnicas de valoración y clasifica las estimaciones según la variable más significativa.

#### *d) Compensación de activos y pasivos financieros*

El Grupo compensa los activos y pasivos financieros y reporta el monto neto en el Balance Consolidado si existe un derecho legalmente exigible para compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidarlos netos o simultáneamente.

#### *e) Derivados y actividades de cobertura*

Los derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente, el Grupo actualiza dicho valor en la fecha de cada Balance Consolidado. La contabilización de los cambios posteriores en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

Al inicio, el Grupo documenta la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como la estrategia y los objetivos de gestión del riesgo. La parte eficaz de los cambios en el valor razonable de los derivados se reconoce dentro del patrimonio neto, mientras que la parte ineficaz se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada. Cuando expira o deja de ser eficaz la cobertura, las ganancias o pérdidas acumuladas en patrimonio neto se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada si la transacción prevista no ocurre.

Algunos instrumentos derivados no califican para contabilidad de cobertura. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

### **3.8 Subvenciones**

El Grupo reconoce las subvenciones cuando existe una seguridad razonable de que se recibirá la subvención y se cumplirán todas las condiciones adjuntas.

Cuando la subvención se relaciona con la financiación de gastos concretos se registra como ingreso de forma sistemática en los períodos en que se gastan los costos relacionados, que se pretende compensar. Cuando la subvención se relaciona con la financiación de un activo se reconoce como ingreso sobre la base del patrón de consumo del activo con el que se relaciona.

Cuando el Grupo recibe subvenciones de activos no monetarios, el activo y la subvención se registran a importes nominales y se imputan a resultados a lo largo de la vida útil esperada del activo, en función del patrón de consumo de los beneficios del activo subyacente.

### **3.9 Provisiones y contingencias**

El Grupo reconoce provisiones en el Balance Consolidado cuando tiene una obligación actual surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

## **GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **MEMORIA CONSOLIDADA**

Las provisiones se valoran según la mejor estimación del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, registrándose los ajustes que surjan por su actualización. Cuando el vencimiento es inferior o igual a un año y el efecto financiero no es significativo, no se aplica descuento.

Las compensaciones por recibir de un tercero al momento de liquidar las provisiones se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes las posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están bajo el control del Grupo y para las que no es probable que haya una salida de recursos o que no se pueden valorar con fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro, excepto cuando la salida de recursos es posible.

#### **3.10 Impuesto sobre beneficios**

El gasto consolidado de impuesto sobre beneficios se ha obtenido por la adición de los gastos por dicho concepto de cada una de las sociedades consolidadas, corregidos por los ajustes de consolidación, y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables. Por tanto, el gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula, mediante la suma del impuesto corriente, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

En la fecha de cierre de cada ejercicio, el Grupo evalúa los activos por impuestos diferidos y en base a tal evaluación, se procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o se procede a registrar cualquier activo no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que se disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto. Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan, y se clasifican como activos y pasivos no corrientes independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

#### **3.11 Ingresos y gastos**

Los ingresos del Grupo provienen principalmente de la prestación de servicios de cloud, IT y ciberseguridad y de la prestación de servicios de telecomunicaciones. Los productos y servicios comercializados por el Grupo pueden venderse de forma separada o conjunta en paquetes comerciales. La NIIF 15 indica que para cada contrato con un cliente hay que identificar las distintas obligaciones de ejecución o desempeño y distribuir el precio del contrato entre cada una de ellas.

En este sentido, el Grupo sigue un riguroso proceso de identificación de contratos, identificación de obligaciones contractuales, determinación y asignación de precios, previo al reconocimiento de los ingresos en la medida que satisface sus obligaciones de ejecución mediante la transferencia (a lo largo del tiempo o en un momento determinado, según corresponda) de un bien o servicio prometido al cliente y según el precio asignado a la obligación.

Los ingresos de servicios de cloud, IT y ciberseguridad abarcan desde el almacenamiento de datos hasta el uso de aplicativos de gestión, entre los cuales destacan los servicios de colocation o alojamiento, cloud datacenter, cloud para SAGE, infraestructura para SAP, centralitas en la nube y soluciones de backup y recovery.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

Por otra parte, los ingresos de servicios de telecomunicaciones comprenden principalmente comunicaciones móviles y fijas orientadas a empresas, servicios de conectividad a través de fibra y circuitos dedicados.

El Grupo imputa los ingresos y gastos en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos se registran al valor razonable de la contraprestación a recibir, cuando el importe de esta se puede valorar con fiabilidad, se considera probable que el Grupo reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y se cumplen las condiciones específicas para cada actividad. Los ingresos por intereses se registran usando el método del tipo de interés efectivo.

Los costes relacionados con la obtención de contratos con clientes (comisiones de distribución por captación de clientes) se reconocen como activo siempre que sean incrementales y se espere su recuperación. Posteriormente se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada de forma lineal en el mismo periodo en que se imputan los ingresos del contrato con el que están vinculados.

#### **3.12 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio**

El Grupo clasifica sus planes de opciones sobre acciones de la Sociedad Dominante en planes para empleados clave y planes para socios fundadores. El gasto de personal se calcula en base al valor razonable de las acciones y opciones al momento del acuerdo de concesión y se registra a medida que se prestan los servicios, con abono a Acciones propias y Otros instrumentos de patrimonio neto, respectivamente. El valor razonable de las opciones no se modifica durante la vida de cada plan y se determina en la fecha de la concesión, utilizando un modelo de valoración que considera el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, los objetivos asociados, la volatilidad esperada y el tipo de interés libre de riesgo.

#### **3.13 Ganancias por acción**

##### *a) Ganancias por acción básicas*

El beneficio básico por acción se calcula dividiendo el resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación, excluyendo el número medio de acciones propias de la Sociedad Dominante en cartera de las sociedades del Grupo.

##### *b) Ganancias por acción diluidas*

El beneficio por acción diluido se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante, ajustado por el efecto atribuible a las acciones ordinarias potenciales con efecto dilutivo, entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación, ajustado por el promedio ponderado de las acciones ordinarias que serían emitidas si se convirtieran todas las acciones potenciales en acciones ordinarias de la Sociedad Dominante.

### **4. COMBINACIONES DE NEGOCIOS Y CAMBIOS EN EL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN**

#### *a) Combinaciones de negocios*

A partir de 2012, Gigas Hosting, S.A. se convierte en la sociedad matriz de un grupo de sociedades (el "Grupo") dedicado fundamentalmente a la prestación y comercialización de servicios de cloud computing, infraestructura como servicio y telecomunicaciones. La adopción de criterios orientadores sobre la política del Grupo en asuntos relevantes se lleva a cabo por la Dirección del Grupo, que es común para el conjunto de sociedades que forman parte de este. El detalle actual de las sociedades del Grupo se presenta en la Nota 1.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 y el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2025 no se han producido combinaciones de negocios.

#### *b) Cambios en el perímetro de consolidación*

Con fecha 26 de junio de 2026, la Sociedad Dominante del Grupo ha completado la venta de la totalidad de las participaciones sociales (100%) representativas del capital social de su filial Onmovil Comunicaciones Móviles, S.L.U. Esta transacción ha supuesto la pérdida de control sobre dicha sociedad y su consiguiente desconsolidación.

El precio de venta acordado para la transacción asciende a un importe de 15.500 miles de euros. Las condiciones de cobro de esta contraprestación son las siguientes:

- Un importe de 7.500 miles de euros ha sido cobrado en efectivo en la fecha de cierre de la transacción.
- Un derecho de cobro a corto plazo por importe de 4.500 miles de euros, correspondientes al tramo de pago aplazado con vencimiento a 12 meses desde la fecha de la operación, registrado en el epígrafe "Otros activos financieros a corto plazo" del Balance Consolidado.
- Un derecho de cobro a largo plazo por importe de 3.500 miles de euros, correspondientes a los tramos de pago aplazado con vencimientos a 24 y 36 meses, registrado en el epígrafe "Otros activos financieros a largo plazo" del Balance Consolidado.

A continuación, se detalla el valor en libros de los activos y pasivos de la filial en la fecha de pérdida de control, así como el cálculo del resultado generado por la operación:

| Concepto                                             | Importe (€)       |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| Activos totales individuales                         | 2.903.917         |
| Pasivos totales individuales                         | (1.838.587)       |
| <b>Patrimonio neto individual a la fecha de baja</b> | <b>1.065.330</b>  |
| Fondo de comercio consolidado atribuible             | 8.548.172         |
| Cartera de clientes                                  | 2.867.381         |
| Pasivos por impuesto diferido (DTL)                  | (716.845)         |
| <b>Total activo neto consolidado dado de baja</b>    | <b>11.764.037</b> |
| <br>Contraprestación total                           | <br>15.500.000    |
| <b>Ganancia por pérdida de control</b>               | <b>3.735.963</b>  |

El resultado originado por esta desinversión por importe de 3.736 miles de euros se ha registrado en el epígrafe "Otros resultados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada intermedia.

La venta de esta filial no se ha clasificado como operación interrumpida (NIIF 5), dado que el Grupo continúa desarrollando su actividad de telecomunicaciones en España y Portugal, no suponiendo por tanto el abandono de una línea de negocio o área geográfica principal.

El flujo de efectivo neto generado por la venta, clasificado dentro de las actividades de inversión, asciende a 7.500 miles de euros. Este importe resulta de minorar el total cobrado en efectivo en la fecha de cierre neto del saldo de tesorería que mantenía la filial en el momento de la pérdida de control.

## 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle de esta rúbrica del Balance Consolidado y los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

| <b>Año 2026</b>                      | <b>Saldo inicial</b> | <b>Altas y dotaciones</b> | <b>Bajas</b>     | <b>Traspasos (Nota 6)</b> | <b>Salidas Perímetro (Nota 4)</b> | <b>Saldo final</b>  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b><u>Coste</u></b>                  |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Desarrollo                           | 5.112.234            | 72.093                    | -                | 11.000                    |                                   | 5.195.327           |
| Patencias, licencias y marcas        | 3.584.466            | -                         | -                | 112.881                   |                                   | 3.697.347           |
| Aplicaciones informáticas            | 6.641.043            | 22.763                    | -                | 887.817                   |                                   | 7.551.623           |
| Otros activos intangibles            | 22.102.321           | 2.363.478                 | (174.451)        | (5.070)                   | (568.513)                         | 23.717.765          |
| Relaciones con clientes              | 32.385.656           | -                         | -                | -                         | (5.549.770)                       | 26.835.886          |
| Fondo de comercio                    | 56.328.787           | -                         | -                | -                         | (8.548.172)                       | 47.780.615          |
|                                      | <b>126.154.507</b>   | <b>2.458.334</b>          | <b>(174.451)</b> | <b>1.006.628</b>          | <b>(14.666.455)</b>               | <b>114.778.563</b>  |
| <b><u>Amortización acumulada</u></b> |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Desarrollo                           | (4.197.471)          | (48.287)                  | -                | -                         |                                   | (4.245.758)         |
| Patencias, licencias y marcas        | (100.225)            | (11.658)                  | -                | -                         |                                   | (111.883)           |
| Aplicaciones informáticas            | (4.520.266)          | (360.669)                 | -                | -                         |                                   | (4.880.935)         |
| Otros activos intangibles            | (16.995.360)         | (1.588.436)               | 174.451          | -                         |                                   | (18.409.345)        |
| Relaciones con clientes              | (16.009.211)         | (1.444.453)               | -                | -                         | 2.682.389                         | (14.771.274)        |
|                                      | <b>(41.822.533)</b>  | <b>(3.453.503)</b>        | <b>174.451</b>   | <b>-</b>                  | <b>2.682.389</b>                  | <b>(42.419.195)</b> |
| <b><u>Deterioro de valor</u></b>     |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Relaciones con clientes              | (1.905.628)          | -                         | -                | -                         |                                   | (1.905.628)         |
| Fondo de comercio                    | (1.710.348)          | -                         | -                | -                         |                                   | (1.710.348)         |
|                                      | <b>(3.615.976)</b>   | <b>-</b>                  | <b>-</b>         | <b>-</b>                  | <b>-</b>                          | <b>(3.615.976)</b>  |
| <b>Total</b>                         | <b>80.715.998</b>    |                           |                  |                           |                                   | <b>68.743.391</b>   |

| <b>Año 2025</b>                      | <b>Saldo inicial</b> | <b>Altas y dotaciones</b> | <b>Bajas</b>     | <b>Traspasos (Nota 6)</b> | <b>Salidas Perímetro (Nota 4)</b> | <b>Saldo final</b>  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b><u>Coste</u></b>                  |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Desarrollo                           | 4.327.783            | 784.451                   | -                | -                         | -                                 | 5.112.234           |
| Patencias, licencias y marcas        | 3.608.832            | -                         | -                | (24.366)                  | -                                 | 3.584.466           |
| Aplicaciones informáticas            | 5.421.025            | 223.132                   | -                | 996.886                   | -                                 | 6.641.043           |
| Otros activos intangibles            | 18.793.478           | 3.734.352                 | (402.288)        | (23.221)                  | -                                 | 22.102.321          |
| Relaciones con clientes              | 32.385.656           | -                         | -                | -                         | -                                 | 32.385.656          |
| Fondo de comercio                    | 56.328.787           | -                         | -                | -                         | -                                 | 56.328.787          |
|                                      | <b>120.865.561</b>   | <b>4.741.935</b>          | <b>(402.288)</b> | <b>949.299</b>            | <b>-</b>                          | <b>126.154.507</b>  |
| <b><u>Amortización acumulada</u></b> |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Desarrollo                           | (3.285.943)          | (911.528)                 | -                | -                         | -                                 | (4.197.471)         |
| Patencias, licencias y marcas        | (103.288)            | (16.859)                  | -                | 19.922                    | -                                 | (100.225)           |
| Aplicaciones informáticas            | (3.802.472)          | (664.448)                 | -                | (53.346)                  | -                                 | (4.520.266)         |
| Otros activos intangibles            | (13.753.220)         | (3.242.140)               | -                | -                         | -                                 | (16.995.360)        |
| Relaciones con clientes              | (12.923.157)         | (3.086.054)               | -                | -                         | -                                 | (16.009.211)        |
|                                      | <b>(33.868.080)</b>  | <b>(7.921.029)</b>        | <b>-</b>         | <b>(33.424)</b>           | <b>-</b>                          | <b>(41.822.533)</b> |
| <b><u>Deterioro de valor</u></b>     |                      |                           |                  |                           |                                   |                     |
| Relaciones con clientes              | (980.000)            | (925.628)                 | -                | -                         |                                   | (1.905.628)         |
| Fondo de comercio                    | -                    | (1.710.348)               | -                | -                         |                                   | (1.710.348)         |
|                                      | <b>(980.000)</b>     | <b>(2.635.976)</b>        | <b>-</b>         | <b>-</b>                  | <b>-</b>                          | <b>(3.615.976)</b>  |
| <b>Total</b>                         | <b>86.017.481</b>    |                           |                  |                           |                                   | <b>80.715.998</b>   |

Todo el inmovilizado intangible del Grupo se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad y en uso. Asimismo, durante 2026 y 2025 no han existido compromisos firmes de compra de inmovilizado intangible.

El Grupo no tiene activos inmateriales a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 que estuviesen hipotecados como garantía de préstamos y/o créditos hipotecarios.

### a) Desarrollo

El Grupo continúa con su afán investigador para obtener mejoras en sus actuales servicios. Los gastos capitalizados asociados a proyectos de desarrollo se registran dentro del epígrafe Desarrollo, teniendo

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

motivos fundados para considerar el éxito a su comercialización. A su finalización, se procede a registrar dichos proyectos con el epígrafe correspondiente a su naturaleza. En caso de tener criterios fundados para considerar que algún proyecto no finalizará con éxito, se procede a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible. Las inversiones principales del 2026 y 2025 corresponden a infraestructura adquirida a terceros y a costes de personal propio que se activan.

En el primer semestre de 2026 el Grupo ha activado por importe de 72 miles de euros (784 miles de euros en el ejercicio 2025) proyectos relacionados principalmente con desarrollos de datawarehouse y ciberseguridad, sin que en el periodo se hayan activado trabajos propios en esta categoría (353 miles de euros en el ejercicio 2025) (Nota 18.b).

#### *b) Patentes, licencias y marcas*

El Grupo posee marcas y otros derechos de propiedad industrial afectas a servicios de cloud e infraestructura. Estos activos provienen de las sociedades portuguesas incluidas en el perímetro.

#### *c) Aplicaciones informáticas*

El Grupo tiene activos registrados correspondientes a dominios y aplicaciones informáticas. Las altas en 2026 y 2025 corresponden principalmente a la adquisición de herramientas de gestión interna y a la actualización de los sistemas contables, inversiones necesarias por el crecimiento experimentado con motivo de las combinaciones de negocios realizadas en los últimos años. Los traspasos en 2026 y 2025 corresponden principalmente a la puesta en funcionamiento de software relacionado a sistemas de gestión de clientes (Nota 6).

#### *d) Otros activos intangibles*

Bajo este epígrafe se registran principalmente los trabajos realizados sobre las infraestructuras de telecomunicaciones, de los cuales 1.095 miles de euros corresponden a trabajos propios (2.041 miles de euros en 2025) (Nota 18.b).

#### *e) Relaciones con clientes*

Esta partida incluye la valoración de las carteras de clientes adquiridas tras las compras de nuevas compañías y unidades de negocios en ejercicios pasados, estimadas en los respectivos procesos de asignación del precio de compra (PPA o Purchase Price Allocation, en su acepción inglesa).

#### *f) Fondo de comercio*

El Grupo registra como fondo de comercio la diferencia entre el coste de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos, derivados de las adquisiciones de nuevas compañías y unidades de negocios (Nota 4).

Los fondos de comercio a nivel de UGEs son los siguientes:

|                                                                           | 2026              | 2025              |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gemini Technology Ltd. "Ignitar"                                          | -                 | -                 |
| Winreason, S.A. "ONI" + Alterlinks Infraestructuras de Comunicações, S.A. | 37.982.459        | 37.982.459        |
| OnMóvil Comunicaciones Móviles, S.L.                                      | -                 | 8.548.172         |
| Tpartner Network Services, S.L. (*)                                       | 8.087.808         | 8.087.808         |
| <b>Total</b>                                                              | <b>46.070.267</b> | <b>54.618.439</b> |

(\*) Generado al momento de su incorporación al Grupo en 2022. Durante 2024 la sociedad se fusionó con Gigas Hosting, S.A.

#### *g) Prueba de deterioro de activos no corrientes*

Para determinar el valor recuperable de los activos no corrientes, se han considerado siete Unidades Generadoras de Efectivo o UGEs:

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

- La matriz Gigas Hosting, S.A. (que incluye las sociedades absorbidas Tpartner Network Services, S.L.U. (Nota 1) y SVT Proveedor de Servicios Internet, S.L., así como las unidades de negocio de Valoradata y la cartera de clientes adquirida al grupo MasMóvil);
- Las filiales portuguesas Alterlinks Infraestructuras de Comunicações, S.A. y Winreason, S.A. "ONI" (que incluye las sociedades pertenecientes a dicho subgrupo, así como la sociedad absorbida AHP Informática e Serviços, S.A.), de forma conjunta;
- La filial irlandesa Gemini Technology Ltd. "Ignitar"; y
- Las filiales latinoamericanas Gigas Hosting Colombia, S.A.S., Gigas Hosting Chile, S.p.A., Gigas Hosting Perú, S.A.C. y Gigas Hosting México, S.A. de C.V., individualmente.

El Grupo realiza la evaluación del valor recuperable una vez al año. A 31 de diciembre de 2025 se evaluó cada una de las UGEs mediante la estimación de su valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de caja basadas en las estimaciones realizadas por la Dirección para los próximos 10 años. La tasa de descuento antes de impuestos aplicada a las proyecciones de flujos de efectivo fue calculada para cada una de las UGEs, resultando en una media del 11,8% y los flujos de efectivo posteriores al periodo de diez años se extrapolaron utilizando una tasa de crecimiento del 2%.

Como resultado de dicho análisis, a 31 de diciembre de 2025 el Grupo deterioró el valor de los activos mantenidos en relación con la filial irlandesa Gemini Technology Ltd. "Ignitar" dentro de las categorías Relaciones con clientes y Fondo de comercio por importe de 2,6 millones de euros.

A 30 de junio de 2026 la Dirección ha revisado la evolución de cada UGE respecto a las proyecciones utilizadas en el test de cierre de 2025 sin identificar indicios de deterioro adicionales ni cambios significativos en las hipótesis clave. En consecuencia, se ha concluido que no existe deterioro en el valor de los activos relacionados con cada UGE.

#### *g.1) Hipótesis clave para el cálculo del valor en uso*

El cálculo del valor en uso para cada una de las UGEs se ha basado en las siguientes hipótesis:

- Crecimiento. El Grupo espera mantener su sólido ritmo de crecimiento durante la primera mitad del periodo de diez años. En la segunda mitad, aunque el mercado alcanzará una mayor madurez y habrá mayor competencia, la empresa seguirá avanzando con una estrategia adaptada a estos desafíos. Gigas continúa invirtiendo en su equipo comercial, tanto en los países donde ya opera como en nuevas ubicaciones, y sigue fortaleciendo sus canales de ventas indirectas, lo que le permite maximizar el rendimiento de cada comercial.
- Erosión de precios y competencia. A pesar del aumento de la competencia y la presión en los precios durante el periodo, el escenario sigue siendo muy positivo. El crecimiento del mercado y el aumento de la demanda de recursos por parte de los clientes impulsan nuevas oportunidades, permitiendo a la empresa fortalecer su posición y seguir expandiéndose.
- Margen Bruto. El Grupo estima que su margen bruto se mantendrá en niveles sólidos o experimentará una mejora, impulsado por la expansión del portfolio de productos y la materialización de sinergias estratégicas.
- EBITDA. El EBITDA se prevé que continúe con la misma tendencia en los próximos ejercicios.
- Tasa de descuento. Se ha aplicado una WACC específica para cada UGE, en línea con la WACC calculada a nivel de Grupo por los analistas que siguen a la Sociedad Dominante, garantizando así un enfoque preciso y coherente en la valoración financiera.
- CAPEX. El Grupo prevé que sus inversiones en propiedad, planta y equipo sigan creciendo de manera sostenida, alineadas con el aumento en la captación de clientes y respaldando así su expansión y capacidad operativa.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### *g.2) Sensibilidad frente a cambios en las hipótesis*

Dada la diferencia entre los valores contables de los activos netos de la UGEs objeto de análisis y su valor en uso, la Dirección considera altamente improbable que ningún cambio razonable y posible en cualquiera de las hipótesis indicadas (p.e. subida del WACC en 0,5% o 1% y disminución de la tasa de crecimiento en 0,5%) supusiera que el valor contable excediera de su valor recuperable.

## 6. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle de esta rúbrica del Balance Consolidado y los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

| <b>Año 2026</b>                      | <b>Saldo inicial</b> | <b>Altas y dotaciones</b> | <b>Bajas</b>     | <b>Traspasos (Nota 5)</b> | <b>Salida de Perímetro (Nota 4)</b> | <b>Saldo final</b>  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <b><u>Coste</u></b>                  |                      |                           |                  |                           |                                     |                     |
| Terrenos y construcciones            | 352.361              | 1.560                     | -                | -                         |                                     | 353.921             |
| Instalaciones técnicas y otros       | 38.819.089           | 1.790.270                 | 327.334          | 253.722                   | (368.983)                           | 40.821.432          |
| Inmovilizado en curso                | 1.260.350            | 980.195                   | -                | (1.260.350)               | (343.608)                           | 636.587             |
|                                      | <b>40.431.800</b>    | <b>2.772.025</b>          | <b>327.334</b>   | <b>(1.006.628)</b>        | <b>(712.591)</b>                    | <b>41.811.940</b>   |
| <b><u>Amortización acumulada</u></b> |                      |                           |                  |                           |                                     |                     |
| Terrenos y construcciones            | (152.022)            | (13.114)                  | -                | -                         | -                                   | (165.136)           |
| Instalaciones técnicas y otros       | (17.219.728)         | (2.291.314)               | (168.681)        | -                         | 168.290                             | (19.511.433)        |
|                                      | <b>(17.371.750)</b>  | <b>(2.304.428)</b>        | <b>(168.681)</b> | <b>-</b>                  | <b>168.290</b>                      | <b>(19.676.569)</b> |
| <b>Total</b>                         | <b>23.060.050</b>    |                           |                  |                           |                                     | <b>22.135.371</b>   |

| <b>Año 2025</b>                      | <b>Saldo inicial</b> | <b>Altas y dotaciones</b> | <b>Bajas</b>     | <b>Traspasos (Nota 5)</b> |                  | <b>Saldo final</b>  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|------------------|---------------------|
| <b><u>Coste</u></b>                  |                      |                           |                  |                           |                  |                     |
| Terrenos y construcciones            | 352.361              | -                         | -                | -                         |                  | 352.361             |
| Instalaciones técnicas y otros       | 36.179.232           | 2.718.639                 | (119.839)        |                           | 41.057           | 38.819.089          |
| Inmovilizado en curso                | 1.463.131            | 1.132.937                 | (398.427)        |                           | (937.291)        | 1.260.350           |
|                                      | <b>37.994.724</b>    | <b>3.851.576</b>          | <b>(518.266)</b> |                           | <b>(896.234)</b> | <b>40.431.800</b>   |
| <b><u>Amortización acumulada</u></b> |                      |                           |                  |                           |                  |                     |
| Terrenos y construcciones            | (110.553)            | (41.469)                  | -                | -                         |                  | (152.022)           |
| Instalaciones técnicas y otros       | (12.917.403)         | (4.392.712)               | 56.964           |                           | 33.423           | (17.219.728)        |
|                                      | <b>(13.027.956)</b>  | <b>(4.434.181)</b>        | <b>56.964</b>    |                           | <b>33.423</b>    | <b>(17.371.750)</b> |
| <b>Total</b>                         | <b>24.966.768</b>    |                           |                  |                           |                  | <b>23.060.050</b>   |

Todo el inmovilizado material del Grupo se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad y en uso. Asimismo, durante 2026 y 2025 no han existido compromisos firmes de compra de inmovilizado material.

El Grupo no tiene activos materiales a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 que estuviesen hipotecados como garantía de préstamos y/o créditos hipotecarios.

#### *a) Terrenos y construcciones*

Bajo el epígrafe de terrenos y construcciones, el Grupo registra principalmente las edificaciones realizadas para el establecimiento de los puntos de presencia ("PoP" o Points of Presence) necesarios para el correcto funcionamiento de su red de telecomunicaciones.

#### *b) Instalaciones técnicas y otros*

Bajo este epígrafe el Grupo registra principalmente equipos de procesos de información y, en menor cuantía, otras instalaciones y mobiliario, incluyendo los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero. Durante 2026 y 2025, el Grupo invirtió en fortalecer tanto sus infraestructuras de cloud como sus redes telecomunicaciones.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### c) Inmovilizado en curso y otros

El Grupo mantiene como inmovilizados en curso aquellos trabajos en proceso de ejecución para ciertos activos. Una vez finalizados, son realizados los traspasos pertinentes a las categorías de inmovilizado correspondientes de acuerdo a la naturaleza del activo, o se procede a registrar la baja de los mismos en caso de que no resulten viables. En 2026, unos 630 miles de euros corresponden a trabajos propios (1.106 miles de euros en 2025) (Nota 18.b).

## 7. DERECHOS DE USO

El Grupo tiene contratos de arrendamiento principalmente de oficinas, edificios e infraestructuras, cuyos plazos de arrendamiento oscilan entre los 5 y 8 años. Las obligaciones relacionadas con dichos arrendamientos están garantizadas por la titularidad del arrendador sobre los activos arrendados. Existen contratos de arrendamiento que incluyen opciones de renovación y terminación, y pagos variables por arrendamiento. Los Administradores ejercen juicio significativo para determinar si existe una certeza razonable de que se ejercerán las opciones de renovación y terminación.

Asimismo, el Grupo tiene contratos de arrendamiento, denominados *Indefeasible Rights of Use* o IRUs, por el uso de infraestructuras de telecomunicaciones, compuestas por canalizaciones, torres, fibra óptica, equipamiento de transmisión y puntos de presencia en Portugal. El Grupo tiene reservada la capacidad de uso de dichas infraestructuras y establecido un mecanismo de ampliación para necesidades futuras.

El Grupo también tiene ciertos contratos de arrendamiento con plazos de 12 meses o menos y contratos de bajo valor, para los cuales se aplican las exenciones de reconocimiento de "arrendamientos a corto plazo" y "arrendamientos de activos de bajo valor".

A continuación, se detallan los valores netos en libros de los activos por derecho de uso reconocidos y los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

| <b>Año 2026</b>  | <b>Saldo al<br/>31.12.2025</b> | <b>Altas</b>   | <b>Bajas</b> | <b>Amortización</b> | <b>Traspasos y<br/>otros</b> | <b>Saldo al<br/>30.06.2026</b> |
|------------------|--------------------------------|----------------|--------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Oficinas         | 672.820                        | -              | -            | (212.992)           | -                            | 459.828                        |
| Infraestructuras | 3.474.398                      | -              | -            | (710.081)           | -                            | 2.764.317                      |
| IRUs             | 5.437.258                      | 767.947        | -            | (466.408)           | -                            | 5.738.797                      |
| <b>Total</b>     | <b>9.584.476</b>               | <b>767.947</b> | <b>-</b>     | <b>(1.389.481)</b>  | <b>-</b>                     | <b>8.962.942</b>               |

| <b>Año 2025</b>  | <b>Saldo al<br/>31.12.2024</b> | <b>Altas</b>   | <b>Bajas</b>     | <b>Amortización</b> | <b>Traspasos y<br/>otros</b> | <b>Saldo al<br/>31.12.2025</b> |
|------------------|--------------------------------|----------------|------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Oficinas         | 1.114.605                      | 109.413        | (59.821)         | (491.377)           | -                            | 672.820                        |
| Infraestructuras | 5.273.631                      | -              | (379.072)        | (1.420.161)         | -                            | 3.474.398                      |
| IRUs             | 6.580.605                      | 693.939        | (510.431)        | (1.273.791)         | (53.064)                     | 5.437.258                      |
| <b>Total</b>     | <b>12.968.841</b>              | <b>803.352</b> | <b>(949.324)</b> | <b>(3.185.329)</b>  | <b>(53.064)</b>              | <b>9.584.476</b>               |

Las altas realizadas durante 2026 y 2025 corresponden principalmente a la renovación de contratos de arrendamiento recurrentes para el uso de capacidad de infraestructura de telecomunicaciones y datacenters, cuyos vencimientos oscilan entre los ejercicios 2030 y 2034. Las bajas realizadas durante 2025 son consecuencia de la actualización de índices de precios y ajustes técnicos en contratos vigentes del Grupo.

A continuación, se detallan los valores netos en libros de los pasivos por arrendamiento reconocidos y los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

|                                         | 2026              | 2025              |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Al 1 de enero</b>                    | <b>11.511.137</b> | <b>14.538.708</b> |
| Altas                                   | 854.345           | 803.352           |
| Bajas                                   | (2)               | -694.055          |
| Intereses generados                     | 144.439           | 534.610           |
| Pagos realizados                        | (1.721.621)       | (3.671.478)       |
| <b>Al 30 de junio y 31 de diciembre</b> | <b>10.788.298</b> | <b>11.511.137</b> |
| Porción corriente (Nota 9)              | 3.199.519         | 4.018.742         |
| Porción no corriente (Nota 9)           | 7.588.779         | 7.492.395         |
| <b>Total</b>                            | <b>10.788.298</b> | <b>11.511.137</b> |

A continuación, se muestran los importes reconocidos en resultados a 30 de junio de 2026 y 2025:

|                                                                                     | 2026             | 2025             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Por depreciación de los activos por derechos de uso                                 | 1.389.480        | 1.640.618        |
| Por interés sobre los pasivos por arrendamiento                                     | 144.439          | 314.882          |
| Relacionado con arrendamientos a corto plazo y de activos de bajo valor (Nota 18.f) | 916.371          | 525.849          |
| <b>Total</b>                                                                        | <b>2.450.290</b> | <b>2.481.349</b> |

El Grupo tiene entregado en concepto de fianzas por los arrendamientos de sus oficinas un total de 41.785 euros (41.785 euros a 31 de diciembre de 2025), cantidades que las partes arrendadoras, respectivamente, devolverán a la terminación de los contratos siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en los mismos. Además, dispone de un aval financiero por importe de 26.785 euros (26.785 euros a 31 de diciembre 2025) como garantía del cumplimiento del arrendamiento de su oficina principal en Alcobendas. Estas fianzas se encuentran registradas en el epígrafe "Otros activos financieros a largo plazo" del activo del Balance Consolidado (Nota 8).

A continuación, se muestra el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|               | 2026               |                           | 2025               |                           |
|---------------|--------------------|---------------------------|--------------------|---------------------------|
|               | Pagos fut. mínimos | Valor actual de los pagos | Pagos fut. mínimos | Valor actual de los pagos |
| Hasta un año  | 3.199.519          | 3.199.519                 | 4.018.742          | 4.018.742                 |
| Más de un año | 7.893.887          | 7.588.779                 | 7.742.748          | 7.492.395                 |
| <b>Total</b>  | <b>11.093.406</b>  | <b>10.788.298</b>         | <b>11.761.490</b>  | <b>11.511.137</b>         |

## 8. ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros, sin tener en cuenta los saldos con administraciones públicas, a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se desglosan en el Balance Consolidado de la siguiente forma:

|                                                            | 2026              | 2025              |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>                   |                   |                   |
| <b><u>Préstamos y partidas a cobrar</u></b>                |                   |                   |
| Otros activos financieros a largo plazo (Nota 8.a)         | 3.930.060         | 432.781           |
|                                                            | <b>3.930.060</b>  | <b>432.781</b>    |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES</b>                      |                   |                   |
| <b><u>Préstamos y partidas a cobrar</u></b>                |                   |                   |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 8.b) | 10.030.290        | 11.709.324        |
| Otras cuentas a cobrar (Nota 8.b)                          | 1.535.715         | 1.787.518         |
| Otros activos financieros a corto plazo (Nota 8.a)         | 4.522.005         | 12.156            |
|                                                            | <b>16.088.010</b> | <b>13.508.998</b> |
| <b>Total</b>                                               | <b>20.018.070</b> | <b>13.941.779</b> |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### a) Otros activos financieros

Bajo este epígrafe se recogen principalmente préstamos concedidos en el ámbito de estructuras de arrendamiento fiscal, fianzas y depósitos, correspondiendo principalmente a fianzas depositadas por arrendamiento de oficinas, y obligaciones de garantías con proveedores.

Adicionalmente, a 30 de junio de 2026 este epígrafe incluye el importe aplazado del precio de venta de la participación en OnMóvil Comunicaciones Móviles, S.L. (Nota 4.b), por un total de 8.000 miles de euros: 4.500 miles euros registrados en el corto plazo con vencimiento a 12 meses desde la fecha de la operación, y 3.500 miles de euros registrados en el largo plazo con vencimientos a 24 y 36 meses.

#### b) Clientes y otras cuentas a cobrar

El Grupo registra el importe correspondiente a facturas pendientes de cobro o emisión a sus clientes por ventas y prestaciones de servicios, así como saldos menores de anticipos y personal. El detalle de los clientes y otras cuentas a cobrar a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                            | 2026              | 2025              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Clientes a corto plazo     | 10.030.290        | 11.709.324        |
| Deudores varios y personal | 1.535.715         | 1.787.518         |
| <b>Total</b>               | <b>11.566.005</b> | <b>13.496.842</b> |

El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos, registrando pérdidas por deterioro de créditos comerciales. Adicionalmente, el Grupo realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la pérdida esperada en función de la antigüedad del crédito (Nota 8.b.1).

#### b.1) Correcciones por deterioro de valor originadas por riesgo de crédito

El Grupo tiene dotada una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales. A continuación, se detallan los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 (nota 18.f):

|                                                              | Saldo inicial | Aplicaciones | Dotaciones y reversiones (Nota 18.f) | Saldo final |
|--------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------------------------|-------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b>                           |               |              |                                      |             |
| Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales | 3.470.476     | (275.126)    | 308.682                              | 3.504.033   |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>                                 |               |              |                                      |             |
| Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales | 2.648.971     | (133.045)    | 954.551                              | 3.470.476   |

## 9. PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros, sin tener en cuenta los saldos con administraciones públicas, a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se desglosan en el Balance Consolidado de la siguiente forma:

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

|                                                  | 2026               | 2025               |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>         |                    |                    |
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>         |                    |                    |
| Obligaciones y bonos convertibles (Nota 9.a)     | 6.468.773          | 6.119.746          |
| Deudas con entidades de crédito (Nota 9.b)       | 38.542.404         | 42.004.622         |
| Acreedores por arrendamientos (Nota 7)           | 7.588.779          | 7.492.395          |
| Derivados financieros (Nota 9.d)                 | 173.172            | 395.459            |
| Otros pasivos (Nota 9.e)                         | 16.162.422         | 15.570.952         |
|                                                  | <b>68.935.550</b>  | <b>71.583.174</b>  |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES</b>            |                    |                    |
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>         |                    |                    |
| Deudas con entidades de crédito (Nota 9.b)       | 12.551.730         | 12.997.576         |
| Deudas por crecimiento inorgánico (Nota 9.c)     | -                  | -                  |
| Acreedores por arrendamientos (Nota 7)           | 3.199.519          | 4.018.742          |
| Otros pasivos (Nota 9.e)                         | 1.400.000          | 1.400.019          |
| <b><u>Acreedores y otras cuentas a pagar</u></b> |                    |                    |
| Proveedores y acreedores varios (Nota 9.f)       | 22.701.659         | 20.217.441         |
| Proveedores de inmovilizado (Nota 9.g)           | 875.130            | 894.666            |
| Anticipos de clientes y personal                 | 874.391            | 866.961            |
|                                                  | <b>41.602.429</b>  | <b>40.395.405</b>  |
| <b>Total</b>                                     | <b>110.537.979</b> | <b>111.978.579</b> |

A continuación, se detallan los movimientos de pasivos financieros a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

| Año 2026                                         | Saldo inicial      | Altas             | Bajas            | Intereses generados | Pagos realizados    | Saldo final        |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>         |                    |                   |                  |                     |                     |                    |
| Obligac. y bonos convertibles                    | 6.119.746          | -                 |                  | 460.985             | (111.958)           | 6.468.773          |
| Deudas con entid. de crédito                     | 55.002.198         | 6.622.002         |                  | 1.530.105           | (12.060.171)        | 51.094.134         |
| Deudas por crecimiento inorg.                    | -                  |                   |                  | -                   |                     | -                  |
| Acreed. por arrendamientos                       | 11.511.137         | 854.345           | (2)              | 144.439             | (1.721.621)         | 10.788.298         |
| Derivados financieros                            | 395.459            |                   | (222.287)        |                     |                     | 173.172            |
| Otros pasivos                                    | 16.970.971         | -                 | -                | 591.470             | (19)                | 17.562.422         |
| <b><u>Acreedores y otras cuentas a pagar</u></b> |                    |                   |                  |                     |                     |                    |
| Proveedores y acreed. varios                     | 20.217.441         | 22.701.659        | -                | 207.566             | (20.425.007)        | 22.701.659         |
| Proveedores de inmovilizado                      | 894.666            | 875.130           | -                | -                   | (894.666)           | 875.130            |
| Antic. de clientes y personal                    | 866.961            | 874.391           | -                | -                   | (866.961)           | 874.391            |
| <b>Total</b>                                     | <b>111.978.579</b> | <b>31.927.527</b> | <b>(222.289)</b> | <b>2.934.565</b>    | <b>(36.080.403)</b> | <b>110.537.979</b> |

| Año 2025                                         | Saldo inicial      | Altas             | Bajas              | Intereses generados | Pagos realizados    | Saldo final        |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>         |                    |                   |                    |                     |                     |                    |
| Obligac. y bonos convertibles                    | 3.009.048          | 5.635.252         | (2.316.492)        | 96.575              | (304.637)           | 6.119.746          |
| Deudas con entid. de crédito                     | 58.528.476         | 8.572.706         | -                  | 3.081.105           | (15.180.089)        | 55.002.198         |
| Deudas por crecimiento inorg.                    | 3.240.523          | -                 | -                  | 334.477             | (3.575.000)         | -                  |
| Acreed. por arrendamientos                       | 14.538.708         | 803.352           | (694.055)          | 534.610             | (3.671.478)         | 11.511.137         |
| Derivados financieros                            | 641.271            | -                 | (245.812)          | -                   | -                   | 395.459            |
| Otros pasivos                                    | 17.223.680         | -                 | -                  | 1.182.534           | (1.435.243)         | 16.970.971         |
| <b><u>Acreedores y otras cuentas a pagar</u></b> |                    |                   |                    |                     |                     |                    |
| Proveedores y acreed. varios                     | 13.711.671         | 19.690.573        | -                  | 526.868             | (13.711.671)        | 20.217.441         |
| Proveedores de inmovilizado                      | 1.000.655          | 894.666           | -                  | -                   | (1.000.655)         | 894.666            |
| Antic. de clientes y personal                    | 736.724            | 866.961           | -                  | -                   | (736.724)           | 866.961            |
| <b>Total</b>                                     | <b>112.630.756</b> | <b>36.463.510</b> | <b>(3.256.359)</b> | <b>5.756.169</b>    | <b>(39.615.497)</b> | <b>111.978.579</b> |

A continuación, se detallan los vencimientos de los pasivos financieros, excepto "Otros pasivos" (Nota 9.e), a valores nominales en año natural a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

| <b>Año 2026</b>                                   | <b>2026</b>       | <b>2027</b>       | <b>2028</b>       | <b>2029</b>      | <b>2030 y siguientes</b> | <b>Total</b>      |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>          |                   |                   |                   |                  |                          |                   |
| Obligac. y bonos convertibles                     | -                 | -                 | -                 | -                | 6.468.773                | 6.468.773         |
| Deudas con entid. de crédito                      | 6.323.654         | 11.775.000        | 30.969.072        | 500.000          | 750.000                  | 50.317.726        |
| Acreead. por arrendamientos                       | 2.311.763         | 2.444.763         | 2.250.616         | 816.836          | 3.269.428                | 11.093.406        |
| Derivados financieros                             | -                 | 173.172           | -                 | -                | -                        | 173.172           |
| Otros pasivos                                     | 31.363            | -                 | -                 | -                | -                        | 31.363            |
| <b><u>Acreeadores y otras cuentas a pagar</u></b> |                   |                   |                   |                  |                          |                   |
| Proveedores y acreead. varios                     | 22.701.659        | -                 | -                 | -                | -                        | 22.701.659        |
| Proveedores de inmovilizado                       | 875.130           | -                 | -                 | -                | -                        | 875.130           |
| Antic. de clientes y personal                     | 874.391           | -                 | -                 | -                | -                        | 874.391           |
| <b>Total</b>                                      | <b>33.117.960</b> | <b>14.392.935</b> | <b>33.219.688</b> | <b>1.316.836</b> | <b>10.488.201</b>        | <b>92.535.620</b> |

| <b>Año 2025</b>                                   | <b>2026</b>       | <b>2027</b>       | <b>2028</b>       | <b>2029</b>    | <b>2030 y siguientes</b> | <b>Total</b>      |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------------|
| <b><u>Débitos y partidas a pagar</u></b>          |                   |                   |                   |                |                          |                   |
| Obligac. y bonos convertibles                     | -                 | -                 | -                 | -              | 6.119.746                | 6.119.746         |
| Deudas con entid. de crédito                      | 12.997.576        | 11.497.497        | 31.525.000        | 125.000        | 437.850                  | 56.582.923        |
| Acreead. por arrendamientos                       | 4.018.742         | 2.271.216         | 2.014.334         | 691.619        | 3.141.946                | 12.137.857        |
| Derivados financieros                             | -                 | -                 | -                 | -              | 395.459                  | 395.459           |
| Otros pasivos                                     | 31.363            | -                 | -                 | -              | -                        | 31.363            |
| <b><u>Acreeadores y otras cuentas a pagar</u></b> |                   |                   |                   |                |                          |                   |
| Proveedores y acreead. varios                     | 20.217.441        | -                 | -                 | -              | -                        | 20.217.441        |
| Proveedores de inmovilizado                       | 894.666           | -                 | -                 | -              | -                        | 894.666           |
| Antic. de clientes y personal                     | 866.961           | -                 | -                 | -              | -                        | 866.961           |
| <b>Total</b>                                      | <b>39.026.749</b> | <b>13.768.713</b> | <b>33.539.334</b> | <b>816.619</b> | <b>10.095.001</b>        | <b>97.246.416</b> |

Debido a la adquisición de Alterlinks Infraestructuras de Comunicações S.A. en 2023, la partida de "Otros pasivos" incluye, además de los saldos presentados, un pago anual nominal de 1,4 millones de euros hasta el año 2051, correspondiente a financiación operativa (Nota 9.e).

### a) Obligaciones y bonos convertibles

Con fecha 11 de diciembre de 2025, la Sociedad Dominante emitió obligaciones convertibles y/o canjeables para financiar distintas operaciones, en dos tramos de 2,0 y 5,5 millones de euros, suscritos y desembolsados íntegramente, con vencimiento en diciembre de 2030. Estas obligaciones devengan un 4,8% anual pagadero trimestralmente y un 4,5% anual (PIK convertible) capitalizable y pagadero en efectivo o convertible en acciones. Adicionalmente, las obligaciones convertibles emitidas en ejercicios anteriores fueron íntegramente convertidas durante 2025, pasando a integrar el patrimonio de la Sociedad Dominante (Nota 11).

A 30 de junio de 2026 el saldo de estas obligaciones a coste amortizado (incluyendo intereses PIK) asciende a 6.469 miles de euros (6.120 miles de euros a 31 de diciembre de 2025), habiendo generado un gasto financiero semestral de 461 miles de euros (Nota 18.g), de los que 112 miles de euros corresponden al cupón trimestral pagado en efectivo.

### b) Deudas con entidades de crédito

Bajo este epígrafe se registra la deuda que el Grupo mantiene con entidades de crédito, principalmente derivada de préstamos y líneas de crédito concedidas y, en menor medida, de saldos de tarjetas de crédito, clasificada a corto o largo plazo según el vencimiento establecido.

En 2023 el Grupo formalizó una línea de financiación sindicada a largo plazo de hasta 60 millones de euros para refinanciar los préstamos y líneas de crédito existentes y financiar nuevas adquisiciones y capex orgánico del Grupo. La financiación se divide en tres tramos: el Tramo A, préstamo a largo plazo amortizable de 36 millones de euros; el Tramo B, crédito amortizable "no revolving" de 16 millones de euros; y el Tramo C, línea de crédito "revolving" de 8 millones de euros, con vencimiento final en abril de 2028. La financiación está dispuesta en su totalidad y el capital amortizado de los tramos A y B

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

asciende a 13,5 millones de euros a 30 de junio de 2026 (9,4 millones de euros a 31 de diciembre de 2025).

Adicionalmente, se acordó un tramo de financiación adicional "uncommitted" de hasta 30 millones de euros para adquisiciones corporativas en la medida que se cumplan una serie de requisitos para autorizar dichas compras.

El tipo de interés se establece en base al Euribor a 6 o 3 meses más un margen en función del ratio de apalancamiento del Grupo al cierre de cada ejercicio. A 30 de junio de 2026 el tipo de interés se sitúa en el Euribor más un margen del 2,60% y en el primer semestre de 2026 se han devengado intereses por 1,3 millones de euros (1,3 millones de euros en el primer semestre de 2025), de los cuales 881 miles de euros (502 miles de euros a 31 de diciembre de 2025) se encuentran pendientes de pago al cierre del periodo, al liquidarse los intereses en abril y octubre de cada año.

Con motivo de la financiación sindicada, el Grupo está sujeto al cumplimiento de ratios financieros (covenants) que se informan a las entidades financieras semestralmente. Dichos ratios atienden a niveles de deuda financiera neta (endeudamientos que conlleven pago de interés, con ciertas excepciones, menos las cantidades incluidas en el grupo de tesorería) dividida entre el EBITDA (calculado como el beneficio antes de resultados financieros, impuestos y amortizaciones, entre otras partidas extraordinarias) y a la cifra de CAPEX (inversiones incurridas en inmovilizados).

El Grupo realiza el análisis de cumplimiento de covenants sobre los valores contables de los pasivos financieros indicados en la tabla anterior. Los covenants a 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2026 se cumplieron y la Dirección estima su cumplimiento a 31 de diciembre de 2026 y en los ejercicios futuros.

Con posterioridad al cierre, con fecha 28 de julio de 2026, el Grupo ha formalizado una novación modificativa de esta financiación sindicada (Nota 26 de hechos posteriores).

#### *c) Deudas por operaciones de crecimiento inorgánico*

Bajo este epígrafe recogen los pagos futuros diferidos por las adquisiciones de compañías y unidades de negocios. Durante el año 2025 se emitieron pagos por 3,5 millones de euros, quedando dicha deuda cancelada en su totalidad.

#### *d) Derivados financieros*

En 2023 el Grupo decide establecer una relación de cobertura con el objetivo de cubrir pagos futuros de intereses correspondientes a la financiación. Para ello, designa como instrumento de cobertura cuatro permutas financieras de tipos de interés o IRS (Interest Rate Swap).

Con la finalidad de verificar la existencia de una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura, la Dirección ha realizado un análisis utilizando el método "Critical Terms Match", para evaluar los términos críticos del elemento cubierto y del instrumento de cobertura. Como resultado de dicho análisis, se concluyó que ambos términos no presentan diferencias sustanciales que puedan provocar que exista alguna fuente de ineffectividad en la relación de cobertura.

La Dirección ha optado por la aplicación de contabilidad de coberturas y, como consecuencia de ello, los impactos en los Estados Financieros Intermedios Consolidados son los siguientes:

- Pasivo por derivados financieros, en el pasivo no corriente del balance, por importe de 173 miles de euros a 30 de junio de 2026 (395 miles de euros a 31 de diciembre de 2025);
- Ajuste por cambio de valor en el patrimonio neto por importe de 164 miles de euros a 30 de junio de 2026 (331 miles de euros a 31 de diciembre de 2025), neto de efecto impositivo; y

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

- Resultado financiero negativo en la cuenta de resultados correspondiente a las liquidaciones periódicas por importe de 151 miles de euros (60 miles de euros a 30 de junio de 2025) (Nota 18.g).

#### e) Otros pasivos

A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se registra en este epígrafe, principalmente, y como consecuencia de la adquisición de Alterlinks Infraestructuras de Comunicações S.A. en 2023, una deuda no corriente de 16,2 millones de euros (15,5 millones a 31 de diciembre de 2025) y una deuda corriente de 1,4 millones de euros (1,4 millones a 31 de diciembre de 2025) valorada a coste amortizado, cancelándose de esta manera el derecho de uso a la red de telecomunicaciones de ONITELECOM - Infocomunicações S.A. por 14 millones de euros.

#### f) Proveedores y acreedores varios

El saldo de proveedores y acreedores incluye las cantidades derivadas de las facturas pendientes de pago no vencidas, así como facturas pendientes de recibir de servicios principalmente recurrentes.

#### g) Proveedores de inmovilizado

En este epígrafe se recogen los saldos con proveedores por la adquisición de nuevos inmovilizados, clasificados a corto o largo plazo de acuerdo con su vencimiento. A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el Grupo no ha incumplido ningún compromiso y se encuentra al corriente de pago de todas sus obligaciones contraídas.

## 10. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

El detalle de esta rúbrica del Balance Consolidado a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                               | 2026              | 2025              |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Caja                          | 1.707             | 1.266             |
| Cuentas corrientes a la vista | 24.608.582        | 22.144.105        |
| <b>Total</b>                  | <b>24.610.289</b> | <b>22.145.371</b> |

Los saldos registrados como Cuentas corrientes a la vista son de libre disposición y no se encuentran afectos a ninguna garantía. Dentro del saldo de Cuentas corrientes a la vista, a 30 de junio de 2026 el Grupo tiene destinados 89 miles de euros (46 miles de euros a 31 de diciembre de 2025) para el proveedor de liquidez (Nota 11.d).

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo no incluyen inversiones financieras de vencimiento superior a tres meses, registradas como activos financieros. Asimismo, incluyen saldos de cuentas en moneda extranjera, los cuales no devengan intereses financieros significativos.

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

### 11. PATRIMONIO NETO

#### a) Capital suscrito

A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el capital social de la Sociedad Dominante está compuesto por las siguientes acciones totalmente suscritas y desembolsadas:

|                                    | Clase de acción | Número de acciones | Valor nominal (euros) | Descripción | Capital desembolsado (euros) |
|------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-------------|------------------------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b> |                 |                    |                       |             |                              |
| Capital social                     | Clase "A" (*)   | 12.568.520         | 0,02                  | Ordinarias  | 251.370                      |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>       |                 |                    |                       |             |                              |
| Capital social                     | Clase "A" (**)  | 12.568.520         | 0,02                  | Ordinarias  | 251.370                      |

(\*) El precio de cierre de la acción en el BME Growth a 30 de junio de 2026 fue de 2,96 euros/acción.

(\*\*) El precio de cierre de la acción en el BME Growth a 31 de diciembre de 2025 fue de 2,86 euros/acción.

La Sociedad Dominante se constituyó el 21 de enero de 2011 como Sociedad de Responsabilidad Limitada (Gigas Hosting, S.L.) con un capital social de 16.000 euros, dividido en 16.000 participaciones de 1 euro.

Entre 2011 y 2013, se ampliaron 53.255 euros de capital mediante 53.735 nuevas participaciones con una prima de emisión de 4.330.715 euros. Además, se amortizaron 9.600 participaciones donadas a la Sociedad, reduciendo el capital en 9.800 euros.

El 29 de junio de 2015, se transformó en Sociedad Anónima (Gigas Hosting, S.A.), convirtiendo las participaciones en acciones nominativas. El 20 de julio de 2015, la Junta de Accionistas aprobó la incorporación al BME Growth, una oferta de suscripción, el cambio a anotaciones en cuenta y un desdoblamiento de acciones (de 1 euro a 0,02 euros por acción) sin modificar el capital social.

En 2015, 2018, 2020 y 2021, se ampliaron 175.752 euros mediante 8.637.615 acciones con una prima de emisión de 49.995.463 euros, en gran parte para adquirir Ability Data Services S.A. (Colombia), Gemini Technology Ltd. "Ignitar" (Irlanda) y Winreason S.A. "ONI" (Portugal).

En 2025 se realizaron ampliaciones de capital por 18.483 euros mediante 924.155 acciones con una prima de emisión de 4.166.788 euros, como consecuencia de la conversión de bonos (Nota 9.a) y la ejecución de opciones por parte de los socios fundadores (Nota 20.b).

#### b) Prima de emisión

Se detallan los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                    | Saldo inicial | Ampliación de capital | Saldo final |
|------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b> |               |                       |             |
| Prima de emisión                   | 58.492.369    | -                     | 58.492.369  |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>       |               |                       |             |
| Prima de emisión                   | 54.325.581    | 4.166.788             | 58.492.369  |

La prima de emisión es de libre distribución.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### c) Reservas

Se detallan los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                    | Saldo inicial    | Reserva legal | Ampliación de capital | Otras operaciones | Saldo final      |
|------------------------------------|------------------|---------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b> |                  |               |                       |                   |                  |
| Reserva legal                      | 46.578           | -             | -                     | -                 | 46.578           |
| Otras reservas (negativas)         | (719.736)        | -             | -                     | -                 | (719.736)        |
| <b>Total</b>                       | <b>(673.158)</b> | <b>-</b>      | <b>-</b>              | <b>-</b>          | <b>(673.158)</b> |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>       |                  |               |                       |                   |                  |
| Reserva legal                      | 17.289           | 29.289        | -                     | -                 | 46.578           |
| Otras reservas (negativas)         | (719.736)        | -             | -                     | -                 | (719.736)        |
| <b>Total</b>                       | <b>(702.447)</b> | <b>29.289</b> | <b>-</b>              | <b>-</b>          | <b>(673.158)</b> |

Como resultado de las ampliaciones de capital (Nota 11.a), la Sociedad Dominante registra los costes asociados (en caso de aplicar y netos de impuestos) como reservas negativas.

La reserva legal asciende a 46.578 euros (46.578 euros a 31 de diciembre de 2025). Una vez obtenidos beneficios y compensadas pérdidas previas, se destinará el 10% del beneficio anual a esta reserva hasta alcanzar al menos el 20% del capital social.

Según la Ley de Sociedades de Capital, mientras la reserva legal no supere el 20% del capital social, no es distributable y solo puede destinarse a compensar pérdidas si no hay otras reservas disponibles. También puede utilizarse para aumentar el capital en la parte que exceda del 10% del capital ampliado.

Todas las reservas corresponden a la Sociedad Dominante.

#### d) Acciones propias

El detalle de las partidas que componen las acciones propias a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                                                        | 2026      | 2025      |
|--------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Valoración de acciones propias en autocartera (*) (**) | (171.914) | (195.392) |

(\*) A 30 de junio 2026, 58.079 acciones a precio cotización cierre por acción de 2,96 euros.

(\*\*) A 31 de diciembre 2025, 68.319 acciones a precio cotización cierre por acción de 2,86 euros.

Para garantizar liquidez, y en cumplimiento de las Circulares 5/2020 y 1/2022 del BME Growth, el Grupo mantiene un contrato con GVC Gaesco Valores, S.A. como proveedor de liquidez. Este se encarga de facilitar la compraventa de acciones de la Sociedad Dominante en el BME Growth, ofreciendo contrapartida a posiciones vendedoras y compradoras según la normativa vigente y dentro del horario de negociación.

Asimismo, la Sociedad Dominante ha ejecutado entregas de acciones a empleados en el marco del plan de opciones sobre acciones (Nota 20.a). Aunque el plan prevé la emisión de nuevas acciones tras la Junta General Ordinaria correspondiente, la Sociedad cumplió sus compromisos con acciones en autocartera o adquiridas en el mercado. Todas las acciones de Gigas Hosting, S.A., incluidas las de autocartera, cotizan en el BME Growth de la Bolsa de Madrid.

#### e) Resultados de ejercicios anteriores

Se detallan los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

| Clase de acción                     | Saldo inicial | Distribución de resultados ej. anterior | Otras variaciones | Saldo final  |
|-------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-------------------|--------------|
| <b>Primer Semestre 2026</b>         |               |                                         |                   |              |
| Resultados de ejercicios anteriores | (14.322.619)  | (10.642.382)                            | -                 | (24.965.001) |
| <b>Ejercicio 2025</b>               |               |                                         |                   |              |
| Resultados de ejercicios anteriores | (15.046.001)  | 752.671                                 | (29.289)          | (14.322.619) |

### f) Otros instrumentos de patrimonio neto

El detalle de las partidas que componen los otros instrumentos de patrimonio neto a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                                                                          | 2026             | 2025             |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Patrimonio neto por emisión de bonos convertibles (Nota 9.a)             | 1.864.748        | 1.864.748        |
| Provisión plan opciones sobre acciones empleados clave (Nota 20.a)       | 2.852            | 3.803            |
| Actualización al valor razonable de acciones ejecutadas y en autocartera | (2.002.682)      | (2.023.308)      |
|                                                                          | <b>(135.082)</b> | <b>(154.757)</b> |

En esta partida se incluyen los programas de incentivos con instrumentos de patrimonio (Nota 20), y la emisión de obligaciones convertibles (Nota 9.a). La Sociedad Dominante valora la compra y venta de sus acciones propias a precio de compra y venta, respectivamente, realizando una corrección valorativa de las acciones que mantiene en autocartera al precio de cotización a cierre de las acciones de Gigas Hosting, S.A.

### g) Diferencias de conversión

Se detallan los movimientos efectuados 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                             | Saldo inicial | Variaciones | Saldo final |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| <b>Primer Semestre 2026</b> |               |             |             |
| Diferencias de conversión   | (308.164)     | 16.193      | (291.971)   |
| <b>Ejercicio 2025</b>       |               |             |             |
| Diferencias de conversión   | (532.197)     | 224.033     | (308.164)   |

Las diferencias de conversión están motivadas íntegramente por el impacto de la conversión de las divisas de las sociedades dependientes Gigas Hosting Chile, S.P.A., Gigas Hosting Colombia, S.A.S., Gigas Hosting Perú, S.A.C. y Gigas Hosting México, S.A. de C.V., cuyas monedas funcionales son el peso chileno, peso colombiano, soles peruanos y peso mexicano, respectivamente.

## 12. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de las partidas de activo denominadas en moneda extranjera, expresadas en euros, a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                                                 | Dólares americanos | Pesos colombianos | Pesos chilenos | Soles peruanos | Pesos mexicanos |
|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------|
| <b>Ejercicio 2026</b>                           |                    |                   |                |                |                 |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 541.085            | 248.808           |                |                |                 |
| Tesorería                                       | 1.477.982          | 368.746           | 341.573        | 15.491         | 540.433         |
| <b>Total</b>                                    | <b>2.019.067</b>   | <b>617.555</b>    | <b>341.573</b> | <b>15.491</b>  | <b>540.433</b>  |
| <b>Ejercicio 2025</b>                           |                    |                   |                |                |                 |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 570.368            | 298.778           | -              | -              | -               |
| Tesorería                                       | 3.349.517          | 446.223           | 241.546        | 1.083          | 353.224         |
| <b>Total</b>                                    | <b>3.919.886</b>   | <b>745.001</b>    | <b>241.546</b> | <b>1.083</b>   | <b>353.224</b>  |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

El detalle de las partidas de pasivo denominadas en moneda extranjera, expresadas en euros, a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                                                | Dólares<br>americanos | Pesos<br>colombianos | Pesos<br>chilenos | Soles<br>peruanos | Pesos<br>mexicanos |
|------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b><u>Ejercicio 2026</u></b>                   |                       |                      |                   |                   |                    |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 150.327               | 420.850              | 16.940            | 12.053            | 54.413             |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>                   |                       |                      |                   |                   |                    |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 105.044               | 193.216              | 11.591            | 13.736            | 34.463             |

El detalle de la cifra de negocio en moneda extranjera, expresada en euros, a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                                     | Dólares<br>americanos | Pesos<br>colombianos | Pesos<br>chilenos | Soles<br>peruanos | Pesos<br>mexicanos |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b>  |                       |                      |                   |                   |                    |
| Importe neto de la cifra de negocio | 2.261.593             | 1.655.823            | -                 | -                 | -                  |
| <b><u>Primer Semestre 2025</u></b>  |                       |                      |                   |                   |                    |
| Importe neto de la cifra de negocio | 3.744.874             | 1.506.868            | -                 | -                 | -                  |

### 13. SUBVENCIONES

A 30 de junio de 2026 y a 31 de diciembre de 2025, el Grupo no mantiene saldos registrados en el epígrafe de subvenciones del balance consolidado.

En 2023, el INCIBE otorgó a Gigas Hosting, S.A. una ayuda a fondo perdido para desarrollar una solución de ciberseguridad. El impacto en resultados a 31 de diciembre de 2025 fue de 719 miles de euros relacionados a INCIBE (no ha existido impacto en resultados a 30 de junio de 2026).

### 14. PROVISIONES, AVALES Y GARANTÍAS

Se detallan los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                         | Saldo inicial    | Aplicaciones     | Dotaciones<br>y<br>reversiones | Reclasif.        | Saldo final      |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Año 2026</u></b>                  |                  |                  |                                |                  |                  |
| <b><u>Provisiones a largo plazo</u></b> |                  |                  |                                |                  |                  |
| Provisión para retribución de personal  | -                | -                | 12.270                         | -                | 12.270           |
| Provisión para otras responsabilidades  | 501.691          | -                | -                              | -                | 501.691          |
| Provisión por contratos onerosos        | 5.268.739        | -                | -                              | (349.855)        | 4.918.884        |
|                                         | <b>5.770.430</b> | -                | <b>12.270</b>                  | <b>(349.855)</b> | <b>5.432.845</b> |
| <b><u>Provisiones a corto plazo</u></b> |                  |                  |                                |                  |                  |
| Provisión para retribución de personal  | 465.241          | (296.352)        | 276.971                        | -                | 445.859          |
| Provisión para otras responsabilidades  | 104.092          | -                | 57.261                         | -                | 161.353          |
| Provisión por contratos onerosos        | 713.066          | -                | (349.855)                      | 349.855          | 713.066          |
|                                         | <b>1.282.399</b> | <b>(296.352)</b> | <b>(15.624)</b>                | <b>349.855</b>   | <b>1.320.278</b> |
| <b>Total</b>                            | <b>7.052.829</b> | <b>(296.352)</b> | <b>(3.353)</b>                 | <b>-</b>         | <b>6.753.124</b> |

# GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## MEMORIA CONSOLIDADA

| Año 2025                                | Saldo inicial    | Aplicaciones     | Dotaciones<br>y<br>reversiones | Reclasif.        | Saldo final      |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Provisiones a largo plazo</u></b> |                  |                  |                                |                  |                  |
| Provisión para retribución de personal  | 517.352          | -                | (517.352)                      | -                | -                |
| Provisión para otras responsabilidades  | 501.691          | -                | -                              | -                | 501.691          |
| Provisión por contratos onerosos        | 5.695.381        | -                | -                              | (426.642)        | 5.268.739        |
|                                         | <b>6.714.424</b> | -                | <b>(517.352)</b>               | <b>(426.642)</b> | <b>5.770.430</b> |
| <b><u>Provisiones a corto plazo</u></b> |                  |                  |                                |                  |                  |
| Provisión para retribución de personal  | 474.073          | (636.735)        | 627.903                        | -                | 465.241          |
| Provisión para otras responsabilidades  | 76.728           | -                | 27.364                         | -                | 104.092          |
| Provisión por contratos onerosos        | 1.012.845        | -                | (726.421)                      | 426.642          | 713.066          |
|                                         | <b>1.563.646</b> | <b>(636.735)</b> | <b>(71.154)</b>                | <b>426.642</b>   | <b>1.282.399</b> |
| <b>Total</b>                            | <b>8.278.070</b> | <b>(636.735)</b> | <b>(588.506)</b>               | <b>-</b>         | <b>7.052.829</b> |

Las provisiones por retribuciones de personal corresponden principalmente al devengo del programa de incentivos referenciado a la revalorización de las acciones (*Share Appreciation Rights Program* o SARP) para directivos y empleados clave formalizado en el primer semestre del 2026. En menor medida, se reconocen también otros costes de personal devengados y no desembolsados en el ejercicio.

Como consecuencia de la adquisición de Alterlinks Infraestructuras de Comunicações, S.A. durante el ejercicio 2023, se puso de manifiesto la provisión por contrato oneroso que figura en la tabla anterior, cuya reversión anual asciende a 700 miles de euros en 2026 y continuará hasta 2035.

El Grupo mantiene un aval por importe de 1.518 miles de euros, concedido por una entidad financiera a la Sociedad Dominante a finales del ejercicio 2022, solicitado por la Administración Pública tras la concesión del proyecto de IA-RED.ES (Notas 5.a y 13).

Además de los compromisos y garantías mencionados en los epígrafes de activos y pasivos financieros (Notas 8 y 9), no existen otras contingencias y obligaciones relevantes que puedan suponer una salida de recursos para el Grupo.

## 15. SITUACIÓN FISCAL

### a) Administraciones públicas

Los activos y pasivos fiscales con administraciones públicas a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se desglosan en el Balance Consolidado de la siguiente forma:

|                                                            | 2026               | 2025               |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b><u>Activos por impuesto corriente</u></b>               |                    |                    |
| Impuesto sobre sociedades, pagos a cuenta                  | 5.636              | 112.203            |
| <b><u>Otros créditos con administraciones públicas</u></b> |                    |                    |
| IVA, IRPF y similares                                      | 3.837.531          | 3.453.953          |
| <b>Total</b>                                               | <b>3.843.167</b>   | <b>3.566.156</b>   |
| <b><u>Otras deudas con administraciones públicas</u></b>   |                    |                    |
| IVA, IRPF y similares                                      | (689.321)          | (1.355.444)        |
| Seguridad Social y similares                               | (425.146)          | (308.638)          |
| <b>Total</b>                                               | <b>(1.114.467)</b> | <b>(1.664.082)</b> |

Los créditos recogidos con las administraciones públicas corresponden principalmente a compensaciones pendientes de IVA y similares, además de devoluciones de Impuesto de Sociedades y similares, derivadas de retenciones soportadas y pagos a cuenta realizados.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden principalmente a impuestos y seguros sociales corrientes. El Grupo no mantiene deudas vencidas ni aplazamientos negociados con las administraciones públicas.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### *b) Impuesto corriente*

El Grupo tributa en España en régimen de declaración consolidada con determinadas filiales, dicho régimen aplica de forma indefinida en la medida en que se sigan cumpliendo los requisitos exigidos por la normativa que la regula, o no se renuncie expresamente a su aplicación. A 30 de junio de 2026 el grupo consolidado fiscal se compone de 2 sociedades (3 sociedades a 30 de junio de 2025). Sin perjuicio de este régimen especial de tributación en España, las sociedades del Grupo que no forman parte del mismo presentan sus declaraciones fiscales en base individual de acuerdo con la normativa fiscal aplicable en cada país.

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (consolidado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades en España es la siguiente:

|                                                                    | 2026               | 2025               |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Saldo de ingresos y gastos del ejercicio                           | 1.624.678          | (2.278.764)        |
| Impuesto sobre sociedades                                          | (49.762)           | (51.382)           |
| <b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b> | <b>1.574.916</b>   | <b>(2.330.146)</b> |
| Diferencias permanentes                                            | (5.161.510)        | 425.584            |
| Diferencias temporarias                                            | 1.775.958          | 559.928            |
| <b>Base imponible previa</b>                                       | <b>(1.810.635)</b> | <b>(1.344.634)</b> |
| Ajuste DA 19 LIS                                                   | (60.827)           | 846.084            |
| Compensación de BINs                                               | -                  | -                  |
| <b>Base imponible (resultado fiscal)</b>                           | <b>(1.871.462)</b> | <b>(498.550)</b>   |

La Sociedad Dominante, Gigas Hosting, S.A., contribuye al total del saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos en 1.575.485 euros positivos, a la base imponible previa en 1.807.729 euros negativos y realiza ajustes por DA 19 LIS por 60.788 euros.

Las diferencias permanentes derivan principalmente de la exención del 95 % por la venta de OnMóvil (art. 21 LIS), la amortización no deducible del fondo de comercio de fusión de Tpartner y gastos no deducibles. Por su parte, las temporarias se deben al límite de gastos financieros (art. 16 LIS) y a los desajustes contable-fiscales en la amortización de carteras de clientes.

Adicionalmente, y sin perjuicio de lo anterior, entre las sociedades del Grupo que no forman parte del consolidado fiscal y que presentan sus declaraciones fiscales de forma individual destaca el subgrupo portugués Winreason, S.A. "ONI", el cual cuenta con un saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos de 1.119 miles de euros negativos y una base imponible previa de 765 miles de euros negativos, generando bases imponibles negativas que no han sido activadas.

La conciliación entre el gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos es la siguiente:

|                                                                                      | 2026             | 2025             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos - Grupo fiscal en España | 1.574.916        | (2.330.146)      |
| Carga impositiva teórica (25%)                                                       | 393.729          | (582.536)        |
| Diferencias permanentes                                                              | (1.290.377)      | 106.396          |
| Deducciones fiscales generadas                                                       | (105.996)        | (53.737)         |
| Ajustes al IS de años anteriores                                                     | (67.233)         | 88.396           |
| Gasto / (Ingreso) de otros componentes                                               | 878.505          | 189.748          |
| <b>Gasto / (Ingreso) impositivo efectivo</b>                                         | <b>(191.372)</b> | <b>(251.733)</b> |

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

|                                                                  | 2026             | 2025             |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Impuesto corriente (25% base imponible) – Grupo fiscal en España | (467.866)        | (336.158)        |
| Variación de impuestos diferidos                                 | (428.782)        | (139.982)        |
| Deducciones fiscales generadas                                   | (105.996)        | (53.737)         |
| Ajustes al IS de años anteriores                                 | (67.233)         | 88.396           |
| Gasto / (Ingreso) de otros componentes                           | 878.505          | 189.748          |
| <b>Gasto / (Ingreso) impositivo</b>                              | <b>(191.372)</b> | <b>(251.733)</b> |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

La aportación a nivel de componentes al gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios es:

|                                                        | 2026             | 2025             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Gigas Hosting, S.A.                                    | (51.145)         | (51.808)         |
| On Móvil Comunicaciones Móviles, S.L.                  | 34.628           | (69.372)         |
| Alterlinks Infraestructuras de Comunicações, S.A.      | (15.595)         | (16.416)         |
| Winreason, S.A. "ONI"                                  | (68.890)         | (161.492)        |
| Gemini Technology, Ltd. "IGNITAR"                      | 16.341           | (26.480)         |
| Gigas Hosting Colombia, S.A.S.                         | (106.711)        | 73.835           |
| <b>Gasto / (Ingreso) por impuesto sobre beneficios</b> | <b>(191.372)</b> | <b>(251.733)</b> |

El cálculo del Impuesto sobre Sociedades a pagar o devolver del grupo fiscal en España es el siguiente:

|                                      | 2026           | 2025             |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| Impuesto corriente                   | (467.866)      | 6.105            |
| Deducciones / retenciones            | 467.866        | (6.105)          |
| Pagos a cuenta                       | (5.636)        | (112.203)        |
| <b>Impuesto a pagar / (devolver)</b> | <b>(5.636)</b> | <b>(112.203)</b> |

#### c) *Impuesto diferido*

A continuación, se detallan los valores netos en libros de los activos y pasivos por impuestos diferidos, y los movimientos efectuados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

| Año 2026                                    | Saldo inicial      | Reclasif. y otras variaciones | Var. en pérdidas y ganancias | Var. en el patrimonio neto | Saldo final        |
|---------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b><u>Activos por impuesto diferido</u></b> |                    |                               |                              |                            |                    |
| Planes de remuneración                      | -                  | -                             | -                            | -                          | -                  |
| Derechos por deducciones                    | 1.969.271          | -                             | 105.996                      | -                          | 2.075.267          |
| Bases impositivas negativas                 | 2.753.502          | (210.872)                     | (1)                          | -                          | 2.542.629          |
| Carteras y fondos de comercio               | 555.991            | -                             | 6.027                        | -                          | 562.018            |
| Otros activos fiscales                      | 1.204.536          | 3.165                         | 3.758                        | (55.572)                   | 1.155.887          |
|                                             | <b>6.483.300</b>   | <b>(207.707)</b>              | <b>115.780</b>               | <b>(55.572)</b>            | <b>6.335.801</b>   |
| <b><u>Pasivos por impuesto diferido</u></b> |                    |                               |                              |                            |                    |
| Carteras y fondos de comercio               | (3.580.359)        | 721.826                       | 259.333                      | -                          | (2.599.200)        |
|                                             | <b>(3.580.359)</b> | <b>721.826</b>                | <b>259.333</b>               | <b>-</b>                   | <b>(2.599.200)</b> |
| Año 2025                                    | Saldo inicial      | Reclasif. y otras variaciones | Var. en pérdidas y ganancias | Var. en el patrimonio neto | Saldo final        |
| <b><u>Activos por impuesto diferido</u></b> |                    |                               |                              |                            |                    |
| Planes de remuneración                      | 132.017            | -                             | (132.017)                    | -                          | -                  |
| Derechos por deducciones                    | 1.887.974          | -                             | 81.297                       | -                          | 1.969.271          |
| Bases impositivas negativas                 | 3.039.358          | -                             | (285.856)                    | -                          | 2.753.502          |
| Carteras y fondos de comercio               | 457.590            | -                             | 98.401                       | -                          | 555.991            |
| Otros activos fiscales                      | 1.408.310          | (24.009)                      | (118.312)                    | (61.453)                   | 1.204.536          |
|                                             | <b>6.925.249</b>   | <b>(24.009)</b>               | <b>(356.487)</b>             | <b>(61.453)</b>            | <b>6.483.300</b>   |
| <b><u>Pasivos por impuesto diferido</u></b> |                    |                               |                              |                            |                    |
| Carteras y fondos de comercio               | (4.420.703)        | -                             | 840.344                      | -                          | (3.580.359)        |
|                                             | <b>(4.420.703)</b> | <b>-</b>                      | <b>840.344</b>               | <b>-</b>                   | <b>(3.580.359)</b> |

Los activos por impuestos diferidos recogen los créditos fiscales por bases impositivas negativas, las deducciones activadas pendientes de utilización, generadas fundamentalmente por I+D+i, y las diferencias temporarias de activo, relacionadas principalmente con planes de remuneración plurianual, carteras de clientes y fondos de comercio. Los pasivos por impuestos diferidos recogen las diferencias temporarias de pasivo, relacionadas principalmente con carteras de clientes y fondos de comercio.

El importe de 210 miles de euros registrado en la columna 'Reclasificaciones y otras variaciones' del epígrafe de Bases Impositivas Negativas corresponde a la baja de los activos por impuesto diferido asociados a Onmóvil Comunicaciones Móviles, S.L.U., como consecuencia de su venta y consecuente exclusión del perímetro de consolidación (Nota 4).

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

Conforme a las declaraciones del impuesto sobre sociedades presentadas, el Grupo dispone de las siguientes bases imponibles negativas a compensar contra beneficios fiscales futuros:

| Origen                           | 2026             | Crédito<br>activado<br>2026 | 2025              | Crédito<br>activado<br>2025 |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|
| <b><u>Consolidado fiscal</u></b> |                  |                             |                   |                             |
| 2011                             | -                | -                           | -                 | -                           |
| 2012                             | 820.312          | 205.078                     | 820.305           | 205.076                     |
| 2013                             | 987.342          | 246.836                     | 987.342           | 246.836                     |
| 2014                             | 851.587          | 212.897                     | 851.587           | 212.897                     |
| 2015                             | 658.691          | 164.673                     | 658.691           | 164.673                     |
| 2016                             | 1.025.980        | 256.495                     | 1.025.980         | 256.495                     |
| 2017                             | 526.832          | 131.708                     | 526.834           | 131.709                     |
| 2018                             | 187.281          | 46.820                      | 187.281           | 46.820                      |
| 2020                             | 1.586.753        | 396.688                     | 1.586.753         | 396.688                     |
| 2021                             | 341.260          | 85.315                      | 1.184.753         | 296.188                     |
| 2022                             | 2.788.318        | 697.079                     | 2.788.318         | 697.080                     |
|                                  | <b>9.774.356</b> | <b>2.443.589</b>            | <b>10.617.844</b> | <b>2.654.462</b>            |
| <b><u>Otros componentes</u></b>  |                  |                             |                   |                             |
| 2020                             | 34.396           | 8.599                       | 34.396            | 8.599                       |
| 2021                             | 14.457           | 3.614                       | 14.457            | 3.614                       |
| 2022                             | 62.543           | 15.636                      | 62.543            | 15.636                      |
| 2023                             | 284.763          | 71.191                      | 284.763           | 71.191                      |
|                                  | <b>396.159</b>   | <b>99.040</b>               | <b>396.159</b>    | <b>99.040</b>               |

El Grupo tiene al 30 de junio de 2026 activos por impuesto diferido por importe de 2,5 millones de euros (2,7 millones de euros al 31 de diciembre de 2025) por bases imponibles negativas pendientes de compensar, correspondientes principalmente al Grupo fiscal en España. La Dirección ha realizado una evaluación sobre la recuperabilidad de la totalidad de los activos por impuestos diferidos, estimando que se van a compensar contra beneficios fiscales futuros en un plazo inferior a 10 años. Asimismo, a 30 de junio de 2026 el Grupo tiene 16.922 miles de euros en bases imponibles negativas no activadas pendientes de compensar (16.330 miles de euros a 31 de diciembre de 2025), correspondientes principalmente a sus filiales en Portugal.

#### *d) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras*

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. El Grupo tiene abierto a inspección los últimos cuatro años para todos los impuestos aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad Dominante, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

## 16. PERIODIFICACIONES

Los activos y pasivos por periodificaciones a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se desglosan en el Balance Consolidado de la siguiente forma:

|                                          | 2026             | 2025             |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Periodificaciones (activo)</u></b> |                  |                  |
| Periodificaciones a corto plazo          | 2.298.116        | 2.103.441        |
| <b>Total</b>                             | <b>2.298.116</b> | <b>2.103.441</b> |
| <b><u>Periodificaciones (pasivo)</u></b> |                  |                  |
| Periodificaciones a largo plazo          | 3.171.416        | 3.353.241        |
| Periodificaciones a corto plazo          | 2.579.638        | 2.252.335        |
| <b>Total</b>                             | <b>5.751.054</b> | <b>5.605.576</b> |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

Las periodificaciones en activo corresponden a gastos diferidos por facturas recibidas anticipadamente cuyos servicios no han sido recibidos a fecha de cierre del periodo.

Las periodificaciones en pasivo corresponden a ingresos diferidos por facturación anticipada de contratos de prestación de servicios de cloud hosting y telecomunicaciones, cuyos ingresos no están devengados a fecha de cierre del periodo.

#### 17. EXISTENCIAS

El detalle de esta rúbrica del Balance Consolidado a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

|                         | 2026           | 2025           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Comerciales             | 318.305        | 387.406        |
| Anticipos a proveedores | 490.575        | 9.628          |
| <b>Total</b>            | <b>808.880</b> | <b>397.034</b> |

El saldo de las existencias se presenta neto. El Grupo no presenta deterioros sobre este epígrafe, no ha habido correcciones valorativas de las existencias.

#### 18. INGRESOS Y GASTOS

##### a) Importe neto de la cifra de negocios

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                      | 2026              | 2025(*)           |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Servicios Cloud, IT y Ciberseguridad | 9.993.143         | 11.666.463        |
| Servicios de Telecomunicaciones      | 24.919.487        | 24.936.064        |
| <b>Total</b>                         | <b>34.912.630</b> | <b>36.602.527</b> |

(\*) Presentación adaptada al criterio adaptado en el primer semestre del 2026.

De acuerdo con los principios contables y de consolidación, las ventas netas de las sociedades que conforman el Grupo se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios de cada ejercicio.

La distribución del importe neto de la cifra de negocios consolidada por mercados geográficos, con base en la facturación por país a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                            | 2026              | 2025              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Iberia (España y Portugal) | 30.465.349        | 32.512.139        |
| Latinoamérica              | 3.594.820         | 3.430.140         |
| Resto del mundo            | 852.462           | 660.248           |
| <b>Total</b>               | <b>34.912.630</b> | <b>36.602.527</b> |

##### b) Trabajos realizados para el activo

En esta rúbrica se presentan los gastos incurridos por el Grupo para su inmovilizado utilizando sus propios equipos y personal. Los trabajos realizados forman parte de las altas presentadas en las Notas 5 y 6, principalmente dentro de las categorías de Otros activos intangibles (1.095 y 1.040 miles de euros a 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente) e Inmovilizado en curso (630 y 341 miles de euros a 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente). En el primer semestre de 2026 no se han activado trabajos propios en la categoría de Investigación y desarrollo (255 miles de euros a 30 de junio de 2025).

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### c) *Aprovisionamientos*

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                        | 2026              | 2025              |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Compras de mercaderías                 | 400.970           | 695.490           |
| Trabajos realizados por otras empresas | 15.834.185        | 15.029.287        |
| <b>Total</b>                           | <b>16.235.155</b> | <b>15.724.777</b> |

Los costes de aprovisionamientos registrados por el Grupo son principalmente los costes directos que se soportan para la prestación de los servicios. Para los servicios de Cloud, IT y Ciberseguridad, son los relativos a sus centros de datos, servicios de conectividad, mantenimiento y soporte de sus equipos informáticos, así como licencias de terceras partes y dominios contratados para sus clientes. Para los servicios de telecomunicaciones, son los relativos a costes de interconexión, costes de acceso a redes de terceros y costes de proveedores externos de tráfico para la prestación de servicios.

#### d) *Gastos de personal*

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                          | 2026             | 2025             |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Sueldos y salarios                       | 6.910.815        | 7.369.530        |
| Seguridad social y otras cargas sociales | 1.986.294        | 1.930.911        |
| <b>Total</b>                             | <b>8.897.109</b> | <b>9.300.441</b> |

#### e) *Otros ingresos de explotación*

En esta rúbrica se presentan los ingresos no relacionados con las actividades principales del Grupo, representados principalmente por reembolsos de tasas relativas a la actividad de comunicaciones en Portugal.

#### f) *Otros gastos de explotación*

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                                             | 2026             | 2025             |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Arrendamientos (Nota 7)                                     | 916.371          | 525.849          |
| Reparaciones y conservación                                 | 383.058          | 597.015          |
| Servicios profesionales independientes                      | 2.765.547        | 3.569.208        |
| Primas de seguros                                           | 90.131           | 108.392          |
| Servicios bancarios                                         | 162.673          | 141.360          |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas                | 398.036          | 182.159          |
| Suministros                                                 | 911.789          | 864.997          |
| Otros servicios                                             | 744.191          | 891.543          |
| Otros tributos                                              | 177.725          | 197.111          |
| Pérdidas por deterioro de créditos comerciales (Nota 8.b.1) | 308.682          | (14.550)         |
| <b>Total</b>                                                | <b>6.858.203</b> | <b>7.063.084</b> |

#### g) *Resultado financiero*

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

|                                                            | 2026               | 2025               |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingresos financieros                                       | 25.827             | 91.823             |
| Gastos financieros por deuda bancaria                      | (2.322.229)        | (2.644.980)        |
| Gastos financieros originados por bonos convertibles       | (460.985)          | 387.919            |
| Gastos financieros originados por instrumentos financieros | (151.351)          | (59.978)           |
| Diferencias de cambio                                      | 104.080            | (121.369)          |
| <b>Total</b>                                               | <b>(2.804.658)</b> | <b>(2.346.585)</b> |

Los gastos financieros se relacionan con la financiación principal del Grupo.

#### *h) Amortización*

El detalle de esta rúbrica de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                                   | 2026             | 2025             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Amortización del inmovilizado intangible (Nota 5) | 3.453.502        | 4.096.072        |
| Amortización del inmovilizado material (Nota 6)   | 2.304.428        | 2.287.561        |
| Amortización de los derechos de uso (Nota 7)      | 1.389.480        | 1.640.618        |
| <b>Total</b>                                      | <b>7.147.410</b> | <b>8.024.251</b> |

## 19. RETRIBUCIÓN AL CONSEJO Y A LA ALTA DIRECCIÓN

Los miembros del Consejo de Administración, alguno de los cuales forma también parte de la Alta Dirección, al 30 de junio de 2026 han devengado 220 miles de euros (1.340 miles de euros en 2025) en concepto de retribución, incluyendo provisiones de remuneraciones, planes multianuales y gastos de primas relativas a seguros de responsabilidad civil (en este concepto, se han satisfecho primas por importe de 3.452 y 5.408 euros, al 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente).

A 30 de junio de 2026 no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, respecto de los miembros del Consejo de Administración. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros, salvo la indemnización por cese estipulada a favor del consejero delegado (correspondiente al 9% de su remuneración anual por cada año trabajado) como parte de su retribución, en virtud de su contrato de prestación de servicios suscrito con Gigas Hosting, S.A.

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante han comunicado la existencia o no de situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad.

## 20. PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

A 30 de junio de 2026 y 2025 no se han devengado gastos de personal y servicios profesionales independientes por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio neto.

#### *a) Plan de opciones para empleados clave*

El plan de opciones sobre acciones tiene como objetivo incentivar y retener a empleados clave incorporados en los inicios de Gigas Hosting, S.A., siendo su único requisito de ejecución la permanencia de los beneficiarios en la sociedad. El precio de ejercicio es de 1,80 euros por acción, y las opciones se encuentran liberadas ("fully vested") desde antes del 31 de diciembre de 2016.

Durante 2025 se ejecutaron 18.000 opciones, por lo que a 30 de junio de 2026 quedan pendientes 12.000 opciones con un precio de ejercicio de 3,25 euros por acción, habiendo alcanzado ya la fecha mínima de ejercicio ("vesting").

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

A continuación, se detallan el número de opciones y los movimientos realizados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                                      | Saldo inicial | Ejercitadas | Canceladas | Saldo final |
|------------------------------------------------------|---------------|-------------|------------|-------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b>                   |               |             |            |             |
| Plan de opciones sobre acciones para empleados clave | 12.000        | -           | -          | 12.000      |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>                         |               |             |            |             |
| Plan de opciones sobre acciones para empleados clave | 30.000        | (18.000)    | -          | 12.000      |

#### *b) Plan de opciones para socios fundadores*

El plan de opciones sobre acciones fue otorgado con motivo del inicio de la negociación de las acciones de la Sociedad Dominante en el BME Growth, con el objetivo de incentivar y retener a los socios fundadores ejecutivos. Las condiciones del plan fueron cumplidas a 31 de octubre de 2021, liberándose las opciones, las cuales podrán ser ejercidas una vez se comunique a la Sociedad Dominante. A cierre del ejercicio 2025 esta comunicación había ocurrido y las opciones fueron ejecutadas (Nota 11.a).

A continuación, se detallan el número de opciones y los movimientos realizados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                                        | Saldo inicial | Ejercitadas | Canceladas | Saldo final |
|--------------------------------------------------------|---------------|-------------|------------|-------------|
| <b><u>Primer Semestre 2026</u></b>                     |               |             |            |             |
| Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores | -             | -           | -          | -           |
| <b><u>Ejercicio 2025</u></b>                           |               |             |            |             |
| Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores | 416.000       | (416.000)   | -          | -           |

## 21. GANANCIAS POR ACCIÓN

El detalle de los ingresos y los datos sobre las acciones utilizados para los cálculos de las ganancias básicas por acción a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                                                                    | 2026               | 2025               |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante:</b> | <b>(1.342.037)</b> | <b>(3.731.842)</b> |
| Número medio de acciones ordinarias en circulación                                 | 12.568.520         | 12.568.520         |
| Menos: número medio de acciones propias                                            | (58.079)           | (58.143)           |
| <b>Número medio de acciones para determinar el beneficio básico por acción:</b>    | <b>12.510.441</b>  | <b>12.510.377</b>  |
| <b>Ganancia básica por acción (euros por acción)</b>                               | <b>(0,11)</b>      | <b>(0,30)</b>      |

El detalle de los ingresos y los datos sobre las acciones utilizados para los cálculos de las ganancias diluidas por acción a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

|                                                                                    | 2026              | 2025               |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante         | (1.342.037)       | (3.731.842)        |
| Más: Intereses de obligaciones convertibles neto de efecto fiscal                  | 345.739           | (290.939)          |
| Más: Gasto de remuneración al personal neto de efecto fiscal                       | 27.111            | 27.111             |
| <b>Resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante:</b> | <b>(969.187)</b>  | <b>(3.995.670)</b> |
| Número medio de acciones ordinarias en circulación                                 | 12.568.520        | 12.568.520         |
| Menos: Número medio de acciones propias                                            | (58.079)          | (58.143)           |
| Más: Número medio de acciones por obligaciones convertibles                        | 1.420.000         | -                  |
| Más: Número medio de acciones por opciones de pagos basados en acciones            | 12.000            | 12.000             |
| <b>Número medio de acciones para determinar el beneficio básico por acción</b>     | <b>13.942.441</b> | <b>12.522.377</b>  |
| <b>Ganancia diluida por acción (euros por acción)</b>                              | <b>(0,07)</b>     | <b>(0,32)</b>      |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

Las ganancias diluidas por acción se calculan dividiendo el resultado neto atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante (después de ajustar los intereses de las acciones potencialmente dilutivas y gasto de remuneración de pagos basados en acciones) entre el número medio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos en acciones ordinarias. A tal efecto, se considera que dicha dilución tiene lugar al comienzo del periodo o en el momento de emisión de las acciones ordinarias potenciales, si éstas se hubiesen puesto en circulación durante el propio periodo. No ha habido ninguna otra transacción con acciones ordinarias o acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de formulación de estos.

## 22. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Dirección ejecutiva del Grupo hace un seguimiento del negocio por proyectos, clasificando los mismos por las siguientes zonas geográficas:

- Segmento 1: Iberia (España y Portugal);
- Segmento 2: Latinoamérica; y
- Segmento 3: Resto del mundo.

El rendimiento de los segmentos se mide sobre el beneficio antes de impuestos de los mismos, debido a que el Grupo considera que dicha información es la más relevante en la evaluación de los resultados de los segmentos.

La Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada a 30 de junio de 2026 y 2025 por segmentos del Grupo es la siguiente:

| <b>Año 2026</b>                                   | <b>IBERIA</b>      | <b>LATAM</b>     | <b>Resto Mundo</b> | <b>Eliminac.</b>   | <b>Total</b>       |
|---------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                | 30.465.349         | 3.594.820        | 852.462            | -                  | 34.912.630         |
| Ingresos de actividades ordinarias intersegmentos | 3.750.428          | 96.739           | -                  | (3.847.168)        | -                  |
| <b>Total ingresos</b>                             | <b>34.217.010</b>  | <b>3.690.326</b> | <b>852.462</b>     | <b>(3.847.168)</b> | <b>34.912.630</b>  |
| Gastos de actividades ordinarias                  | (29.749.313)       | (1.434.963)      | (806.192)          | -                  | (31.990.467)       |
| Gastos de actividades ordinarias intersegmentos   | (1.867.742)        | (1.979.426)      | -                  | 3.847.168          | -                  |
| Otros ingresos del segmento                       | 1.760.533          | -                | -                  | -                  | 1.760.533          |
| Otros resultados (Nota 4)                         | 3.735.963          | -                | -                  | -                  | 3.735.963          |
| Amortización y deterioros                         | (6.630.515)        | (495.856)        | (21.040)           | -                  | (7.147.410)        |
| <b>Resultado de explotación</b>                   | <b>1.465.936</b>   | <b>(219.919)</b> | <b>25.230</b>      | <b>-</b>           | <b>1.271.248</b>   |
| Ingresos financieros                              | 23.990             | 1.837            | -                  | -                  | 25.827             |
| Ingresos financieros intersegmento                | 416.602            | 1.833            | -                  | (418.435)          | -                  |
| Gastos financieros                                | (2.926.377)        | (8.187)          | -                  | -                  | (2.934.565)        |
| Gastos financieros intersegmento                  | (418.435)          | -                | -                  | 418.435            | -                  |
| Diferencias de cambio                             | (13.367)           | 120.007          | (2.560)            | -                  | 104.080            |
| <b>Resultado financiero</b>                       | <b>(2.917.588)</b> | <b>115.491</b>   | <b>(2.560)</b>     | <b>-</b>           | <b>(2.804.658)</b> |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>               | <b>(1.451.652)</b> | <b>(104.428)</b> | <b>22.670</b>      | <b>-</b>           | <b>(1.533.410)</b> |

| <b>Año 2025</b>                                   | <b>IBERIA</b>      | <b>LATAM</b>     | <b>Resto Mundo</b> | <b>Eliminac.</b>   | <b>Total</b>       |
|---------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                | 32.512.153         | 3.430.126        | 660.248            | -                  | 36.602.527         |
| Ingresos de actividades ordinarias intersegmentos | 4.628.222          | 106.137          | -                  | (4.734.359)        | -                  |
| <b>Total ingresos</b>                             | <b>37.140.375</b>  | <b>3.536.263</b> | <b>660.248</b>     | <b>(4.734.359)</b> | <b>36.602.527</b>  |
| Gastos de actividades ordinarias                  | (30.144.995)       | (1.186.860)      | (756.447)          | -                  | (32.088.302)       |
| Gastos de actividades ordinarias intersegmentos   | (2.806.163)        | (1.921.236)      | (6.960)            | 4.734.359          | -                  |
| Otros ingresos del segmento                       | 2.166.343          | -                | -                  | -                  | 2.166.343          |
| Amortización y deterioros                         | (7.711.547)        | (460.324)        | (145.687)          | -                  | (8.317.558)        |
| <b>Resultado de explotación</b>                   | <b>(1.355.987)</b> | <b>(32.157)</b>  | <b>(248.846)</b>   | <b>-</b>           | <b>(1.636.990)</b> |
| Ingresos financieros                              | 90.980             | 843              | -                  | -                  | 91.823             |
| Ingresos financieros intersegmento                | 345.592            | -                | 43.387             | (388.979)          | -                  |
| Gastos financieros                                | (2.307.839)        | (8.825)          | (375)              | -                  | (2.317.039)        |
| Gastos financieros intersegmento                  | (388.979)          | -                | -                  | 388.979            | -                  |
| Diferencias de cambio                             | 52.677             | (174.175)        | 129                | -                  | (121.369)          |
| <b>Resultado financiero</b>                       | <b>(2.207.569)</b> | <b>(182.157)</b> | <b>43.141</b>      | <b>-</b>           | <b>(2.346.585)</b> |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>               | <b>(3.563.556)</b> | <b>(214.314)</b> | <b>(205.705)</b>   | <b>-</b>           | <b>(3.983.575)</b> |

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

El Balance Consolidado a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 por segmentos del Grupo es el siguiente:

| <b>Año 2026</b>                                  | <b>IBERIA</b>      | <b>LATAM</b>     | <b>Resto Mundo</b> | <b>Eliminac.</b>   | <b>Total</b>       |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Inmovilizados y derechos de uso                  | 97.008.548         | 2.725.370        | 107.786            | -                  | 99.841.705         |
| Activos por impuestos diferidos                  | 6.059.649          | 275.253          | 899                | -                  | 6.335.801          |
| Deudores comerciales y otros                     | 18.305.277         | 1.034.676        | 292.259            | (8.066.207)        | 11.566.005         |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes   | 22.027.927         | 2.362.895        | 219.467            | -                  | 24.610.289         |
| Otros activos                                    | 13.942.951         | 1.408.272        | 51.005             | -                  | 15.402.228         |
| <b>Total activos</b>                             | <b>157.344.352</b> | <b>7.806.466</b> | <b>671.416</b>     | <b>(8.066.207)</b> | <b>157.756.028</b> |
| Ingresos a diferir en varios ejercicios          | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| Pasivos por impuestos diferidos                  | 2.481.201          | 117.999          | -                  | -                  | 2.599.200          |
| Obligaciones y bonos convertibles                | 6.468.773          | -                | -                  | -                  | 6.468.773          |
| Deudas con entidades de crédito                  | 51.090.867         | -                | 3.267              | -                  | 51.094.134         |
| Deudas por operaciones de crecimiento inorgánico | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| Acreedores por arrendamientos                    | 10.399.055         | 389.242          | -                  | -                  | 10.788.297         |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar   | 27.374.080         | 4.946.099        | 197.208            | (8.066.207)        | 24.451.180         |
| Otros pasivos                                    | 30.467.622         | 513.462          | 373.155            | -                  | 31.354.238         |
| <b>Total pasivos</b>                             | <b>128.281.597</b> | <b>5.966.802</b> | <b>573.629</b>     | <b>(8.066.207)</b> | <b>126.755.822</b> |

| <b>Año 2025</b>                                  | <b>IBERIA</b>      | <b>LATAM</b>     | <b>Resto Mundo</b> | <b>Eliminac.</b>   | <b>Total</b>       |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Inmovilizados y derechos de uso                  | 110.681.627        | 2.553.449        | 125.448            | -                  | 113.360.524        |
| Activos por impuestos diferidos                  | 6.215.315          | 267.086          | 899                | -                  | 6.483.300          |
| Deudores comerciales y otros                     | 21.634.460         | 959.918          | 156.102            | (9.253.638)        | 13.496.842         |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes   | 20.002.487         | 1.978.996        | 163.888            | -                  | 22.145.371         |
| Otros activos                                    | 5.260.086          | 1.211.945        | 39.537             | -                  | 6.511.568          |
| <b>Total activos</b>                             | <b>163.793.975</b> | <b>6.971.394</b> | <b>485.874</b>     | <b>(9.253.638)</b> | <b>161.997.605</b> |
| Ingresos a diferir en varios ejercicios          | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| Pasivos por impuestos diferidos                  | 3.431.578          | 148.781          | -                  | -                  | 3.580.359          |
| Obligaciones y bonos convertibles                | 6.119.746          | -                | -                  | -                  | 6.119.746          |
| Deudas con entidades de crédito                  | 54.997.927         | -                | 4.271              | -                  | 55.002.198         |
| Deudas por operaciones de crecimiento inorgánico | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| Acreedores por arrendamientos                    | 11.056.735         | 454.402          | -                  | -                  | 11.511.137         |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar   | 26.920.336         | 4.107.389        | 204.981            | (9.253.638)        | 21.979.068         |
| Otros pasivos                                    | 30.796.723         | 627.018          | 265.176            | -                  | 31.688.917         |
| <b>Total pasivos</b>                             | <b>133.323.045</b> | <b>5.337.590</b> | <b>474.428</b>     | <b>(9.253.638)</b> | <b>129.881.425</b> |

### 23. INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

A 30 de junio de 2026, el Grupo no ha incurrido en gastos, ni mantiene registrados activos, pasivos o contingencias de naturaleza medioambiental. No obstante, el Grupo mantiene una política activa de sostenibilidad y eficiencia energética basada en las siguientes actuaciones:

Gigas es miembro de CISPE (*Cloud Infrastructure Services Providers in Europe*), organización que abandera e impulsa iniciativas para el desarrollo de infraestructuras de computación sostenibles y neutrales en emisiones en la Unión Europea.

El 100% de la electricidad consumida por los centros de datos e infraestructuras de telecomunicaciones del Grupo en España y Portugal procede de fuentes renovables certificadas (Garantías de Origen GdO). Adicionalmente, su principal centro de datos en España cuenta con la certificación internacional medioambiental LEED Gold.

La tecnología cloud del Grupo optimiza el consumo energético de la infraestructura tecnológica, situando el consumo mensual por servidor en 8,9 kWh frente a los 50 kWh de un servidor físico convencional (un ahorro superior al 82%). Sumado a la eficiencia de los sistemas de refrigeración, la plataforma permite lograr una reducción de las emisiones de carbono de más del 96% en comparación con infraestructuras tradicionales. De este modo, haciendo uso de arquitecturas de almacenamiento de alta densidad energética y sistemas de refrigeración eficientes en nuestros centros de datos, se

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

permite minimizar la huella de carbono global asociada a las soluciones cloud prestadas a nuestros clientes.

#### 24. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Las políticas de gestión de riesgos son establecidas por la Dirección y revisadas por los Administradores de la Sociedad Dominante. Con base en estas políticas, el departamento financiero ha establecido procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos.

##### *a) Riesgo de crédito*

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Grupo, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 era la siguiente:

|                                               | 2026              | 2025              |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Otros activos financieros a largo plazo       | 3.930.060         | 432.781           |
| Otros activos financieros a corto plazo       | 4.522.005         | 12.156            |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 11.566.005        | 13.496.842        |
| <b>Total</b>                                  | <b>20.018.070</b> | <b>13.941.779</b> |

El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. Adicionalmente, el Grupo realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la pérdida esperada en función de la antigüedad del crédito (Nota 8.b.1).

##### *b) Riesgo de mercado*

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debido a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, el riesgo de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

##### Riesgo de tipo de interés:

Se refiere a la posible pérdida derivada de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de un instrumento financiero debido a cambios en los tipos de interés. El Grupo está expuesto principalmente a este riesgo debido a préstamos a largo plazo a tipos variables (Notas 8 y 9). Para mitigar este riesgo, el Grupo ha establecido una relación de cobertura mediante cuatro permutas financieras de tipos de interés (IRS) (Nota 9.d).

##### Riesgo de tipo de cambio:

Este riesgo se produce por las fluctuaciones en los tipos de cambio que afectan el valor razonable y los flujos de efectivo de los instrumentos financieros. Aunque la moneda de presentación es el euro, el Grupo recibe pagos en otras divisas (principalmente USD y COP), lo que genera beneficios o pérdidas por tipo de cambio. Actualmente, el Grupo no utiliza derivados para cubrir este riesgo, pero está analizando su implementación.

##### Otros riesgos de precio:

No existen otros riesgos de precio significativos para el Grupo.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

#### c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la posibilidad de que el Grupo no pueda disponer de fondos líquidos suficientes para cumplir con sus obligaciones de pago. El objetivo del Grupo es mantener las disponibilidades líquidas necesarias (Notas 2.5 y 10).

#### d) Riesgo de ciberseguridad

Los ataques cibernéticos, como malware, phishing, ataques a aplicaciones web y denegación de servicio (DoS), pueden generar pérdidas económicas y comprometer la seguridad de la información. El Grupo emplea herramientas de protección en sus datacenters y servicios profesionales disponibles las 24 horas para mitigar estos riesgos. No obstante, la creciente sofisticación de los ataques y las vulnerabilidades en software de terceros hacen que la protección total no sea posible, por lo que siempre existe el riesgo de ciberseguridad.

## 25. OTRA INFORMACIÓN

#### a) Personal

El número medio de personas empleadas por el Grupo, así como la distribución por sexos a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

| Año 2026      | No. de personas empleadas al final del ejercicio |           |            | No. medio de personas del ejercicio |
|---------------|--------------------------------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|
|               | Hombres                                          | Mujeres   | Total      |                                     |
| Directores    | 30                                               | 6         | 36         | 35                                  |
| Gerentes      | 15                                               | 5         | 20         | 20                                  |
| Coordinadores | 11                                               | 3         | 14         | 16                                  |
| Especialistas | 188                                              | 61        | 249        | 248                                 |
| <b>Total</b>  | <b>244</b>                                       | <b>75</b> | <b>319</b> | <b>319</b>                          |

| Año 2025      | No. de personas empleadas al final del ejercicio |           |            | No. medio de personas del ejercicio |
|---------------|--------------------------------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|
|               | Hombres                                          | Mujeres   | Total      |                                     |
| Directores    | 28                                               | 7         | 35         | 35                                  |
| Gerentes      | 14                                               | 5         | 19         | 22                                  |
| Coordinadores | 13                                               | 4         | 17         | 21                                  |
| Especialistas | 186                                              | 56        | 242        | 239                                 |
| <b>Total</b>  | <b>241</b>                                       | <b>72</b> | <b>313</b> | <b>317</b>                          |

A 30 de junio de 2026 el Grupo ha tenido en su plantilla 2 empleados (2 empleados a 31 de diciembre de 2025) con una discapacidad superior al 33%.

#### b) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores en España. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores en España a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### MEMORIA CONSOLIDADA

|                                                                                       | 2026   | 2025   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>(Días)</b>                                                                         |        |        |
| Periodo medio de pago a proveedores                                                   | 59     | 58     |
| Ratio de operaciones pagadas                                                          | 59     | 55     |
| Ratio de operaciones pendientes de pago                                               | 58     | 86     |
| <b>(Miles de euros)</b>                                                               |        |        |
| Total pagos realizados                                                                | 19.696 | 54.115 |
| Total pagos pendientes                                                                | 3.294  | 4.382  |
| Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido    | 18.971 | 52.282 |
| Porcentaje que representan los pagos inferiores al máximo sobre el total de los pagos | 96,32% | 96,61% |
| <b>(Número de facturas)</b>                                                           |        |        |
| Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido                         | 1.698  | 5.187  |
| Porcentaje sobre el total de facturas                                                 | 96,32% | 97,66% |

El plazo máximo legal en España de pago aplicable en 2026 y 2025 es de 60 días. A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa a la contratación con el proveedor.

## 26. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 28 de julio de 2026, el Grupo formalizó una póliza de novación modificativa no extintiva de su contrato de financiación sindicada. Mediante este acuerdo se ha reestructurado el principal pendiente a dicha fecha, sin que la operación haya implicado la entrada de nueva financiación. Asimismo, la novación extiende el vencimiento final de la deuda hasta el 28 de julio de 2031 y adecúa el calendario de amortización ordinaria, actualizando además las condiciones económicas y los niveles exigibles de los ratios financieros (*covenants*) a la situación operativa y financiera del Grupo.

El 31 de julio de 2026, tras el cumplimiento de las condiciones suspensivas estipuladas en el contrato suscrito el 25 de febrero de 2026, se formalizó la transmisión efectiva del 80% del capital social de la filial Gemini Technology Limited (Ignitar) a un tercero, produciéndose en dicha fecha la salida de la sociedad del perímetro de consolidación.

Hasta la fecha de formulación de los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados, no se han identificado otros hechos posteriores que muestren condiciones que no existían a 30 de junio de 2026 y que sean de tal importancia que, si no se suministrase información al respecto, pudieran afectar a la capacidad de evaluación de los usuarios de los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO

#### Situación del Grupo y tendencias actuales

##### Un semestre de ejecución de la transformación.

En 2025 el Grupo renovó su Dirección, redefinió su portfolio y ajustó su estructura operativa para crecer en los segmentos de mayor valor. El primer semestre de 2026 ha sido el de la ejecución de esa estrategia, a través de tres palancas: producto propio de mayor valor, expansión del canal indirecto y consolidación sobre tecnología propia. Los hitos alcanzados en el periodo, y los que se han materializado desde su cierre hasta la fecha de este informe, muestran el avance de la hoja de ruta comunicada al mercado.

Desde una perspectiva financiera, al cierre de junio el importe neto de la cifra de negocios se situó en 34,9 millones de euros, lo que supone una contracción respecto a los 36,6 millones del mismo periodo del ejercicio precedente. Es fundamental destacar la solidez de los ingresos recurrentes, que se mantienen prácticamente invariables en 34,9 millones de euros en el semestre, respecto a los 34,8 millones de euros del mismo periodo del año anterior, y representan el 100% del total de la facturación a junio de 2026. Por tanto, el descenso a nivel global corresponde a la variación en la partida de servicios no recurrentes.

|                                       | 2026        | 2025        |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Ingresos por servicios recurrentes    | 34,9        | 34,8        |
| Ingresos por servicios no recurrentes | 0           | 1,8         |
| <b>Total</b>                          | <b>34,9</b> | <b>36,6</b> |

El EBITDA a cierre de junio se ha situado en 5,7 millones de euros, frente a los 8,1 millones del mismo periodo del año anterior. En este sentido, es fundamental resaltar la evolución favorable del resultado de explotación, que pasa a terreno positivo alcanzando los 1,3 millones de euros, revirtiendo así la cifra negativa de (1,6) millones registrada en el mismo periodo del ejercicio anterior. La capacidad de generación de recursos operativos del Grupo permanece robusta. El EBITDA que se desglosa a continuación refleja la realidad operativa del negocio al excluir partidas que no implican salida de caja o que tienen carácter excepcional:

|        |                                                 | 2026       | 2025       |
|--------|-------------------------------------------------|------------|------------|
|        | Resultado de explotación                        | 1,3        | (1,6)      |
| Más:   | Amortización del inmovilizado y derechos de uso | 7,1        | 8,0        |
| Más:   | Deterioro del inmovilizado y derechos de uso    | -          | 0,3        |
| Menos: | Otros resultados                                | (3,7)      | -          |
| Más:   | Planes de remuneración plurianual               | 0,0        | -          |
| Más:   | Indemnizaciones de personal                     | 0,1        | 0,7        |
| Más:   | Gastos extraordinarios                          | 0,2        | 0,0        |
| Más:   | Servicios bancarios                             | 0,3        | 0,1        |
| Más:   | Gastos por operaciones de M&A                   | 0,3        | 0,5        |
|        | <b>EBITDA</b>                                   | <b>5,7</b> | <b>8,1</b> |

Dando continuidad a la excelente senda de eficiencia financiera demostrada al cierre del ejercicio anterior, el primer semestre de 2026 consolida esta tendencia al lograr un flujo de caja libre positivo de 9,1 millones de euros. Esto supone una mejora sustancial respecto al mismo periodo del ejercicio 2025, donde el flujo fue negativo en 3,2 millones. Este sólido desempeño se sigue apoyando en dos pilares:

- *Optimización del flujo de explotación:* Se mantiene la mejora en la generación de caja operativa, alcanzando los 7,6 millones de euros, un 41% más que en el mismo periodo del año anterior donde se generaron 5,4 millones de euros, lo que sigue demostrando una gestión altamente eficiente del capital circulante y del cobro a clientes.
- *Evolución de la inversión:* El flujo de caja de inversión ha aportado un saldo positivo de 1,5 millones de euros, contrastando con las salidas de 8,6 millones de euros registradas en el periodo anterior.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO

|      |                              | 2026       | 2025         |
|------|------------------------------|------------|--------------|
|      | Flujo de caja de explotación | 7,6        | 5,4          |
| Más: | Flujo de caja de inversión   | 1,5        | (8,6)        |
|      | <b>Flujo de caja libre</b>   | <b>9,1</b> | <b>(3,2)</b> |

En esta misma línea de consolidación, la posición de tesorería continúa fortaleciéndose, pasando de los 22,1 millones de euros a cierre de 2025 a 24,6 millones de euros a junio de 2026, lo cual supone un incremento del 11% en el semestre. Esto demuestra de forma inequívoca que la compañía posee una infraestructura financiera robusta, capaz de seguir financiando su evolución de forma autónoma sin comprometer la estabilidad de su balance.

#### Hitos de ejecución

#### **Producto propio de mayor valor**

Durante el semestre el Grupo ha ampliado su oferta en las tres áreas de mayor crecimiento de la demanda empresarial:

- *Ciberseguridad*: consolidación comercial de g-Cyberprotect, la suite de ciberseguridad gestionada del Grupo, complementada en febrero con una plataforma abierta de formación, y obtención ese mismo mes de la certificación del Esquema Nacional de Seguridad en categoría Alta, alineada con NIS2 y DORA.
- *Inteligencia artificial*: lanzamiento en marzo de Biblion, plataforma de gestión del conocimiento corporativo que ya cuenta con clientes activos, y desarrollo de Datum, asistente conversacional para consultar en lenguaje natural los datos de SAP.
- *Continuidad de negocio*: lanzamiento en abril de g-Backup Free, que acerca a las pymes la protección de sus datos, y desarrollo de un nuevo servicio de Disaster Recovery cloud-to-cloud sobre la nube del Grupo.

#### **Expansión del canal indirecto**

El Grupo ha diseñado durante el semestre un nuevo Programa de Partners con dos perfiles diferenciados: el Canal TIC, para mayoristas, integradores, proveedores de servicios gestionados y revendedores, y el Canal SaaS, para fabricantes de software y desarrolladores que alojan sus aplicaciones en la nube del Grupo. Los socios podrán operar como revendedores o como agentes y gestionar de forma autónoma clientes, ofertas y servicios desde un Portal del Partner.

#### **Consolidación sobre tecnología propia**

En respuesta al cambio de licenciamiento de VMware tras su adquisición por Broadcom, el Grupo ha avanzado en la migración de los clientes de su servicio Cloud Datacenter basado en esa tecnología a Gyper, su plataforma de virtualización propietaria. La migración reduce la dependencia de licencias de terceros y refuerza el control del Grupo sobre su plataforma.

Estos avances se han acompañado de una nueva identidad corporativa, estrenada en enero, que posiciona a Gigas como especialista en cloud, ciberseguridad e inteligencia artificial, y del primer Barómetro de Digitalización de la Pyme Española, publicado en marzo y elaborado con Ipsos, y que refuerza su posición como referente en el segmento.

#### **Hitos posteriores al cierre del periodo**

Con posterioridad al 30 de junio, el Grupo ha lanzado en septiembre el nuevo Programa de Partners, Datum y el servicio de Disaster Recovery cloud-to-cloud. A la fecha de este informe, la migración de clientes a Gyper se encuentra en su fase final, lo que mitiga de forma sustancial la exposición del Grupo a la evolución de las condiciones de licenciamiento de VMware.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO

#### Ventaja competitiva: tecnología propia y soberanía del dato

Los hitos del periodo refuerzan la ventaja competitiva del Grupo, que no se basa en el precio, sino en soluciones de misión crítica sustentadas en tecnología propia. Gigas controla y evoluciona con autonomía su plataforma de virtualización (Gyper) y opera 9 centros de datos en Iberia, Latinoamérica y Estados Unidos, desde los que presta servicio a más de 4.500 clientes corporativos. El negocio de telecomunicaciones, con ONI como marca especializada en el mercado empresarial portugués, aporta una base estable de ingresos recurrentes y la conectividad que completa la propuesta integral del Grupo.

Frente a los grandes proveedores internacionales, el Grupo compite en calidad, cercanía y soberanía del dato: la información crítica del cliente reside en entornos seguros, jurisdiccionalmente estables y operados por el propio Grupo. La certificación ENS en categoría Alta, que cubre también los nuevos servicios PaaS, respalda un posicionamiento cada vez más valorado por empresas y administraciones públicas.

#### La oportunidad de mercado: de la percepción a la adopción real

El Barómetro Gigas 2026, basado en 1.300 entrevistas a responsables de tecnología y negocio, dimensiona la oportunidad en el segmento pyme. El 79 % de las pymes se considera digitalizada, pero solo el 9 % presenta una adopción sólida de cloud, inteligencia artificial y ciberseguridad. El 52 % conserva sus datos en servidores físicos propios, el 36 % utiliza IA, mayoritariamente con herramientas gratuitas, y una de cada cinco pymes medianas ha sufrido un ciberataque en el último año.

Esa distancia entre percepción y realidad es el espacio que ocupa la oferta del Grupo: llevar a la nube las cargas que hoy residen en servidores locales, protegerlas frente a incidentes y facilitar el uso de la inteligencia artificial sobre los datos del negocio con un mayor control sobre su tratamiento.

#### **Evolución previsible del negocio**

Con las tres palancas ya en marcha, la Dirección espera que los hitos alcanzados se reflejen de forma progresiva en la actividad a partir del segundo semestre de 2026 y, con mayor intensidad, en 2027. Las prioridades para el segundo semestre son las siguientes:

- *Canal:* activación del Programa de Partners, captación de nuevos socios TIC y SaaS y lanzamiento de la oferta de marca blanca, que permitirá a los socios comercializar la nube del Grupo bajo su propia marca.
- *Inteligencia artificial:* lanzamiento de Biblion 2.0, que incorpora almacenamiento documental y chat corporativo, y extensión de Datum en la base de usuarios de SAP de clientes y partners.
- *Continuidad de negocio:* evolución del nuevo servicio de Disaster Recovery hacia un modelo «anywhere to Gigas», que permitirá proteger en la nube del Grupo entornos de cualquier origen.
- *Plataforma:* cierre de la migración a Gyper de los clientes restantes.

Estas previsiones están sujetas a los factores de incertidumbre propios de la actividad, entre ellos el ritmo de adopción de las nuevas soluciones por parte de clientes y partners, el cumplimiento de los calendarios de lanzamiento y la evolución del entorno competitivo y macroeconómico.

#### Vectores de crecimiento: ciberseguridad e inteligencia artificial

- *Ciberseguridad y cumplimiento normativo:* NIS2, DORA y el Esquema Nacional de Seguridad obligan a un número creciente de empresas y entidades públicas a reforzar su seguridad y su continuidad de negocio, y muchas pymes carecen de los recursos para hacerlo por sí mismas.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO

Los servicios gestionados del Grupo responden a esa necesidad con un modelo de ingreso recurrente.

- *Inteligencia artificial:* La IA se consolida como nueva fuente de demanda de infraestructura y servicios. El Grupo la aborda con productos propios orientados a un uso de la IA con mayor control sobre los datos corporativos y que, al desplegarse sobre su infraestructura, generan además consumo de cloud.

#### Actividades de Desarrollo

La innovación tecnológica sigue siendo el eje de la competitividad del Grupo. Sus principales líneas de desarrollo son las siguientes:

- *Plataforma propia de virtualización:* evolución de Gyper para soportar el modelo de marca blanca y el Portal del Partner.
- *Continuidad de negocio:* nuevo servicio de Disaster Recovery cloud-to-cloud y su evolución hacia la protección de entornos de cualquier origen, junto con la gama g-Backup.
- *Cloud soberana para el sector público y los sectores regulados:* infraestructura certificada en el Esquema Nacional de Seguridad en categoría Alta.
- *Ciberseguridad gestionada:* evolución de g-Cyberprotect y de la plataforma de formación en ciberseguridad para empresas.
- *IA aplicada a la empresa:* desarrollo de Biblion 2.0, con almacenamiento documental, chat corporativo y acceso para agentes de IA a través de API, y de Datum, para la consulta en lenguaje natural de los datos de SAP.

#### Autocartera

Para garantizar liquidez, y en cumplimiento de las Circulares 5/2020 y 1/2022 del BME Growth, el Grupo mantiene un contrato con GVC Gaesco Valores, S.A. como proveedor de liquidez. Este se encarga de facilitar la compraventa de acciones de la Sociedad Dominante en el BME Growth, ofreciendo contrapartida a posiciones vendedoras y compradoras según la normativa vigente y dentro del horario de negociación. Al 30 de junio de 2026, el Grupo Gigas dispone de 58.079 acciones propias destinadas a este propósito, por valor de mercado 172 miles de euros y precio cierre de cotización 2,96 euros (58.143 acciones por valor de mercado 325 miles de euros y precio de mercado 5,60 euros a 30 de junio de 2025).

#### Medio ambiente

El Grupo está fuertemente comprometido con la sostenibilidad, especialmente en la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. El principal centro de datos en España es uno de los más eficientes del país, con galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en 2013 y los Green IT Awards en 2012 y 2013, además de contar con la certificación LEED GOLD, que valida su sostenibilidad y eficiencia energética.

Consideramos que el futuro de la sostenibilidad tecnológica está en el uso de plataformas cloud comprometidas con el medioambiente. El consumo de un servidor físico convencional es de unos 50 KWh/mes, mientras que un servidor cloud en la plataforma del Grupo consume solo 8,9 KWh/mes, lo que representa un ahorro energético superior al 82%. Además, el 100% de la energía utilizada en sus centros de datos en España y Portugal proviene de fuentes renovables certificadas. Sumando el ahorro en el consumo y los sistemas de refrigeración eficientes, la tecnología cloud del Grupo permite una reducción de las emisiones de carbono de más del 96% en comparación con servidores tradicionales.

## **GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO**

#### **Periodo medio de pagos a proveedores**

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores se encuentra recogida en la Nota 25.b de la Memoria Consolidada.

#### **Riesgo de instrumentos financieros**

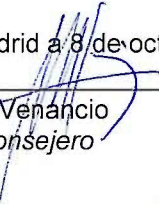
La información relativa a la política de gestión de riesgos se encuentra recogida en la Nota 24 de la Memoria Consolidada.

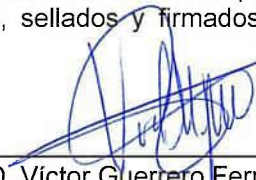
## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

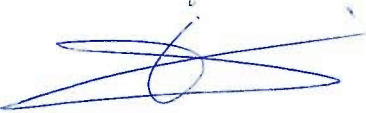
### FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Y EL INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2026

En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A. ha formulado los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo (Balance Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Memoria Consolidada) correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por el Secretario del Consejo.

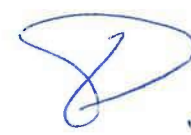
Lo firman en Madrid a 8 de octubre de 2026.

  
D. Miguel Reis Venancio  
*Presidente y Consejero*

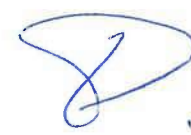
  
D. Víctor Guerrero Ferrer  
*Consejero Delegado*

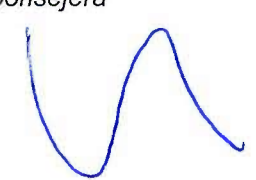
  
GAEA Inversión, SCR, S.A.  
representada por D. Carlos Conti Walli  
*Consejero*

  
Inveready Capital Company, S.L.  
representada por Dña. Sara Sanz Achiaga  
*Consejera*

  
EPC Advisory and Management, S.L.  
representada por D. José E. Poza Sanz  
*Consejero*

  
Dña. María Antonia Otero Quintas  
*Consejera*

  
Dña. Patricia Casado Fdez. de Carranza  
*Consejera*

  
Dña. Naiara Bueno Ayba  
*Secretaria del Consejo*





Contenido firmado

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Y EL INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2026

En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A. ha formulado los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo (Balance Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Memoria Consolidada) correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por el Secretario del Consejo.

Lo firman en Madrid a 8 de octubre de 2026.

\_\_\_\_\_  
D. Miguel Reis Venancio  
*Presidente y Consejero*

\_\_\_\_\_  
D. Víctor Guerrero Ferrer  
*Consejero Delegado*

\_\_\_\_\_  
GAEA Inversión, SCR, S.A.  
representada por D. Carlos Conti Walli  
*Consejero*

\_\_\_\_\_  
Inveready Capital Company, S.L.  
representada por Dña. Sara Sanz Achiaga  
*Consejera*

Jose Poza Sanz  
jose.pozas@keywolf.es  
2026.10.08 07:33 UTC

\_\_\_\_\_  
EPC Advisory and Management, S.L.  
representada por D. José E. Poza Sanz  
*Consejero*

\_\_\_\_\_  
Dña. María Antonia Otero Quintas  
*Consejera*

\_\_\_\_\_  
Dña. Patricia Casado Fdez. de Carranza  
*Consejera*

\_\_\_\_\_  
Dña. Naiara Bueno Ayba  
*Secretaria del Consejo*





Contenido certificado

Las evidencias recogidas en este informe están certificadas por un Prestador de Servicios de Confianza

## Certificado de finalización de firma electrónica conforme al Reglamento (UE) 910/2014 (eIDAS)

EAD Trust, European Agency of Digital Trust, S.L. (en adelante, EADTrust), entidad con CIF B85626240, sede en Madrid (España) (<https://www.eadtrust.eu>) y actuando como Prestador de Servicios de Confianza bajo el Reglamento (UE) 910/2014 (eIDAS) registrado en las listas del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública español ([ver aquí](#)) y de la Comisión Europea ([ver aquí](#)), y por tanto autorizado para prestar servicios de confianza en todos los países de la Unión Europea (UE) y el Espacio Económico Europeo (EEE),

### CERTIFICA

1. Que en fecha 08-10-2026 07:33:57 UTC se ha completado el proceso de firma electrónica del siguiente Documento Electrónico en la plataforma Signature Manager de EADTrust:

hoja formulación.docx

Hash (SHA256): 5353db7b597e4f59dbce7cbfe22fc51e17f833b0d68f59e50491455ce093560c

Tamaño: 120764 bytes

2. Que las firmas electrónicas del Documento son **firmas electrónicas simples**, con los efectos del artículo 25.1 del Reglamento (UE) 910/2014 (ver la Política de firma de Signature Manager para saber más [aquí](#)).
3. Que el nombre y apellidos, correo electrónico, teléfono móvil y el detalle de las evidencias electrónicas recogidas durante el proceso de firma de cada firmante se muestran en el Anexo 1. Se incluye a continuación el resumen de esta información:
4. Que sobre el hash del Documento se ha emitido un sello de tiempo cualificado que otorga al Documento Electrónico los efectos del art. 41 del Reglamento (UE) 910/2014 (entre otros, la presunción de su integridad).
5. Que el Documento Electrónico está alojado en la nube soberana de EAD Enterprise Suite, permaneciendo en servidores dentro del territorio de la Unión Europea. EAD Enterprise Suite está alojada en Oracle EU Sovereign Cloud (más información en este [enlace](#)).
6. Que EADTrust está certificado en el Esquema Nacional de Seguridad nivel alto, y cuenta con las ISO/IEC 9001:2015, ISO/IEC 20000-1:2020 e ISO/IEC 27001:2013.

| # | FIRMANTE                                      | ESTADO Y FECHA                               |
|---|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1 | <b>Jose Poza Sanz</b><br>jose.poza@keywolf.es | Documento firmado el 08-10-2026 07:33:56 UTC |

Los términos y condiciones de Signature Manager están disponibles en [este enlace](#).

Y para que conste, se expide este certificado a los efectos oportunos en Madrid a 8 octubre, 2026 07:34 UTC.

FIRMA

**EAD**  
**Trust**

Firmado por: EAD Trust  
08/10/2026 07:34:02 UTC



**EAD** Enterprise Suite  
Signature Manager

Entidad autorizada y supervisada por



Alojada en

**ORACLE**  
EU Sovereign Cloud





Contenido certificado

Las evidencias recogidas en este informe están certificadas por un Prestador de Servicios de Confianza

Puede descargar una copia auténtica de este certificado en [este enlace](#), y el código QR que le acompaña.



## Anexo 1: Evidencias del proceso de firma

1. Firmante: Jose Poza Sanz

- Correo electrónico: jose.poza@keywolf.es

Evidencias del proceso de firma:

| Estado (ver descripción en el Anexo 2) | Fecha y hora del sello de tiempo cualificado (UTC) |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Solicitud de firma creada              | 08-10-2026 07:28:25 UTC                            |
| Enviando correo electrónico            | 08-10-2026 07:28:39 UTC                            |
| Correo electrónico enviado             | 08-10-2026 07:28:39 UTC                            |
| Correo electrónico recibido            | 08-10-2026 07:30:20 UTC                            |
| Correo electrónico rebotado            |                                                    |
| Doble factor de autenticación          | No                                                 |
| Acceso a la web de firma               | 08-10-2026 07:33:44 UTC                            |
| Documento firmado                      | 08-10-2026 07:33:56 UTC                            |





## Anexo 2: Descripción de eventos asociados al firmante

A continuación se describen los eventos de un proceso de firma y el nombre del archivo de evidencia que contiene el detalle de cada evento. Para consultar los archivos digitales que evidencian cada evento debes acceder al ZIP que acompaña al certificado y buscar la carpeta del firmante a consultar. Los eventos son los siguientes:

| Evento                      | Descripción del evento                                                                                 | Fichero asociado        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Solicitud de firma creada   | La solicitud de firma ha ingresado al sistema y se está procesando para su envío.                      | xml_entry               |
| Enviando correo electrónico | Solicitud de envío del correo electrónico que contiene el enlace para acceder a la solicitud de firma. | xml_dispatched          |
| Correo electrónico enviado  | El email con la solicitud de firma ha sido aceptado por el servidor SMTP de envío sin errores.         | xml_sent                |
| Correo electrónico recibido | Correo electrónico recibido en el servidor SMTP de destino.                                            | xml_relay               |
| Correo electrónico rebotado | Correo electrónico rechazado por el servidor SMTP de envío o de destino.                               | xml_bounce              |
| Acceso a la web de firma    | El firmante ha accedido al enlace web de la firma. (*)                                                 | xml_read                |
| Revisión del documento      | El firmante ha revisado el documento a firmar.                                                         | xml_reviewed_attachment |
| Documento firmado/rechazado | El firmante ha firmado o rechazado la solicitud de firma.                                              | xml_response            |

(\*) El estado "Acceso a la web de firma" se registra cuando el destinatario accede al contenido de la web de firma pulsando el enlace de acceso en el mensaje recibido. Notice Manager incorpora mecanismos para verificar que esta apertura del enlace a la notificación se hace por una persona física. No obstante, el destinatario o su organización podrían utilizar sistemas avanzados de análisis de seguridad o herramientas de automatización basadas en inteligencia artificial que pueden generar patrones de comportamiento que imitan la interacción humana. En tal caso, la notificación podría quedar registrada como leída sin que haya sido leída por el destinatario si no por uno de estos sistemas automáticos en su nombre.



Contenido certificado

Las evidencias recogidas en este informe están certificadas por un Prestador de Servicios de Confianza

### Anexo 3: Descripción de eventos asociados al validador

A continuación se describen los eventos de un proceso de validación y el nombre del archivo de evidencia que contiene el detalle de cada evento. Para consultar los archivos digitales que evidencian cada evento debes acceder al ZIP que acompaña al certificado y buscar la carpeta del validador a consultar. Los eventos son los siguientes:

| Evento                         | Descripción del evento                                                                                      | Fichero asociado        |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Solicitud de validación creada | La solicitud de validación ha ingresado al sistema y se está procesando para su envío.                      | xml_entry               |
| Enviando correo electrónico    | Solicitud de envío del correo electrónico que contiene el enlace para acceder a la solicitud de validación. | xml_dispatched          |
| Correo electrónico enviado     | El email con la solicitud de validación ha sido aceptado por el servidor SMTP de envío sin errores.         | xml_sent                |
| Correo electrónico recibido    | Correo electrónico recibido en el servidor SMTP de destino.                                                 | xml_relay               |
| Correo electrónico rebotado    | Correo electrónico rechazado por el servidor SMTP de envío o de destino.                                    | xml_bounce              |
| Acceso a la web de validación  | El validador ha accedido al enlace web de validación. (*)                                                   | xml_read                |
| Revisión del documento         | El validador ha revisado el documento.                                                                      | xml_reviewed_attachment |
| Documento validado/rechazado   | El validador ha validado o rechazado la solicitud de validación.                                            | xml_response            |

(\*) El estado "Acceso a la web de validación" se registra cuando el destinatario accede al contenido de la web de validación pulsando el enlace de acceso en el mensaje recibido. Notice Manager incorpora mecanismos para verificar que esta apertura del enlace a la notificación se hace por una persona física. No obstante, el destinatario o su organización podrían utilizar sistemas avanzados de análisis de seguridad o herramientas de automatización basadas en inteligencia artificial que pueden generar patrones de comportamiento que imitan la interacción humana. En tal caso, la notificación podría quedar registrada como leída sin que haya sido leída por el destinatario si no por uno de estos sistemas automáticos en su nombre.





**GIGAS HOSTING, S.A.**

**Estados Financieros Intermedios correspondientes al periodo  
de seis meses terminado el 30 de junio de 2026**



## ÍNDICE

- Estados Financieros Intermedios correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026:
  - Balance a 30 de junio de 2026.
  - Cuenta de pérdidas y ganancias a 30 de junio de 2026.

# GIGAS HOSTING, S.A.

## BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2026 (Expresado en Euros)

| ACTIVO                                                         | 30.06.2026         | 31.12.2025         |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                     | <b>81.593.332</b>  | <b>89.677.120</b>  |
| Inmovilizado intangible                                        | 15.037.334         | 15.307.385         |
| Desarrollo                                                     | 949.568            | 914.763            |
| Patentes, licencias y marcas                                   | 171.966            | 70.743             |
| Aplicaciones informáticas                                      | 2.670.688          | 2.120.777          |
| Otros activos intangibles                                      | 292.098            | 238.141            |
| Relaciones con clientes                                        | 5.965.362          | 6.570.972          |
| Fondo de comercio                                              | 4.987.653          | 5.391.989          |
| Inmovilizado material                                          | 5.245.566          | 5.779.233          |
| Terrenos y construcciones                                      | 56.349             | 60.812             |
| Instalaciones técnicas y otros                                 | 4.552.630          | 4.458.071          |
| Inmovilizado en curso                                          | 636.587            | 1.260.350          |
| Inversiones en empresas del grupo a largo plazo                | 51.348.181         | 62.183.115         |
| Instrumentos de patrimonio                                     | 42.339.911         | 51.439.910         |
| Créditos a empresas del grupo a largo plazo                    | 9.008.270          | 10.743.205         |
| Inversiones financieras a largo plazo                          | 3.928.942          | 430.528            |
| Otros activos financieros a largo plazo                        | 3.928.942          | 430.528            |
| Activos por impuesto diferido                                  | 6.033.310          | 5.976.859          |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                        | <b>25.067.894</b>  | <b>22.010.764</b>  |
| Existencias y anticipo a proveedores                           | 226.059            | 248.291            |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                  | 7.756.127          | 8.474.934          |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios                | 2.004.441          | 2.079.342          |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios empresas grupo | 5.370.568          | 5.648.242          |
| Deudores varios                                                | 4.801              | 8.159              |
| Activos por impuestos corrientes                               | 5.636              | 114.200            |
| Otros créditos con administraciones públicas                   | 370.681            | 624.991            |
| Inversiones en empresas de grupo a corto plazo                 | 2.133.577          | 1.924.913          |
| Créditos a empresas del grupo a corto plazo                    | 2.133.577          | 1.924.913          |
| Inversiones financieras a corto plazo                          | 4.503.746          | 3.600              |
| Otros activos financieros a corto plazo                        | 4.503.746          | 3.600              |
| Periodificaciones (activo) a corto plazo                       | 1.188.078          | 938.436            |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                 | 9.260.307          | 10.420.590         |
| Tesorería                                                      | 9.260.307          | 10.420.590         |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                            | <b>106.661.226</b> | <b>111.687.884</b> |

**GIGAS HOSTING, S.A.**

**BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2026**  
(Expresado en Euros)

|                                                       |                    |                    |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                       | <b>30.06.2026</b>  | <b>31.12.2025</b>  |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                                | <b>41.738.983</b>  | <b>39.903.887</b>  |
| <b>FONDOS PROPIOS</b>                                 | <b>41.903.355</b>  | <b>40.234.974</b>  |
| Capital                                               | 251.370            | 251.370            |
| Capital escriturado                                   | 251.370            | 251.370            |
| Prima de emisión                                      | 58.492.369         | 58.492.369         |
| Reservas                                              | (579.368)          | (579.368)          |
| Reservas legales                                      | 46.578             | 46.578             |
| Otras reservas                                        | (625.946)          | (625.946)          |
| Acciones propias                                      | (171.914)          | (195.392)          |
| Resultados negativos de ejercicios anteriores         | (17.579.246)       | (10.775.443)       |
| Resultado del ejercicio                               | 1.625.226          | (6.803.805)        |
| Otros instrumentos de patrimonio neto                 | (135.082)          | (154.757)          |
| <b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>                   | <b>(164.372)</b>   | <b>(331.087)</b>   |
| Operaciones de cobertura                              | (164.372)          | (331.087)          |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                            | <b>49.541.672</b>  | <b>52.972.019</b>  |
| Provisiones a largo plazo                             |                    |                    |
| Deudas empresas del grupo a largo plazo               | 2.606.147          | 3.743.679          |
| Deudas a largo plazo                                  | 46.334.405         | 48.583.485         |
| Obligaciones y bonos convertibles a largo plazo       | 6.468.773          | 6.119.746          |
| Deudas con entidades de crédito a largo plazo         | 39.542.404         | 42.004.622         |
| Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo | 150.056            | 63.658             |
| Derivados (pasivo) a largo plazo                      | 173.172            | 395.459            |
| Pasivos por impuesto diferido                         | 601.120            | 644.855            |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                               | <b>15.380.571</b>  | <b>18.811.978</b>  |
| Provisiones a corto plazo                             | 349.072            | 394.041            |
| Deudas empresas del grupo a corto plazo               | 83.845             | 19.856             |
| Deudas a corto plazo                                  | 8.947.399          | 11.895.210         |
| Obligaciones y bonos convertibles a corto plazo       |                    | -                  |
| Deudas con entidades de crédito a corto plazo         | 8.920.142          | 11.797.280         |
| Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo | 27.257             | 97.930             |
| Otros pasivos financieros a corto plazo               |                    | -                  |
| <b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b> | <b>4.577.601</b>   | <b>5.444.923</b>   |
| Proveedores                                           | 3.075.291          | 3.240.053          |
| Proveedores empresas grupo                            | 276.151            | 296.855            |
| Acreedores varios                                     | 576.026            | 862.188            |
| Otras deudas con las administraciones públicas        | 650.133            | 1.045.827          |
| Periodificaciones (pasivo) a corto plazo              | 1.422.654          | 1.057.948          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                 | <b>106.661.226</b> | <b>111.687.884</b> |

**GIGAS HOSTING, S.A.****CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2026**  
(Expresado en Euros)

|                                                                            | <b>30.06.2026</b>  | <b>30.06.2025</b>  |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>                                             |                    |                    |
| <b>Importe neto de la cifra de negocios</b>                                | <b>9.207.583</b>   | <b>11.232.190</b>  |
| Prestaciones de servicios                                                  | 9.207.583          | 11.232.190         |
| <b>Trabajos realizados para su activo</b>                                  | <b>630.175</b>     | <b>595.815</b>     |
| <b>Aprovisionamientos</b>                                                  | <b>(3.840.226)</b> | <b>(4.610.997)</b> |
| Compras de mercaderías                                                     | (324.770)          | (598.736)          |
| Trabajos realizados por otras empresas                                     | (3.515.457)        | (4.012.261)        |
| <b>Otros ingresos de explotación</b>                                       | <b>35.335</b>      | <b>31.162</b>      |
| <b>Gastos de personal</b>                                                  | <b>(4.875.187)</b> | <b>(4.723.344)</b> |
| Sueldos, salarios y asimilados                                             | (3.757.412)        | (3.705.682)        |
| Cargas sociales                                                            | (1.117.775)        | (1.017.662)        |
| <b>Otros gastos de explotación</b>                                         | <b>(1.462.292)</b> | <b>(1.781.102)</b> |
| Servicios exteriores                                                       | (1.498.471)        | (1.791.319)        |
| Tributos                                                                   | (1.484)            | (22.779)           |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales | 37.663             | 32.996             |
| <b>Amortización del inmovilizado</b>                                       | <b>(2.058.726)</b> | <b>(2.650.867)</b> |
| <b>Imputación de subvenciones</b>                                          | <b>-</b>           | <b>499.330</b>     |
| <b>Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado</b>             | <b>-</b>           | <b>(186.100)</b>   |
| <b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>                                            | <b>(2.363.337)</b> | <b>(1.593.913)</b> |
| <b>Ingresos financieros</b>                                                | <b>315.297</b>     | <b>302.956</b>     |
| Ingresos financieros con empresas del grupo                                | 315.297            | 302.956            |
| <b>Gastos financieros</b>                                                  | <b>(2.182.447)</b> | <b>(1.498.531)</b> |
| Gastos financieros de terceros                                             | (2.091.158)        | (1.412.508)        |
| Gastos financieros con empresas del grupo                                  | (91.289)           | (86.023)           |
| <b>Diferencias de cambio</b>                                               | <b>(13.346)</b>    | <b>49.501</b>      |
| <b>Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>             | <b>5.819.297</b>   | <b>-</b>           |
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>                                                | <b>3.938.801</b>   | <b>(1.146.074)</b> |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                        | <b>1.575.464</b>   | <b>(2.739.987)</b> |
| <b>Impuesto sobre beneficios</b>                                           | <b>49.762</b>      | <b>51.382</b>      |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                                             | <b>1.625.226</b>   | <b>(2.688.605)</b> |

